

Årsredovisning

för

MJMB Fastigheter AB

559194-5257

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MJMB Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sunne 2024-06-28



Martin Backlund

Årsredovisning
för
MJMB Fastigheter AB

559194-5257

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för MJMB Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom. Bolaget äger en fastighet i Sunne Kommun.

Företaget har sitt säte i Sunne.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	290	322	326	264
Resultat efter finansiella poster	-13	92	119	59
Soliditet (%)	7,5	7,6	5,6	3,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	133 652	54 698	238 350
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		54 698	-54 698	0
Årets resultat			3 367	3 367
Belopp vid årets utgång	50 000	188 350	3 367	241 717

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	188 350
årets vinst	3 367
	191 717
disponeras så att i ny räkning överföres	191 717
	191 717

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

289 999

321 598

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

289 999

321 598

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-109 044

-76 861

Personalkostnader

2

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-69 389

-69 389

Summa rörelsekostnader

-178 433

-146 250

Rörelseresultat

111 566

175 348

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

3

Räntekostnader och liknande resultatposter

-124 610

-83 312

Summa finansiella poster

-124 607

-83 309

Resultat efter finansiella poster

-13 041

92 039

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

18 000

-23 000

Summa bokslutsdispositioner

18 000

-23 000

Resultat före skatt

4 959

69 039

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 592

-14 341

Årets resultat

3 367

54 698

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 855 998

3 925 387

Summa materiella anläggningstillgångar

3 855 998

3 925 387

Summa anläggningstillgångar

3 855 998

3 925 387

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2

2

Summa kortfristiga fordringar

2

2

Kassa och bank

Kassa och bank

5 909

10 986

Summa kassa och bank

5 909

10 986

Summa omsättningstillgångar

5 911

10 988

SUMMA TILLGÅNGAR

3 861 909

3 936 375

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

188 350

133 652

Årets resultat

3 367

54 698

Summa fritt eget kapital

191 717

188 350

Summa eget kapital

241 717

238 350

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

59 000

77 000

Summa obeskattade reserver

59 000

77 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

5

2 193 250

2 325 000

Summa långfristiga skulder

2 193 250

2 325 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 732

0

Skulder till koncernföretag

1 209 400

1 084 400

Skatteskulder

51 593

65 910

Övriga skulder

105 217

138 715

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

7 000

Summa kortfristiga skulder

1 367 942

1 296 025

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 861 909

3 936 375

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

2023

2022

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

4 179 940

4 179 940

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

4 179 940

4 179 940

Ingående avskrivningar

-254 553

-185 164

Årets avskrivningar

-69 389

-69 389

Utgående ackumulerade avskrivningar

-323 942

-254 553

Utgående redovisat värde

3 855 998

3 925 387

2024071520832

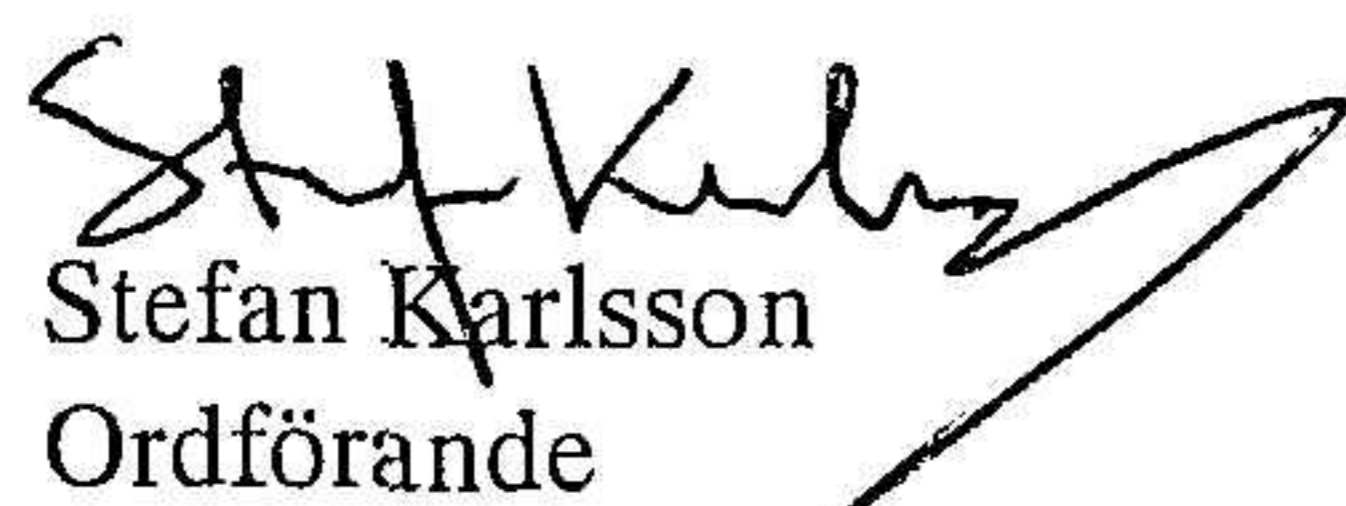
Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 821 250	2 325 000
	1 821 250	2 325 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 600 000	2 600 000
	2 600 000	2 600 000

Sunne 2024-06-28


Stefan Karlsson
Ordförande


Martin Backlund


Maria Johansson

•

•

•

•