

# ÅRSREDOVISNING

## Aktiebolaget Ramsängen

556112-7894

Räkenskapsåret

**2023-01-01--2023-12-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024- **06-03**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm 2024- **06-03**



~~Tord Magnusson~~

Ordförande

Lars Magnusson  
VD

2024061227841

# ÅRSREDOVISNING

## Aktiebolaget Ramsängen

556112-7894

Räkenskapsåret

**2023-01-01--2023-12-31**

Styrelsen och verkställande direktören avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01--2023-12-31.

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har som föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fastigheter, värdepapper och annan egendom, samt att driva handel med fastigheter och värdepapper. Bolagets säte är i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

### Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	14	14	14	14
Resultat efter finansiella poster	-24	1	77	-132
Soliditet	88 %	97 %	98 %	96 %

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 231 009
Årets resultat			109
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 231 118

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	2 231 009
årets resultat	109
<b>summa</b>	<b>2 231 118</b>

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	2 231 118
<b>summa</b>	<b>2 231 118</b>

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

# RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		14 000	14 000
Övriga rörelseintäkter		80 000	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>94 000</b>	<b>14 000</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-157 632	-45 844
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-89 315	-64 079
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-246 947</b>	<b>-109 923</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-152 947</b>	<b>-95 923</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		129 556	97 063
Räntekostnader och liknande kostnader		-722	-209
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>128 834</b>	<b>96 854</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-24 113</b>	<b>931</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		25 000	13 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>25 000</b>	<b>13 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>887</b>	<b>13 931</b>
Skatt på årets resultat		-778	-12 755
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>109</b>	<b>1 176</b>

# BALANSRÄKNING

Not

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

2

Byggnader och mark

1 969 871

1 758 999

Inventarier, verktyg och installationer

31 600

63 200

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 001 471**

**1 822 199**

#### Finansiella anläggningstillgångar

3

Andra långfristiga värdepappersinnehav

572 555

572 555

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**572 555**

**572 555**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 574 026**

**2 394 754**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

2

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**2**

#### Kassa och bank

Kassa och bank

137 311

83 908

**Summa kassa och bank**

**137 311**

**83 908**

**Summa omsättningstillgångar**

**137 311**

**83 910**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 711 337**

**2 478 664**

2024061227844

## BALANSRÄKNING forts.

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 231 009	2 229 833
Årets resultat		109	1 176
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 231 118</b>	<b>2 231 009</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 351 118</b>	<b>2 351 009</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
	4		
Periodiseringsfonder		59 000	84 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>59 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		268 587	0
Skatteskulder		22 613	33 655
Övriga skulder		19	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>301 219</b>	<b>43 655</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 711 337</b>	<b>2 478 664</b>

# Noter

## Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Följande avskrivningstider tillämpas på materiella anläggningstillgångar:

Byggnader	50 år
Markanläggning	20 år

## Not 2 Materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

2022-12-31

### Byggnader och mark

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden byggnad	1 942 810	680 980
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden markanläggning	377 179	377 179
Inköp byggnad	268 587	1 261 830
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 588 576</b>	<b>2 319 989</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-560 990	-528 511
Avskrivningar	-57 715	-32 479
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-618 705</b>	<b>-560 990</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 969 871</b>	<b>1 758 999</b>

### Inventarier, verktyg och installationer

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	158 000	158 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>158 000</b>	<b>158 000</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-94 800	-63 200
Avskrivningar	-31 600	-31 600
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-126 400</b>	<b>-94 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>31 600</b>	<b>63 200</b>

## Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

2023-12-31

2022-12-31

### Andra långfristiga värdepappersinnehav

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	572 555	1 134 178
Försäljningar	0	-561 623
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>572 555</b>	<b>572 555</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>572 555</b>	<b>572 555</b>

**Not 4 Obeskattade reserver**

**2023-12-31**

**2022-12-31**

Periodiseringsfond avsatt beskattningsåret 2019	40 000	65 000
beskattningsåret 2021	19 000	19 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>59 000</b>	<b>84 000</b>

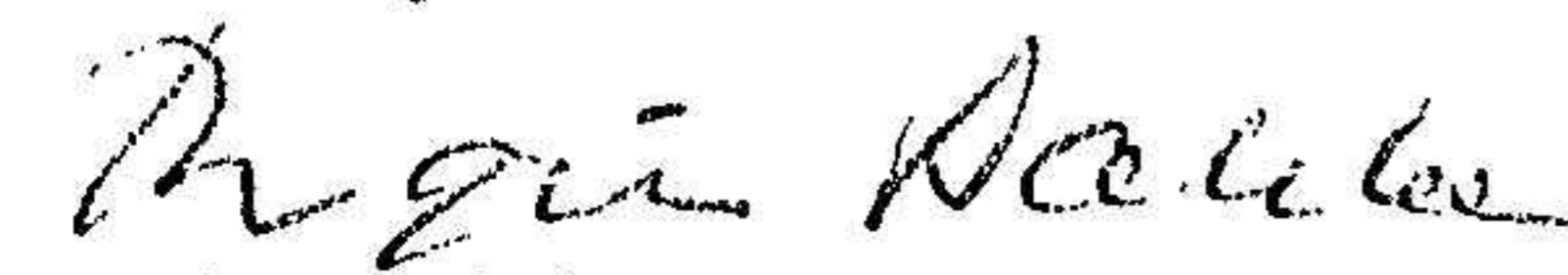
Stockholm 2024-06-03



Tord Magnuson  
Ordförande



Lars Magnuson  
Verkställande direktör



Birgitta Bahrke



Jan Scheja



Christian Nilsson