

Årsredovisning

för

A-Bolagen Fastigheter i Veddige AB

556734-8858


Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i A-Bolagen Fastigheter i Veddige AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-13. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Veddige 2025-03-13



Samuel Strand

2025031706956

Årsredovisning

för

A-Bolagen Fastigheter i Veddige AB

556734-8858

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för A-Bolagen Fastigheter i Veddige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit fastighetsförvaltning.

Bolaget har under året avyttrat sin tidigare ägda fastighet.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	130	351	352	395
Resultat efter finansiella poster	364	-90	-356	1 548
Soliditet (%)	63	20	22	26

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 775 615	-1 117 616	-90 491	667 508
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-90 491	90 491	0
Omföring uppskrivning		-1 775 615	1 775 615		0
Årets resultat				-313 698	-313 698
Belopp vid årets utgång	100 000	0	567 508	-313 698	353 810

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	567 508
årets förlust	-313 698
	253 810
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	250 000
i ny räkning överföres	3 810
	253 810

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	130 276	351 076
Övriga rörelseintäkter	508 209	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	638 485	351 076

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-5 502	0
Övriga externa kostnader	-256 537	-246 774
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-68 238
Summa rörelsekostnader	-262 039	-315 012
Rörelseresultat	376 446	36 064

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22 182	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-34 534	-126 556
Summa finansiella poster	-12 352	-126 555
Resultat efter finansiella poster	364 094	-90 491

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-418 000	0
Resultat före skatt	-53 906	-90 491

Skatter

Skatt på årets resultat	-259 792	0
Årets resultat	-313 698	-90 491

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

0

3 366 791

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

11 500

23 217

Övriga fordringar

1 870

10 518

Summa kortfristiga fordringar

13 370

33 735

Kassa och bank

Kassa och bank

1 082 979

1

Summa omsättningstillgångar

1 096 349

33 736

SUMMA TILLGÅNGAR

1 096 349

3 400 527

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

0

1 775 615

Summa bundet eget kapital

100 000

1 875 615

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

567 508

-1 117 615

Årets resultat

-313 698

-90 491

Summa fritt eget kapital

253 810

-1 208 106

Summa eget kapital

353 810

667 509

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

418 000

0

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

2 088 204

Övriga skulder

33 583

120 927

Summa långfristiga skulder

33 583

2 209 131

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

107 352

Leverantörsskulder

3 174

9 142

Skatteskulder

256 741

-2 563

Övriga skulder

0

375 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 041

34 956

Summa kortfristiga skulder

290 956

523 887

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 096 349

3 400 527

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	0	2 500 000
	0	2 500 000

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 112 170	2 112 170
Försäljningar/utrangeringar	-2 112 170	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 112 170
Ingående avskrivningar	-520 994	-482 756
Försäljningar/utrangeringar	520 994	
Årets avskrivningar		-38 238
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-520 994
Ingående uppskrivningar	1 775 615	1 805 615
Försäljningar/utrangeringar	-1 775 615	
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp		-30 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	1 775 615
Utgående redovisat värde	0	3 366 791

Veddige 2025-03-13


Samuel Strand

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

