

Årsredovisning för
Söderåsen Golf Lodge AB

556676-0780

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan-Åke Brorsson
Verkställande direktör

2022-10-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Söderåsen Golf Lodge AB, 556676-0780, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Söderåsens Golf Lodge AB (SGL) startades 2013 genom att ny ägare kom in i Pålsjö Montage AB. Bolaget ändrade sedan verksamhet och namn. bolaget bedriver numera försäljning, montage och konsultverksamhet inom anläggning samt bygger lägenheter, bedriver hotellverksamhet och idkar därmed förenlig verksamhet samt förvaltar värdepapper.

Bolaget ägs till 50% av JB Partner AB samt av Anders och Christian Nordstedt med vardera 25%.

Under våren 2014 färdigställdes ombyggnaden av den f.d. golfshopen på Söderåsens GK (SåGK) till lägenheter. SGL har avtal med SåGK om att skapa tre lägenheter som i första hand skall hyras ut till golfare som besöker klubben. Avtalet är på 10 år och innebär att SGL står för ombyggnad samt drift och underhåll av lägenheterna medan SåGK ansvarar för marknadsföring, kundkontakter och uthyrning. Bolagets ekonomi har successivt blivit starkare men påverkades under 19/20 av Covidpandemin. Efter ett svagt år 19/20 har en avsevärd förbättring skett under 20/21 och 21/22. Två år med positiva resultat.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Överkursfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	182 000	-44 284	6 303
Balanseras i ny räkning			6 303	-6 303
Årets resultat				43 716
Belopp vid årets utgång	100 000	182 000	-37 981	43 716

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Överkursfond	182 000
Balanserat resultat	-37 981
Årets resultat	43 716
Summa	187 735

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen föreslår ingen vinstutdelning.

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	187 735
Summa	187 735

Flerårsöversikt

Av nedanstående uppställning framgår att med undantag av 2019/2020 har nettoomsättningen ökat. Resultaten har dock varit negativa fram till 2019/2020.

Soliditet = Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22%) i förhållande till balansomslutningen.

Soliditeten har blivit allt starkare men en viss nedgång har skett 2021/22 vilket beror på en tillfällig ökning av kortfristiga skulder.

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	192 786	124 107	61 495	104 340
Resultat efter finansiella poster	43 716	6 303	-37 676	-5 468
Soliditet %	96	99	99	83

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		192 786	124 107
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		192 786	124 107
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-73 591	-49 469
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-67 500	-67 500
Övriga rörelsekostnader		-7 996	-250
Summa rörelsekostnader		-149 087	-117 219
Rörelseresultat		43 699	6 888
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-610
Summa finansiella poster		17	-585
Resultat efter finansiella poster		43 716	6 303
Resultat före skatt		43 716	6 303
Årets resultat		43 716	6 303

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	87 410	154 910
Summa materiella anläggningstillgångar		87 410	154 910
Summa anläggningstillgångar		87 410	154 910
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		-7 996	0
Övriga lagertillgångar		7 996	7 996
Summa varulager m.m.		0	7 996
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		26 548	11 650
Övriga fordringar		3 693	3 904
Summa kortfristiga fordringar		30 241	15 554
Kassa och bank			
Kassa och bank		182 827	69 305
Summa kassa och bank		182 827	69 305
Summa omsättningstillgångar		213 068	92 855
SUMMA TILLGÅNGAR		300 478	247 765

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Överkursfond		182 000	182 000
Balanserat resultat		-37 981	-44 284
Årets resultat		43 716	6 303
Summa fritt eget kapital		187 735	144 019
Summa eget kapital		287 735	244 019
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 865	2 518
Övriga skulder		7 878	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1 228
Summa kortfristiga skulder		12 743	3 746
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		300 478	247 765

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.
Intäktsredovisningen sker i enlighet med BFNAR 2003:3.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	144 371	144 371
Utgående anskaffningsvärden	144 371	144 371
Ingående avskrivningar	-144 371	-144 371
Utgående avskrivningar	-144 371	-144 371
Redovisat värde	0	0

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	690 910	690 910
Utgående anskaffningsvärden	690 910	690 910
Ingående avskrivningar	-536 000	-468 500
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-67 500	-67 500
Utgående avskrivningar	-603 500	-536 000
Redovisat värde	87 410	154 910

