

Årsredovisning

Jespers Hus AB

559280-1624

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jesper Christensson
2024-05-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bygg, köpa, förvalta, hyra ut fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Svalövs Kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2011-2112
Nettoomsättning	3 150	297
Resultat efter finansiella poster	-299	1 207
Soliditet %	22	25,7

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% under året 2022 har byggnad av ny fastighet påbörjats, beräknas vara klara för försäljning under 2024.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		948 543
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		948 543	-948 543
- Årets resultat			-298 943
- Belopp vid årets utgång	25 000	948 543	-298 943

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	948 543
Årets resultat	-298 943
Summa	649 600

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	649 600
Summa	649 600

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2020-11-02 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 150 000	296 790
Övriga rörelseintäkter	0	3 750 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 150 000	4 046 790
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-78 790	-2 441 893
Handelsvaror	-3 064 926	-109 539
Övriga externa kostnader	-109 160	-18 170
Personalkostnader	-36 133	-151 133
Summa rörelsekostnader	-3 289 009	-2 720 735
Rörelseresultat	-139 009	1 326 055
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-159 931	-118 742
Summa finansiella poster	-159 934	-118 742
Resultat efter finansiella poster	-298 943	1 207 313
Resultat före skatt	-298 943	1 207 313
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-258 770
Årets resultat	-298 943	948 543

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	3 750 000
Övriga fordringar	-3	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	2 700 000	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>2 699 997</i>	<i>3 750 000</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	307 509	35 284
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>307 509</i>	<i>35 284</i>
Summa omsättningstillgångar	3 007 506	3 785 284
SUMMA TILLGÅNGAR	3 007 506	3 785 284

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	948 543	0
Årets resultat	-298 943	948 543
<i>Summa fritt eget kapital</i>	649 600	948 543
Summa eget kapital	674 600	973 543
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1 891 300	1 795 447
Summa långfristiga skulder	1 891 300	1 795 447
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	443 626	666 381
Skatteskulder	-2 020	259 780
Övriga skulder	0	71 133
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	19 000
Summa kortfristiga skulder	441 606	1 016 294
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 007 506	3 785 284

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Svalöv

Jesper Christensson

Jesper Christensson

2024-05-21

Stina Christensson

Stina Christensson

2024-05-21