

ÅRSREDOVISNING

för

Pewak Fastighetstjänster AB

Org.nr. 556914-0949

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Per Westberg, Styrelseledamot
2025-02-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta andelar i andra företag.

Företagets säte är Norrköping.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-326 883	182 549	417 814	1 989 992
Soliditet (%)	51	59	54	49

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 425 504	182 549	1 658 053
Utdelning		-204 326	0	-204 326
Balanseras i ny räkning		182 549	-182 549	0
Årets resultat			-326 883	-326 883
Belopp vid årets utgång	50 000	1 403 727	-326 883	1 126 844

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 403 727
Årets resultat	-326 883
	<u>1 076 844</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	867 294
	<u>1 076 844</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209 550,00 kr. vilket motsvarar 419,10 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Pewak Fastighetstjänster AB

Org.nr. 556914-0949

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-12 375</u>	<u>-11 875</u>
Summa rörelsekostnader		-12 375	-11 875
Rörelseresultat		-12 375	-11 875
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-314 508	694 424
Nedskrivning av andelar i intresseföretag		<u>0</u>	<u>-500 000</u>
Summa finansiella poster		-314 508	194 424
Resultat efter finansiella poster		-326 883	182 549
Resultat före skatt		-326 883	182 549
Årets resultat		<u>-326 883</u>	<u>182 549</u>

Pewak Fastighetstjänster AB

Org.nr. 556914-0949

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	504 058
Summa finansiella anläggningstillgångar	0	504 058
Summa anläggningstillgångar	0	504 058
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	376 245
Summa kortfristiga fordringar	0	376 245
Kassa och bank		
Kassa och bank	2 204 334	1 948 520
Summa kassa och bank	2 204 334	1 948 520
Summa omsättningstillgångar	2 204 334	2 324 765
SUMMA TILLGÅNGAR	2 204 334	2 828 823

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 403 727	1 425 504
Årets resultat	-326 883	182 549
Summa fritt eget kapital	1 076 844	1 608 053
Summa eget kapital	1 126 844	1 658 053
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	1 077 490	1 170 770
Summa kortfristiga skulder	1 077 490	1 170 770
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 204 334	2 828 823

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Pewak Fastighetstjänster AB

Org.nr. 556914-0949

NOTER

Norrköping

Per Westberg

Per Westberg

Styrelseledamot

2025-02-27