

Årsredovisning

för

Aberga Guldbaggen Fastigheter AB

559253-0736

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aberga Guldbaggen Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås den 20 december 2022



Gunnar Larsson

Årsredovisning

för

Aberga Guldbaggen Fastigheter AB

559253-0736

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Aberga Guldbaggen Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av rum. Uthyrningen sker i första hand till elever på gymnasieskolan Mälardalens Ridgymnasium Västerås HB.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året förvärvat en fastighet samt genomfört en fusion med företaget Fastighet Guldbaggen 3 AB. Fusionen genomfördes som ett led i förvärvet av fastigheten.

Coronapandemin har påverkat företagets resultat under räkenskapsåret då ägarna valt att ej hyra ut samtliga rum i byggnaden. Under perioder då studierna för gymnasiestudenter var förlagd till hemmet har ej full hyra debiterats. Företaget har ej sökt något coronastöd.

Flerårsöversikt (Tkr)

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid nybildning	25 000		7 583	32 583
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		7 583	-7 583	0
Årets resultat			22 571	22 571
Belopp vid årets utgång	25 000	7 583	22 571	55 154

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 250 000 (250 000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	250 000
årets förlust	-219 846
	30 154

disponeras så att

Aberga Guldbaggen Fastigheter AB
Org.nr 559253-0736

2 (7)

i ny räkning överföres

30 154

30 154

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022122903707

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-04-22
-2021-06-30
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	293 700	95 600
Övriga rörelseintäkter	100 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	393 700	95 600

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-234 040	-223 872
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-45 062	-45 099
Summa rörelsekostnader	-279 102	-268 971
Rörelseresultat	114 598	-173 371

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	-2 239
Räntekostnader och liknande resultatposter	-92 027	-66 807
Summa finansiella poster	-92 027	-69 046
Resultat efter finansiella poster	22 571	-242 417

Resultat före skatt 22 571 -242 417

Årets resultat 22 571 -242 417

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 429 893	4 465 705
Inventarier, verktyg och installationer	3	118 696	127 946
Summa materiella anläggningstillgångar		4 548 589	4 593 651
Summa anläggningstillgångar		4 548 589	4 593 651
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		264 850	250 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100 000	.0
Summa kortfristiga fordringar		364 850	250 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		194 325	64 922
Summa kassa och bank		194 325	64 922
Summa omsättningstillgångar		559 175	314 922
SUMMA TILLGÅNGAR		5 107 764	4 908 573

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		250 000	250 000
Årets resultat		-219 846	-242 417
Summa fritt eget kapital		30 154	7 583
Summa eget kapital		55 154	32 583
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 288 630	3 356 490
Skulder till koncernföretag		1 261 294	1 248 142
Summa långfristiga skulder		4 549 924	4 604 632
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 944	0
Skulder till koncernföretag		57 340	57 340
Skatteskulder		17 048	0
Övriga skulder		46 713	12 082
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		378 641	201 936
Summa kortfristiga skulder		502 686	271 358
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 107 764	4 908 573

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not Ställda säkerheter

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Inköp	4 500 000	4 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 500 000	4 500 000
Årets avskrivningar	-70 107	-34 295
Utgående ackumulerade avskrivningar	-70 107	-34 295
Utgående redovisat värde	4 429 893	4 465 705

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	138 750	
Inköp		138 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	138 750	138 750
Ingående avskrivningar	-10 804	
Årets avskrivningar	-9 250	-10 804
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 054	-10 804
Utgående redovisat värde	118 696	127 946

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Lån från kreditinstitut	-3 288 630	-3 356 490
Lån från koncernbolag	-1 261 294	-1 248 142

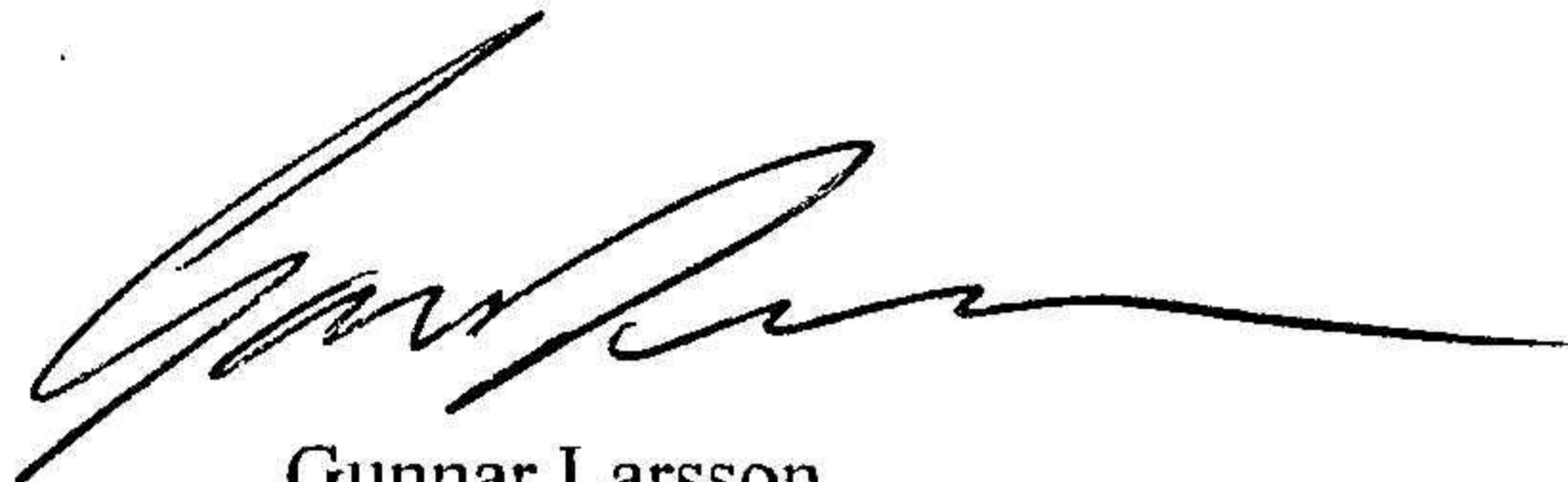
Aberga Guldbaggen Fastigheter AB
Org.nr 559253-0736

7 (7)

-4 549 924

-4 604 632

Västerås den 20 december 2022



Gunnar Larsson

2022122903712