

Årsredovisning
för
RetailMäklarna (Sverige) AB
556238-3710

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Feyaz Deniz, Styrelseledamot
2026-05-27

Styrelsen för RetailMäklarna (Sverige) AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av företag, restaurang- och kaféerörelser samt lokaler. Bolaget utför även värderingar av företag och rörelser samt lämnar råd och biträde i ekonomiska och juridiska frågor.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 954	2 272	2 095	5 427	2 386
Resultat efter finansiella poster	1 859	46	-291	3 146	-48
Soliditet (%)	84	86	63	42	71

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 467 963	194 753	2 782 716
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-550 000		-550 000
Balanseras i ny räkning			194 753	-194 753	0
Årets resultat				1 144 741	1 144 741
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 112 716	1 144 741	3 377 457

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 112 717
årets vinst	1 144 741
	3 257 458

disponeras så att till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	2 857 458
	3 257 458

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 953 722	2 272 469
Övriga rörelseintäkter		201 651	15 260
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 155 373	2 287 729
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-340 996	-1 088
Övriga externa kostnader		-518 901	-743 847
Personalkostnader	1	-1 587 377	-1 508 821
Summa rörelsekostnader		-2 447 274	-2 253 756
Rörelseresultat		1 708 099	33 973
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		150 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		841	27 506
Räntekostnader och liknande resultatposter		-181	-15 468
Summa finansiella poster		150 660	12 038
Resultat efter finansiella poster		1 858 759	46 011
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-440 170	221 056
Summa bokslutsdispositioner		-440 170	221 056
Resultat före skatt		1 418 589	267 067
Skatter			
Skatt på årets resultat		-273 848	-72 314
Årets resultat		1 144 741	194 753

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 758 550	1 777 450
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 758 550	1 777 450
Summa anläggningstillgångar		1 758 550	1 777 450
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		32 602	114 965
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 185	30 694
Summa kortfristiga fordringar		60 787	145 659
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 327 666	2 046 563
Summa kassa och bank		3 327 666	2 046 563
Summa omsättningstillgångar		3 388 453	2 192 222
SUMMA TILLGÅNGAR		5 147 003	3 969 672

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 112 717	2 467 964
Årets resultat		1 144 741	194 753
Summa fritt eget kapital		3 257 458	2 662 717
Summa eget kapital		3 377 458	2 782 717
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 221 268	781 098
Summa obeskattade reserver		1 221 268	781 098
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		11 329	16 298
Förskott från kunder		0	250
Leverantörsskulder		156 750	27 028
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	19 950
Skatteskulder		117 087	32 045
Övriga skulder		119 506	180 682
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		143 605	129 604
Summa kortfristiga skulder		548 277	405 857
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 147 003	3 969 672

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	2

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	129 518	129 518
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	129 518	129 518
Ingående avskrivningar	-129 518	-129 518
Utgående ackumulerade avskrivningar	-129 518	-129 518
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 777 450	8 550
Inköp		1 768 900
Försäljningar	-18 900	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 758 550	1 777 450
Utgående redovisat värde	1 758 550	1 777 450

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-05-26

Stockholm

Feyaz Deniz
Feyaz Deniz

2026-05-27

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-05-27

Hellström & Hjelm Revision AB

Barath Sivasson
Barath Sivasson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RetailMäklarna (Sverige) AB

Org.nr 556238-3710

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för RetailMäklarna (Sverige) AB för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RetailMäklarna (Sverige) ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till RetailMäklarna (Sverige) AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RetailMäklarna (Sverige) AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till RetailMäklarna (Sverige) AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2026-05-27
Hellström & Hjelm Revision AB
Barath Sivasson

Barath Sivasson
Auktoriserad revisor