

ÅRSREDOVISNING

för

Reach 4 Value AB

Org.nr. 559065-4934

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Gabrielsson, Styrelseledamot
2024-03-20

Styrelsen för Reach 4 Value AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva mäklari med företag och fastigheter samt äga och investera i företag och fast egendom och därmed förenlig verksamhet. Flera strategiska samarbeten har etablerats inom skatt, juridik, kapitalförvaltning, IT och andra bolagsmäklare i landet.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 714 086	4 070 185	1 414 469	836 257
Resultat efter finansiella poster	171 910	2 534 122	344 538	210 474
Balansomslutning	3 370 059	3 774 802	1 503 956	1 157 646
Soliditet (%)	79,41	80,90	75,00	74,00

Kommentar flerårsöversikt

Årets nettoomsättning har i jämförelse med föregående års två större projektavslut inneburit en något lägre siffra, detta då nettoomsättningen varierar i hög grad med när projekten avslutas.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	693 165	1 488 990	2 232 155
Balanseras i ny räkning	0	1 488 990	-1 488 990	0
Utdelning till aktieägare	0	-500 000	0	-500 000
Årets resultat	0	0	102 211	102 211
Belopp vid årets utgång	50 000	1 682 155	102 211	1 834 366

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 682 155
Årets resultat	102 211
Summa	1 784 366

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	250 000
Balanseras i ny räkning	1 534 366
Summa	1 784 366

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 250 000 kr, vilket motsvarar 250,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 714 086	4 070 185
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 714 086	4 070 185
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-186 754	-349 510
Övriga externa kostnader		-357 974	-424 342
Personalkostnader		-1 073 109	-1 012 469
Summa rörelsekostnader		-1 617 837	-1 786 321
Rörelseresultat		96 249	2 283 864
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		45 619	250 488
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-4 999	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 780	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		-739	-255
Summa finansiella poster		75 661	250 258
Resultat efter finansiella poster		171 910	2 534 122
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-25 000	-645 000
Summa bokslutsdispositioner		-25 000	-645 000
Resultat före skatt		146 910	1 889 122
Skatter			
Skatt på årets resultat		-44 699	-400 132
Årets resultat		102 211	1 488 990

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	0	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	25 000
Summa anläggningstillgångar		0	25 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		70 000	70 000
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	4	45 619	250 488
Övriga fordringar		3 487	114 996
Summa kortfristiga fordringar		119 106	435 484
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 250 953	3 314 318
Summa kassa och bank		3 250 953	3 314 318
Summa omsättningstillgångar		3 370 059	3 749 802
Summa tillgångar		3 370 059	3 774 802

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 682 155	693 165
Årets resultat		102 211	1 488 990
Summa fritt eget kapital		1 784 366	2 182 155
Summa eget kapital		1 834 366	2 232 155
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		1 060 000	1 035 000
Summa obeskattade reserver		1 060 000	1 035 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 518	14 141
Skatteskulder		312 693	437 342
Övriga skulder		139 482	46 164
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		475 693	507 647
Summa eget kapital och skulder		3 370 059	3 774 802

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkning

2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	5 000	0
Försäljningar	-4 999	0
Omräkningsdifferenser	-1	0
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Kapitalandel (%)
Kressner Invest AB	556641-9494	Stockholm	20,00

3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Inköp	0	0
Försäljningar	-25 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	25 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	25 000

Kommentar

EasyLife Sweden AB

4 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 488	179 076
Tillkommande fordringar	45 619	250 488
Reglerade fordringar	-250 488	-179 076
Utgående anskaffningsvärden	45 619	250 488
Ingående nedskrivningar	0	0
Reglerade fordringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	45 619	250 488

Kommentar

Lidingö facility management HB

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Lidingö

Johan Gabrielsson

Johan Gabrielsson

2024-03-20

Styrelseledamot, Verkställande direktör