20241031110822

Årsredovisning

för

TenHotel Upplandsväsby AB

559193-7601

Räkenskapsåret

2023–04–01 – 2024–03–31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TenHotel Upplandsväsby AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 september 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 september 2024

Revan Matti

20241031110823

Styrelsen för TenHotel Upplandsväsby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–04–01 – 2024–03–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet.

Bolaget bedriver verksamheten i nybyggd hotellbyggnad direkt invid E4 i Upplands Väsby.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2023/24**	**2022/23**	**2021/22**	**2020/21**
Nettoomsättning	19 499	15 608	5 604	59
Resultat efter finansiella poster	-7 824	-8 484	-11 014	-1 748
Soliditet (%)	0,7	4,9	11,3	48,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Fri överkurs-fond**	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	66 700	8 183 000	647 666	-8 483 655	**413 711**
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-8 483 655	8 483 655	**0**
Erhållna aktieägartillskott			7 467 569		**7 467 569**
Årets resultat				-7 823 581	**-7 823 581**
Belopp vid årets utgång	**66 700**	**8 183 000**	**-368 420**	**-7 823 581**	**57 699**

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 (14 000 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

fri överkursfond	8 183 000
ansamlad förlust	-368 419
årets förlust	-7 823 581
	-9 000
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-9 000
	-9 000

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

20241031110824

Resultaträkning

	Not	2023-04-01 -2024-03-31	2022-04-01 -2023-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		19 498 624	15 607 821
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		3 766	32 328
Övriga rörelseintäkter		1 860	-2 734
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**19 504 250**	**15 637 415**
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-3 944 670	-2 652 532
Övriga externa kostnader		-11 668 970	-12 045 635
Personalkostnader	2	-10 341 533	-8 133 202
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 228 312	-1 171 313
Summa rörelsekostnader		**-27 183 485**	**-24 002 682**
Rörelseresultat		**-7 679 235**	**-8 365 267**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 258	783
Räntekostnader och liknande resultatposter		-145 604	-119 171
Summa finansiella poster		**-144 346**	**-118 388**
Resultat efter finansiella poster		**-7 823 581**	**-8 483 655**
Resultat före skatt		**-7 823 581**	**-8 483 655**
Årets resultat		**-7 823 581**	**-8 483 655**

20241031110825

Balansräkning

	Not	2024-03-31	2023-03-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	397 754	520 866
Summa immateriella anläggningstillgångar		**397 754**	**520 866**
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 224 281	4 267 319
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	833 628	882 983
Summa materiella anläggningstillgångar		**4 057 909**	**5 150 302**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	60 000	60 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		**60 000**	**60 000**
Summa anläggningstillgångar		**4 515 663**	**5 731 168**
Omsättningstillgångar			
Varulager m. m.			
Råvaror och förnödenheter		86 522	82 756
Summa varulager		**86 522**	**82 756**
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 138 506	1 300 455
Övriga fordringar		1 992 093	590 510
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		229 167	725 670
Summa kortfristiga fordringar		**3 359 766**	**2 616 635**
Summa omsättningstillgångar		**3 446 288**	**2 699 391**
SUMMA TILLGÅNGAR		**7 961 951**	**8 430 559**

20241031110826

Balansräkning

	Not	2024-03-31	2023-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		66 700	66 700
Summa bundet eget kapital		**66 700**	**66 700**
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		8 183 000	8 183 000
Balanserat resultat		-368 419	647 666
Årets resultat		-7 823 581	-8 483 655
Summa fritt eget kapital		**-9 000**	**347 011**
Summa eget kapital		**57 700**	**413 711**
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	7	980 069	1 197 644
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 458 335
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		400 000	1 420 300
Summa långfristiga skulder		**1 380 069**	**4 076 279**
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		833 336	0
Förskott från kunder		1 300	0
Leverantörsskulder		1 288 608	1 327 608
Skatteskulder		0	29 024
Övriga skulder		904 306	913 345
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 496 632	1 670 592
Summa kortfristiga skulder		**6 524 182**	**3 940 569**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**7 961 951**	**8 430 559**

20241031110827

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar	
Materiella anläggningstillgångar	
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-5
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-04-01 -2024-03-31	**2022-04-01 -2023-03-31**
Medelantalet anställda	15	12

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-03-31	**2023-03-31**
Ingående anskaffningsvärden	757 947	757 947
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**757 947**	**757 947**
Ingående avskrivningar	-237 081	-113 969
Årets avskrivningar	-123 112	-123 112
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-360 193**	**-237 081**
Utgående redovisat värde	**397 754**	**520 866**

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-03-31	**2023-03-31**
Ingående anskaffningsvärden	6 116 598	5 316 506
Inköp	12 807	800 092
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**6 129 405**	**6 116 598**
Ingående avskrivningar	-1 849 279	-850 433
Årets avskrivningar	-1 055 845	-998 846
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-2 905 124**	**-1 849 279**
Utgående redovisat värde	**3 224 281**	**4 267 319**

20241031110828

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	987 128	987 128
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**987 128**	**987 128**
Ingående avskrivningar	-104 145	-54 790
Årets avskrivningar	-49 355	-49 355
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-153 500**	**-104 145**
Utgående redovisat värde	**833 628**	**882 983**

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	60 000	60 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**60 000**	**60 000**
Utgående redovisat värde	**60 000**	**60 000**

Not 7 Checkräkningskredit

	2024-03-31	2023-03-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 500 000	1 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	980 069	1 197 644

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-03-31	2023-03-31
Företagsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	**4 000 000**

Stockholm den 30 september 2024

Revan Matti

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 september 2024

Tobias Benne
Godkänd revisor

20241031110829

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i TenHotel Upplandsväsby AB
Org.nr 559193-7601

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TenHotel Upplandsväsby AB för räkenskapsåret 2023–04–01 – 2024–03–31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TenHotel Upplandsväsby ABs finansiella ställning per den 31 mars 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.
Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till TenHotel Upplandsväsby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022–04–01 – 2023–03–31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 30 september 2023 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

20241031110830

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TenHotel Upplandsväsby AB för räkenskapsåret 2023–04–01 – 2024–03–31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till TenHotel Upplandsväsby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

20241031110831

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 september 2024

Tobias Benne
Godkänd revisor