

Årsredovisning

G P fastighetsförmedling AB

556929-7491

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Göran Tomas Pagrot
2024-05-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget har bedrivit fastighetsmäkleri samt konsulttjänster inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Stockholm kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	3 059	4 481	4 688	4 171
Resultat efter finansiella poster	-187	417	576	788
Soliditet %	7	24	20	17

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Under detta räkenskapsåret har företaget sålt färre objekt, därmed har nettoomsättningen minskat med 32% i jämförelse med föregående år.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	19 680	302 960
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-300 000	
- Balanseras i ny räkning		302 960	-302 960
- Årets resultat			7 184
- Belopp vid årets utgång	50 000	22 640	7 184

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	22 640
Årets resultat	7 184
<i>Summa</i>	<i>29 824</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	29 824
<i>Summa</i>	<i>29 824</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 058 665	4 481 284
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 058 665	4 481 284
Rörelsekostnader		
Köpta tjänster	-596 260	-718 718
Övriga externa kostnader	-992 511	-1 057 669
Personalkostnader	-1 571 106	-2 183 797
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-51 438	-55 048
Summa rörelsekostnader	-3 211 315	-4 015 232
Rörelseresultat	-152 650	466 052
Finansiella poster		
Ränteintäkter	81	13
Räntekostnader	-34 567	-49 366
Summa finansiella poster	-34 486	-49 353
Resultat efter finansiella poster	-187 136	416 699
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	238 000	0
Förändring av överavskrivningar	1 530	11 010
Summa bokslutsdispositioner	239 530	11 010
Resultat före skatt	52 394	427 709
Skatter		
Skatt på årets resultat	-45 210	-124 749
Årets resultat	7 184	302 960

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	3	28 371	50 460
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		28 371	50 460
Summa anläggningstillgångar		28 371	50 460
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		153 750	0
Övriga fordringar		23 002	431
Förutbetalda kostnader		39 762	37 424
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		216 514	37 855
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		422 126	1 844 487
Klientmedelskonto		1 956 650	915 432
<i>Summa kassa och bank</i>		2 378 776	2 759 919
Summa omsättningstillgångar		2 595 290	2 797 774
SUMMA TILLGÅNGAR		2 623 661	2 848 234

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	22 640	19 680
Årets resultat	7 184	302 960
<i>Summa fritt eget kapital</i>	29 824	322 640
Summa eget kapital	79 824	372 640
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	134 000	372 000
Ackumulerade överavskrivningar	4 892	6 422
Summa obeskattade reserver	138 892	378 422
Kortfristiga skulder		
Klientmedelsförskott	1 956 650	915 432
Leverantörsskulder	122 303	25 068
Skatteskulder	1 455	85 316
Övriga skulder	304 537	993 412
Upplupna kostnader	20 000	77 944
Summa kortfristiga skulder	2 404 945	2 097 172
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 623 661	2 848 234

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget tillämpar följande avskrivningstider:

Inventarier 5 år

Noter till resultaträkning

Not 2	Medelantalet anställda	2023-12-31	2022-12-31
	Medelantalet anställda	2,5	2,5

Noter till balansräkning

Not 3	Inventarier	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	220 191	220 191
	Inköp	29 349	0
	Utgående anskaffningsvärden	249 540	220 191
	Ingående avskrivningar	-169 731	-114 683
	Årets avskrivningar	-51 438	-55 048
	Utgående avskrivningar	-221 169	-169 731
	Redovisat värde	28 371	50 460

UNDERSKRIFTER

Stockholm, 2024-05-23

Patrik Bergholm
Patrik Bergholm
2024-05-23

Göran Tomas Pagrot
Göran Tomas Pagrot
2024-05-22