

Årsredovisning

för

PMN Fastighets Blixtljuset 7 i Bandhagen AB

559464-4493

Räkenskapsåret

2023-12-20 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patric Nau, Styrelseledamot

2025-06-26

Styrelsen för PMN Fastighets Blixtljuset 7 i Bandhagen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-20 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt genom helägda eller delägda bolag, förvärva, äga, förvalta, utveckla och avyttra fast egendom och värdepapper. Bolaget ska även bedriva fastighetsrelaterade konsulttjänster samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24
	(13 mån)
Nettoomsättning	471
Resultat efter finansiella poster	8 495
Soliditet (%)	68,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		25 000
Årets resultat		8 494 645	8 494 645
Belopp vid årets utgång	25 000	8 494 645	8 519 645

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	8 494 645
disponeras så att i ny räkning överföres	8 494 645
	8 494 645

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-12-20 -2024-12-31 (13 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning		470 655
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		470 655
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-783 091
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-189 409
Summa rörelsekostnader		-972 500
Rörelseresultat		-501 845
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		20 190 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-10 594 480
Räntekostnader och liknande resultatposter		-599 061
Summa finansiella poster		8 996 490
Resultat efter finansiella poster		8 494 645
Resultat före skatt		8 494 645
Årets resultat		8 494 645

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

12 060 791

Summa materiella anläggningstillgångar

12 060 791

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

68 600

Summa finansiella anläggningstillgångar

68 600

Summa anläggningstillgångar

12 129 391

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

105 013

Övriga fordringar

68 089

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 283

Summa kortfristiga fordringar

176 385

Kassa och bank

Kassa och bank

150 215

Summa kassa och bank

150 215

Summa omsättningstillgångar

326 600

SUMMA TILLGÅNGAR

12 455 991

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

8 494 645

Summa fritt eget kapital

8 494 645

Summa eget kapital

8 519 645

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

289

Skulder till koncernföretag

3 830 000

Övriga skulder

69 851

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 206

Summa kortfristiga skulder

3 936 346

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 455 991

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Inköp	12 250 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 250 200
Årets avskrivningar	-189 409
Utgående ackumulerade avskrivningar	-189 409
Utgående redovisat värde	12 060 791

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31
Tillkommande fordringar	68 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	68 600
Utgående redovisat värde	68 600

Avser deposition till God El.

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till PMN Fastighets AB, orgnr 556319-7374. Ingen koncernredovisning upprättas med hänvisning till 7 kap 3§ ÅRL.

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31
Fastighetsinteckning	4 150 000
	4 150 000

Stockholm 2025-06-25

Patric Nau
Patric Nau