

E Fastighet Skene Skog AB

559358-7446

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Mikael Skoog, Styrelseledamot

2024-06-13

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter, värdepapper, kapital samt därmed förenlig verksamhet.
Bolaget har sitt säte i Marks kommun.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-04 - 2022-12-31
Nettoomsättning	1 210 299	9 369
Resultat efter finansiella poster	-175 102	-434 074
Soliditet (%)	1	1

Fler lokaler har hyrts ut i fastigheten.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	0	-41	99 959
Balanseras i ny räkning		-41	41	0
Årets resultat			0	0
Vid årets utgång	100 000	-41	0	99 959

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-41
Årets resultat	0
Summa	-41

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-41
Summa	-41

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-04 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 210 299	9 369
Övriga rörelseintäkter		1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 210 300	9 369
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-121 919	-270 431
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-724 499	-36 140
Summa rörelsekostnader		-846 418	-306 571
Rörelseresultat		363 882	-297 202
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		131	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-539 115	-136 872
Summa finansiella poster		-538 984	-136 872
Resultat efter finansiella poster		-175 102	-434 074
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		175 102	434 074
Summa bokslutsdispositioner		175 102	434 074
Resultat före skatt		0	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-41
Årets resultat		0	-41

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	10 776 120	11 145 918
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 431 891	717 160
Summa materiella anläggningstillgångar		12 208 011	11 863 078
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	15 500	15 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 500	15 500
Summa anläggningstillgångar		12 223 511	11 878 578
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		346 118	53 663
Fordringar hos koncernföretag		175 102	434 074
Övriga fordringar		276	289 911
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 422	2 442
Summa kortfristiga fordringar		524 918	780 090
Kassa och bank			
Kassa och bank		77 995	351 230
Summa kassa och bank		77 995	351 230
Summa omsättningstillgångar		602 913	1 131 320
Summa tillgångar		12 826 424	13 009 898

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-41	0
Årets resultat		0	-41
Summa fritt eget kapital		-41	-41
Summa eget kapital		99 959	99 959
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		8 828 000	9 200 000
Skulder till koncernföretag		2 605 000	1 650 000
Summa långfristiga skulder		11 433 000	10 850 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		521 193	1 789 502
Skatteskulder		41	41
Övriga skulder		443 575	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		328 656	270 396
Summa kortfristiga skulder		1 293 465	2 059 939
Summa eget kapital och skulder		12 826 424	13 009 898

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	11 181 618
Inköp	60 000
Utgående anskaffningsvärden	11 241 618
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-35 700
Årets avskrivningar	-429 798
Utgående avskrivningar	-465 498
Redovisat värde	10 776 120

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	717 600
Inköp	1 009 432
Utgående anskaffningsvärden	1 727 032
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-440
Årets avskrivningar	-294 701
Utgående avskrivningar	-295 141
Redovisat värde	1 431 891

Not 5 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	15 500
Utgående anskaffningsvärden	15 500
Redovisat värde	15 500

Not 6 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till M och S Holding AB, med organisationsnummer 559072-4638 och säte i Marks kommun.

Not 7 - Ställda säkerheter

2023-01-01
- 2023-12-31

Fastighetsinteckning	9 200 000
Summa ställda säkerheter	9 200 000

Underskrifter

Årsredovisning för E Fastighet Skene Skog AB, 559358-7446
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Skene

Carl Jonas Love Malmström
Carl Jonas Love Malmström
Ordförande
2024-06-13

Hans Mikael Skoog
Hans Mikael Skoog
Styrelseledamot
2024-06-13