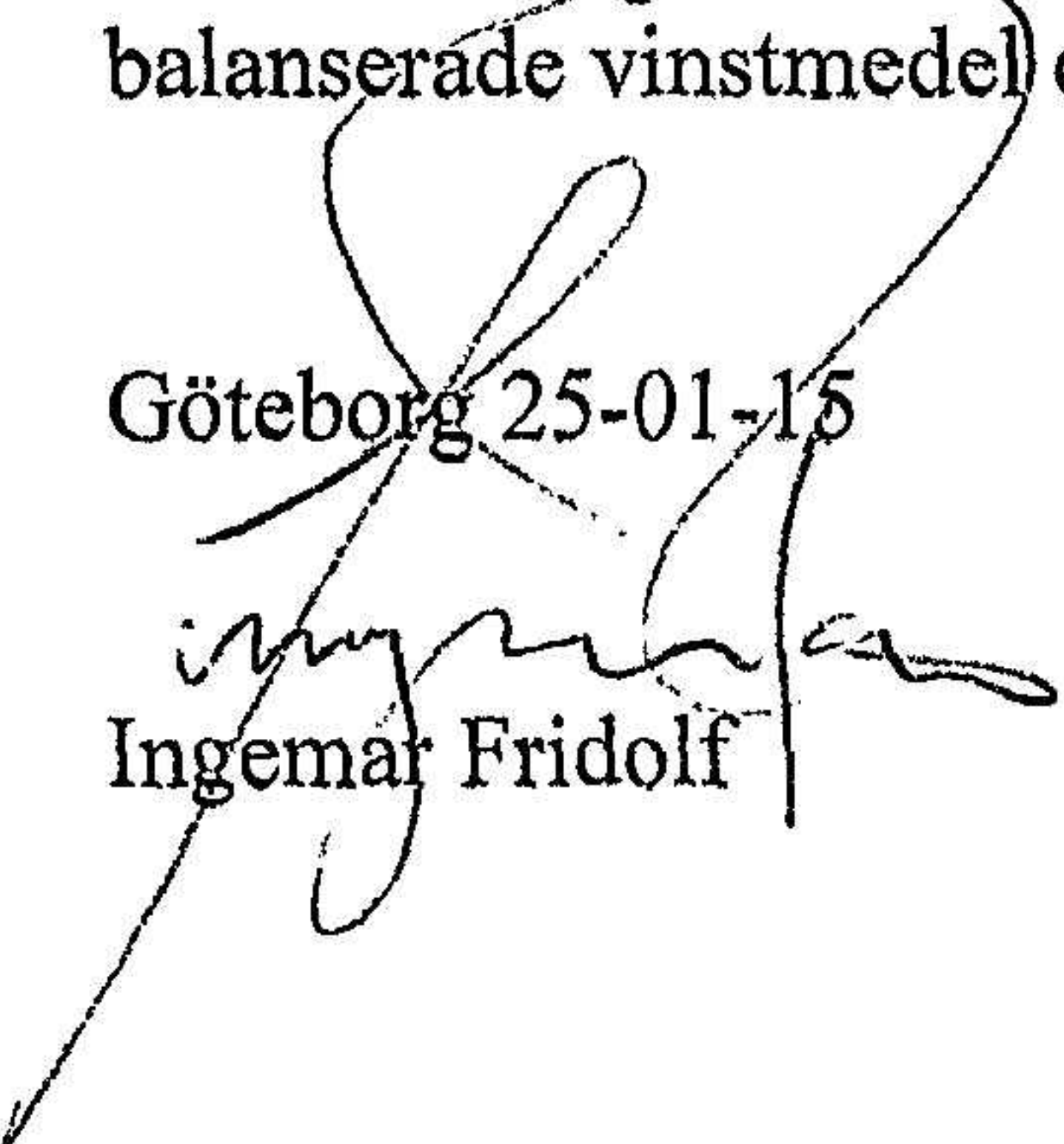


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Getakulla Skog AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 15 januari 2025. Bolagsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition i bolaget, d v s att årets balanserade vinstmedel om 294 727 kr balanseras i ny räkning.

Göteborg 25-01-15


Ingemar Fridolf

Årsredovisning
för
Getakulla Skog AB
556944-7450

Styrelsen får härmed lämna redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret

2024-01-01 -2024-12-31

Innehållsförteckning	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Tilläggsupplysningar	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kronor (SEK).

JK

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Getakulla Skog AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar skogsfastigheten Getakulla 1:1 i marks kommun. Under året har en ny skogsvårdsplan utarbetats i samverkan med Södra AB. Ladugården jämte dryga 1 ha åker- och kompletteringsmark har avyttrats.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SideCar Förvaltning AB.

Framtida verksamhet

Inom fastigheten Getakulla 1:1 finns förutsättningar för avstyckning av tomtmark för exploatering.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	124 626	28 825	25 725	43 557	39 495
Resultat efter finansiella poster	61 425	-39 182	-24 862	-17 714	-6 005
Soliditet %	2,28	1,86	1,39	1,55	1,66

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	170 518	73 705	294 223
Resultatdisposition		73 705	-73 705	-
Årets resultat			50 504	50 504
Belopp vid årets utgång	50 000	244 223	50 504	344 727

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	244 223
Årets resultat	50 504
Summa	294 727

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	294 727
Summa	294 727

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Not

24-01-01-
24-12-31

23-01-01-
23-12-31

	24-01-01- 24-12-31	23-01-01- 23-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	124 626	28 825
Summa rörelseintäkter	124 626	28 825
Rörelsekostnader		
Kostnader för fastighetsförvaltning	-15 923	-16 842
Övriga externa kostnader	-10 857	-8 114
Avskrivningar	-74 611	-94 530
Summa rörelsekostnader	-101 391	-119 486
Rörelseresultat	23 235	-90 661
Finansiella poster		
Ränteintäkter	38 190	51 479
Resultat efter finansiella poster	61 425	-39 182
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	-	113 000
Resultat efter bokslutsdispositioner	61 425	73 818
Resultat före skatt		
Skatter		
Skatt på årets resultat	-11 543	-113
Skatt på grund av ändrad taxering	622	-
Årets resultat	50 504	73 705

2

2025012101627

Balansräkning

Not

24-01-01-

23-01-01-

24-12-31

23-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	13 333 579	14 163 028
Markanläggningar	2	40 908	61 359
Inventarier	3	141 304	195 464
Insats ekonomisk förening		53 541	53 541
Emitterat insatskapital ekonomisk förening		73 083	69 871

Summa materiella anläggningstillgångar 13 642 415 14 543 263

Summa anläggningstillgångar

13 642 415 14 543 263

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		-	-
Övriga kortfristiga fordringar		1 443	38 424
Skattefordringar		22 989	34 419

Summa kortfristiga fordringar 24 432 72 843

Kassa och bank

Kassa och bank 1 437 612 1 176 117

Summa kassa och bank 1 437 612 1 176 117

Summa omsättningstillgångar

1 462 044 1 248 960

SUMMA TILLGÅNGAR

15 104 459 15 792 223

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital, 500 aktier 50 000 50 000

Summa bundet eget kapital 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 244 223 170 518

Årets resultat 50 504 73 705

Summa fritt eget kapital 294 727 244 223

Summa eget kapital 344 727 294 223

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag 14 743 000 15 443 000

Övriga kortfristiga skulder 9 232 50 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 7 500 5 000

Summa kortfristiga skulder 14 759 732 14 498 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 15 104 459 15 792 223

Handwritten mark

2025012101628

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Samtliga leasingavtal är operationella och kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider;

Typ	Procent	Antal år
Skogsfastighet	2,00	50
Markanläggningar	20,00	5
Inventarier	20,00	5

Koncernredovisning

Moderbolag Sidecar Förvaltning AB org nr 556597-1115. Koncernredovisning sker i Gustaf Fridolf Förvaltning AB, org nr 556493-9709.

NOTER

Not 1 Byggnader och mark

	24-12-31	23-12-31
Ingående anskaffningsvärde	14 163 028	14 328 763
Försäljning	-995 184	
Utgående anskaffningsvärde	13 333 579	14 328 763
Ingående avskrivningar	-165 735	-145 832
Återförda avskrivningar	165 735	
Årets avskrivningar	-	-19 903
Utgående avskrivningar	-	-165 735
Redovisat värde	13 333 579	14 163 028

Fastighetsförteckning	Taxeringsvärde
Marks kommun	
Getakulla 1;1	10 960 000

Not 2 Markanläggningar

	24-12-31	23-12-31
Ingående anskaffningsvärde	204 516	204 516
Utgående anskaffningsvärde	204 516	204 516
Ingående avskrivningar	-143 157	-122 706
Årets avskrivningar	-20 451	-20 451
Utgående avskrivningar	-163 608	-143 157
Redovisat värde	40 908	61 359

Not 3 Inventarier

	24-12-31	23-12-31
Ingående anskaffningsvärde	270 800	105 800
Årets inköp	-	165 000
Utgående anskaffningsvärde	270 800	270 800
Ingående avskrivningar	-75 336	-21 160
Årets avskrivningar	-54 160	-54 176
Utgående avskrivningar	-129 496	-75 336
Redovisat värde	141 304	195 464

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget väsentligt har skett.

2025012101630

Not 5 Ställda panter och eventalförpliktelser

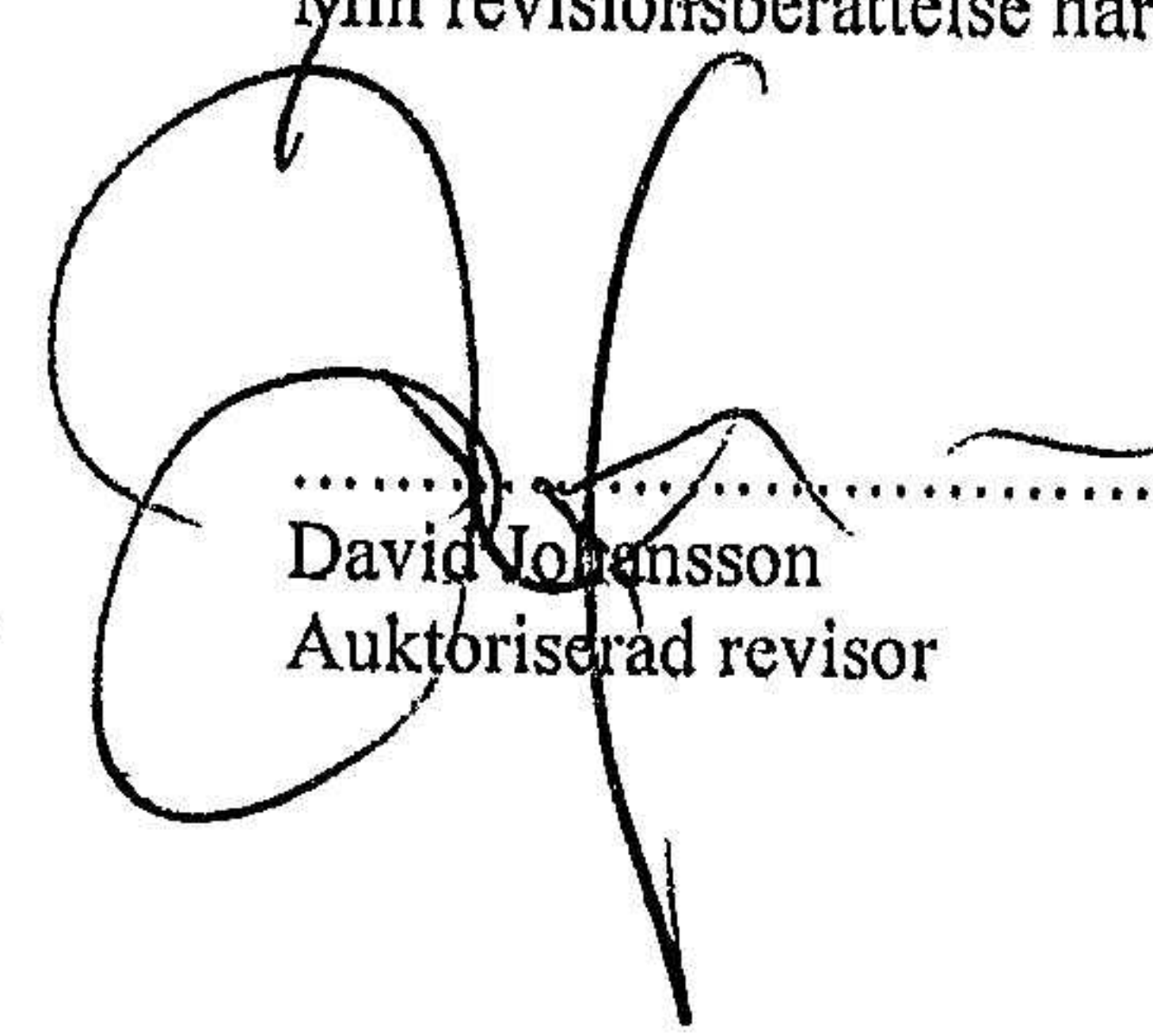
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 000 000	5 000 000
Summa ställda säkerheter	5 000 000	5 000 000
Eget innehav	0	0
Eventalförpliktelser	5 000 000	5 000 000
	Inga	Inga

Göteborg den 15 januari 2025


.....
Ingemar Fridolf

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 januari 2025


.....
David Johansson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Getakulla Skog AB
Org.nr. 556944-7450

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Getakulla Skog AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Getakulla Skog ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Getakulla Skog AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Getakulla Skog AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Getakulla Skog AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 15 januari 2025

David Johansson
Auktoriserad revisor