

Sven Ringvall Förvaltning AB

556493-6622

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sven Ringvall Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-09. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Frösön 2025-02-09


Sven Ringvall
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sven Ringvall Förvaltning AB, 556493-6622 får härmed avge årsredovisning för 2024, bolagets 25 räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast egendom, finansiella anläggningstillgångar och konsultverksamhet med inriktning på koncerngemensamma funktioner avseende koncernledning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Beträffande verksamheten i dotterbolagen har verksamheten i Fastighetsskonsult Sven Ringvall AB avslutats och verksamheten i Stall Maria AB är vilande. Fastighetskonsult Sven Ringvall AB skall fusioneras med moderbolaget under året.

Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag till Fastighetskonsult Sven Ringvall AB, org nr 556493-6622, samt Stall Maria Ringvall AB org nr 556652-3246.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning. Av årets inköp/försäljning avser 0% / 0% förtag inom koncernen.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	470 213	447 083	429 583	417 324
Resultat efter finansiella poster	-105 357	-96 634	-78 068	108 241
Soliditet, %	97	86	82	70

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	6 194 824
balanserat resultat	186 808
koncernbidrag	-105 356
årets resultat	-105 356
Balanseras i ny räkning	6 074 823

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31 2014</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31 2013</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		470 213	447 083
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		470 213	447 083
Rörelsekostnader			
Driftkostnader fastighet		-305 694	-400 711
Övriga externa kostnader		-104 313	-20 922
Personalkostnader	1	-93 506	-51 446
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-68 049	-68 049
Summa rörelsekostnader		-571 562	-541 128
Rörelseresultat		-101 349	-94 045
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 260	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 268	-2 597
Summa finansiella poster		-4 008	-2 589
Resultat efter finansiella poster		-105 357	-96 634
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner	2	-	67 000
Summa bokslutsdispositioner		-	67 000
Resultat före skatt		-105 357	-29 634
Skatter			
Årets resultat		-105 357	-29 634

2025092510572

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 490 454	2 558 503
Summa materiella anläggningstillgångar		2 490 454	2 558 503
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehava	4	3 704 546	3 704 546
Aktier i koncernföretag		25 000	745 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 729 546	4 449 546
Summa anläggningstillgångar		6 220 000	7 008 049
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-38 348	-9 130
Skattefordringar		4 852	18 176
Fordringar hos tidigare intresseföretag		-	-1
Summa kortfristiga fordringar		-33 496	9 045
Kassa och bank			
Kassa och bank		199 812	96 044
Summa kassa och bank		199 812	96 044
Summa omsättningstillgångar		166 316	105 089
SUMMA TILLGÅNGAR		6 386 316	7 113 138

2025092510573

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Förändringar fussion och aktiekapital		186 809	
Balanserat resultat		5 993 372	6 023 006
Årets resultat		-105 357	-29 634
Summa fritt eget kapital		6 074 824	5 993 372
Summa eget kapital		6 194 824	6 113 372
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		39 100	32 673
Skulder till koncernföretag		152 393	953 423
Skatteskulder			13 671
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga skulder		191 492	999 766
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 386 316	7 113 138

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar		
Summa ställda säkerheter		

Ansvarsförbindelser

Övriga ansvarsförbindelser		
Summa ansvarsförbindelser		

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	10
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31 2014	2023-01-01- 2023-12-31 2013
Män	-	-
Kvinnor	-	-
Totalt	-	-

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2024-01-01- 2024-12-31 2014	2023-01-01- 2023-12-31 2013
Löner och andra ersättningar:	35 410	41 520
Summa	35 410	41 520

Not 2 Erhållna och lämnade koncernbidrag

	2024-01-01- 2024-12-31 2014	2023-01-01- 2023-12-31 2013
Erhållna koncernbidrag	186 809	67 000
Lämnade koncernbidrag	-91 000	
Summa	95 809	67 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 064 669	4 064 669
	4 064 669	4 064 669
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 506 166	-1 438 117
-Årets avskrivning enligt plan	-68 049	-68 049
	-1 574 215	-1 506 166
Redovisat värde vid årets slut	2 490 454	2 558 503

Not 4 Finansiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Aktier i koncernföretag</i>		
Fastighetskonsult Sven Ringvall AB	645 000	645 000
Stall Maria Ringvall AB	25 000	100 000
<i>Andra finansiella värdepapper</i>		
Fonder	349 560	1 425 000
Kapitalförsäkring	3 244 986	3 244 986
Utgående redovisat värde	4 264 546	5 414 986

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr. / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Fastighetskonsult Sven Ringvall AB, 556257-7493	2 000	100	645 000
Stall Maria Ringvall AB, 556652-3246	1 000	100	25 000
			670 000

Not 5 Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Uppskrivn.- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Belopp vid årets början	100 000	20 000		5 993 372
	100 000	20 000		5 993 372
Förändr.fussion och aktiekap.				186 809
Årets resultat				-105 357
Belopp vid årets slut	100 000	20 000		6 194 824

2025092510577

Underskrifter

Frösön 2025-02-09


Sven Ringvall
Styrelseordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025052510578