

**Årsredovisning för**  
**Johan Uhlin AB**

559382-8550

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Johan Uhlin  
Styrelseledamot

2025-02-03

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Johan Uhlin AB, 559382-8550, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping, startade sin verksamhet under sommaren 2022 och har sedan dess bedrivit konsultverksamhet inom fastighetsförmedling.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	899 947	964 226	383 485
Resultat efter finansiella poster	320 221	378 797	95 132
Soliditet %	60,9	52,4	27,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	15 933	223 400
Balanseras i ny räkning		223 400	-223 400
Utdelning		-120 000	
Årets resultat			253 065
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>119 333</b>	<b>253 065</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	119 333
Årets resultat	253 065
<b>Summa</b>	<b>372 398</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	120 000
Balanseras i ny räkning	252 398
<b>Summa</b>	<b>372 398</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		899 947	964 226
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>899 947</b>	<b>964 226</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-39 444	-32 116
Personalkostnader	2	-497 850	-509 718
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 800	-40 800
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-578 094</b>	<b>-582 634</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>321 853</b>	<b>381 592</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 099	731
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 731	-3 526
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 632</b>	<b>-2 795</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>320 221</b>	<b>378 797</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-96 043
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-96 043</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>320 221</b>	<b>282 754</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-67 156	-59 354
<b>Årets resultat</b>		<b>253 065</b>	<b>223 400</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	81 600	122 400
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>81 600</b>	<b>122 400</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>81 600</b>	<b>122 400</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		50 000	0
Övriga fordringar		75 896	15 228
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 243	3 058
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>146 139</b>	<b>18 286</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		581 974	545 688
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>581 974</b>	<b>545 688</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>728 113</b>	<b>563 974</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>809 713</b>	<b>686 374</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		119 333	15 933
Årets resultat		253 065	223 400
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>372 398</b>	<b>239 333</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>397 398</b>	<b>264 333</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		120 270	120 270
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>120 270</b>	<b>120 270</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		114 718	154 895
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>114 718</b>	<b>154 895</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		18 607	20 149
Skatteskulder		126 510	74 326
Övriga skulder		32 210	52 401
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>177 327</b>	<b>146 876</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>809 713</b>	<b>686 374</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	204 000	204 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>204 000</b>	<b>204 000</b>
Ingående avskrivningar	-81 600	-40 800
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-40 800	-40 800
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-122 400</b>	<b>-81 600</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>81 600</b>	<b>122 400</b>

## Underskrifter

Linköping

*Johan Viktor Uhlin*

Johan Viktor Uhlin  
Styrelseledamot

2025-02-03

Datum