

**Årsredovisning**  
för  
**Fam. Brinck Invest AB**  
559230-2763  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad verkställande direktör i Fam. Brinck Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman denna dag. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Enköping, 2024-03-28



Micael Brinck

**Årsredovisning**  
för  
**Fam. Brinck Invest AB**  
559230-2763  
Räkenskapsåret  
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Fam. Brinck Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver holdingverksamhet samt äger och förvaltar noterade och onoterade värdepapper.

Bolaget äger samtliga aktier i följande dotterföretag:

Brinck Consulting AB (org. nr. 556791-0814), Brincks Fastigheter AB (org. nr. 556496-9961), Brinck Junior AB (org. nr. 556608-1021), Brinck Romberga 23:21 AB (org. nr. 559161-6999), Revivum Industrihus AB (org.nr. 559138-9696), Början Fastighetsbolag AB (org.nr. 556988-0452) samt Rälshus AB (559389-8983).

Företaget har sitt säte i Enköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	639	-799	37 714	2 018
Balansomslutning	44 318	46 057	44 930	14 336
Soliditet (%)	86,0	82,4	86,3	14,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	37 910 080	-206 505	37 753 575
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-206 505	206 505	0
Utdelning		-200 000		-200 000
Årets resultat			375 569	375 569
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>37 503 575</b>	<b>375 569</b>	<b>37 929 144</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	37 503 575
årets vinst	375 569
	<b>37 879 144</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	900 000
i ny räkning överföres	36 979 144
	<b>37 879 144</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebölagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 813	-500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 813</b>	<b>-500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 813</b>	<b>-500</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		438 069	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		55 832	31 925
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		159 340	-829 406
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 859	-1 040
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>643 382</b>	<b>-798 521</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>638 569</b>	<b>-799 021</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		187 000	1 000 000
Lämnade koncernbidrag		-450 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-250 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-263 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>375 569</b>	<b>-49 021</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-157 484
<b>Årets resultat</b>		<b>375 569</b>	<b>-206 505</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	35 117 951	35 117 951
Fordringar hos koncernföretag		2 585 510	486 512
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	738 664	8 385 203
Andra långfristiga fordringar	4	5 766 868	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>44 208 993</b>	<b>43 989 666</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>44 208 993</b>	<b>43 989 666</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		109 467	2 067 027
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>109 467</b>	<b>2 067 027</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>109 467</b>	<b>2 067 027</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

44 318 460

46 056 693

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

37 503 575

37 910 080

Årets resultat

375 569

-206 505

**Summa fritt eget kapital**

**37 879 144**

**37 703 575**

**Summa eget kapital**

**37 929 144**

**37 753 575**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

250 000

250 000

**Summa obeskattade reserver**

**250 000**

**250 000**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 811 631

5 756 633

Övriga skulder

170 200

234 000

**Summa långfristiga skulder**

**5 981 831**

**5 990 633**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 905 000

Skatteskulder

157 485

157 485

**Summa kortfristiga skulder**

**157 485**

**2 062 485**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**44 318 460**

**46 056 693**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 117 951	29 600 924
Inköp	0	5 517 027
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>35 117 951</b>	<b>35 117 951</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>35 117 951</b>	<b>35 117 951</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 214 608	10 113 972
Försäljningar/utrangeringar	0	-899 364
Omklassificeringar	-8 381 025	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>833 583</b>	<b>9 214 608</b>
Ingående nedskrivningar	-829 405	0
Omklassificeringar	829 405	0
Årets nedskrivningar	-94 919	-829 405
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-94 919</b>	<b>-829 405</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>738 664</b>	<b>8 385 203</b>

#### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Tillkommande fordringar	435 989	
Avgående fordringar	-2 475 000	0
Omklassificeringar	8 381 025	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 342 014</b>	<b>0</b>
Återförda nedskrivningar	254 259	0
Omklassificeringar	-829 406	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-575 147</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 766 867</b>	<b>0</b>

#### Not Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	18 820 689	17 358 610
	<b>18 820 689</b>	<b>17 358 610</b>

#### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Aktier i dotterbolag	21 286 088	21 286 088
	<b>21 286 088</b>	<b>21 286 088</b>

2024040415093

Enköping, 2024-03-28



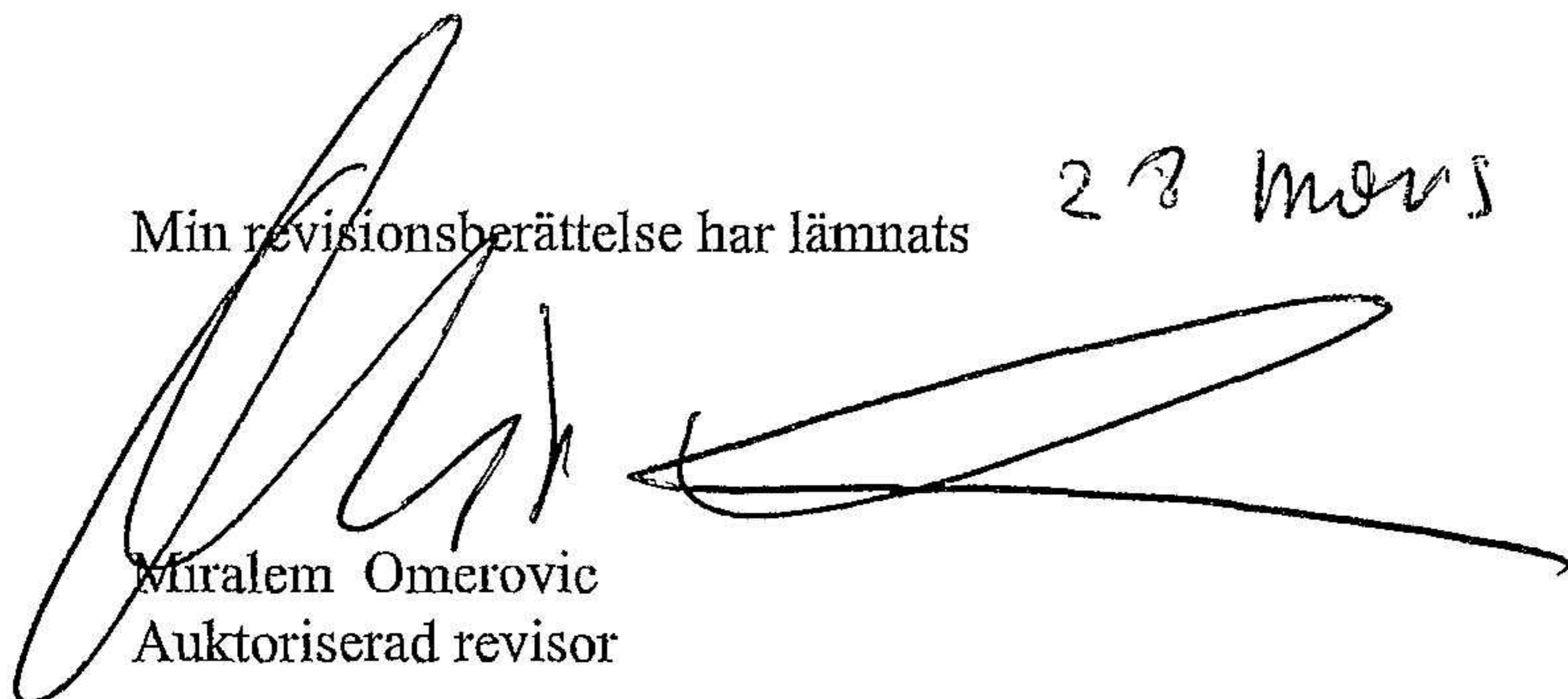
Micael Brinck  
Verkställande direktör



Madeleine Brinck

Min revisionsberättelse har lämnats

28 mars 2024.



Miralem Omerovic  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fam. Brinck Invest AB  
Org.nr 559230-2763

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fam. Brinck Invest AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fam. Brinck Invest ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fam. Brinck Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fam. Brinck Invest AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fam. Brinck Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

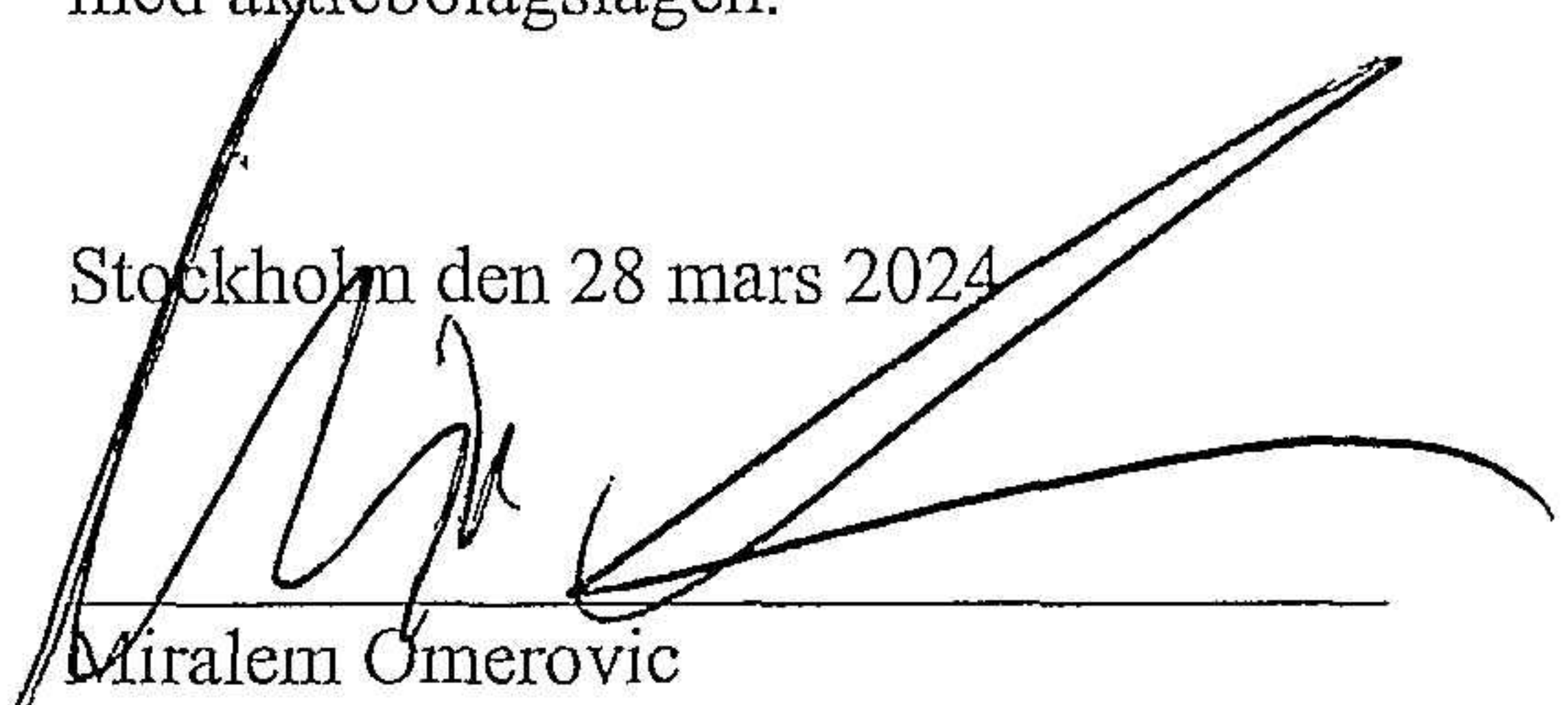
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 28 mars 2024

  
Miralem Omerovic  
Auktoriserad revisor