

**Årsredovisning för**  
**Kolström Värmdö Tomter AB**

559214-1047

Räkenskapsåret

**2021-10-01 - 2022-09-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Michael Vestman  
Styrelseledamot

2023-01-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kolström Värmdö Tomter AB, 559214-1047, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värmdö kommun, Stockholms Län registrerades år 2019 och bedriver sedan dess handel med fastigheter. Företaget är helt opåverkat av Covid 19 och bedömer att man även kommande år kan bedriva verksamheten opåverkat av detta.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Koström Holding AB

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Resultat efter finansiella poster	-41 869	-60 798	-11 148
Soliditet %	96	90	84

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	88 852	-60 798
Balanseras i ny räkning		-60 798	60 798
Årets resultat			8 131
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>28 054</b>	<b>8 131</b>

#### Resultatdisposition

##### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-10-01 - 2022-09-30
Balanserat resultat	28 054
Årets resultat	8 131
<b>Summa</b>	<b>36 185</b>

##### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-10-01 - 2022-09-30
Balanseras i ny räkning	36 185
<b>Summa</b>	<b>36 185</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	123 647
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>123 647</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-41 869	-184 445
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-41 869</b>	<b>-184 445</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-41 869</b>	<b>-60 798</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-41 869</b>	<b>-60 798</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		50 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 131</b>	<b>-60 798</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>8 131</b>	<b>-60 798</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		50 000	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		40 185	86 691
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>40 185</b>	<b>86 691</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>90 185</b>	<b>86 691</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>90 185</b>	<b>86 691</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		28 054	88 852
Årets resultat		8 131	-60 798
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>36 185</b>	<b>28 054</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>86 185</b>	<b>78 054</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	8 637
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 000</b>	<b>8 637</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>90 185</b>	<b>86 691</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Uppllysning om moderföretag**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kolström Holding AB 559211-3921.

## Underskrifter

Ingarö

*Michael Vestman*

2022-12-15

Michael Vestman  
Styrelseledamot

Datum