

Årsredovisning

Wimmercranz Fastighetsbyrå AB

556689-8283

Räkenskapsåretr 20240101-20241231

Undertecknad styrelseledamot för rubricerat företag intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen dels överensstämmer med resultatet och att dels resultat-och balansräkningen fastställts på årsstämman den 20 februari 2025.

Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition /förslag beträffande den uppkomna vinsten.

Strängnäs 2025-02-20



Lars Wimmercranz

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för rubricerat företag får härmed avge årsredovisning för tiden 2024-01-01 - 2024 12-31

Bolaget har under verksamhetsåret bedrivit verksamhet som kontrollansvarig vid nybyggantioner, samt utfört fastighetsbesiktningar.

Disposition av bolagets vinst

Balanserat resultat	700702
Årets resultat	112272
Totalt	812974
Disponeras för utdelning med	209550
Balanseras i ny räkning	603424

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter och kommentarer

Balansräkning	Not		2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Summa anläggningstillgångar	2	0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		159549	120524
Kundfordringar		15000	15000
Övriga fordringar			
Kassa , bank		888886	1093827
Summa omsättningstillgångar		1063434	1229350
Summa tillgångar		1063434	1229350
Eget kapital och skulder			
Bundet			
Aktiekapital	5	100000	100000
Fritt			
Balanserad vinst	5	700702	760639
Årets resultat		112272	140063
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	6	130000	210000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		15177	13748
Övriga skulder		5284	4900
Upplupna kostnader / förutbetalda int			
Summa eget kapital och skulder		1063434	1229350

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser			
Panter och säkerheter		0	0
Ansvarsförbindelser		0	0

Wimmercranz Fastighetsbyrå AB

2025042901303

Resultaträkning

Not 2024-01-01 - 2024-12-31 2023-01-01. - 2023-12-31

Nettoomsättning		81657	77020
Rörelsens direkta kostnader		2048	793
Övriga externa kostnader		31352	31916
Personalkostnader		2650	4900
Rörelseresultat		45607	39411
Resultat från finansiella poster		15793	19583
Resultat efter finansiella poster		61400	58994
Bokslutsdispositioner	3	80000	120000
Resultat före skatt		141400	178994
Skatt på årets resultat		29128	38931
Årets resultat		112272	140063

Noter till årsredovisning

Not 1. Anställda och personalkostnader

Medelantal anställda	1
Medelantal anställda män	1
Lön styrelse . VD	0
Sociala kostnader	0

Not 2. Avskrivningar av anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg, installationer	0
--------------------------------------	---

Not 3 . Bokslutsdispositioner

Förändring periodiseringsfond	-80000
-------------------------------	--------

Not 4. Inventarier, verktyg , installationer

Akkumulerade anskaffningsvärden
Akkumulerade avskrivningar
Årets avskrivning

Not 5 . Eget kapital

Vid årets början aktiekapital	100000
Vid årets början balanserat resultat	700702
Årets resultat	112272
Disponeras enligt bolagsstämma	812974
Utdelning	209550
Aktiekapital vid årets slut	100000
Balanserat resultat vid årets slut	603424

Not 6. Periodiseringsfonder

Periodiseringsfond 2018	0
Periodiseringsfond 2019	70000
Periodiseringsfond 2020	60000
Summa	130000

Av avsatt belopp utgör 20,6% skatt

Underskrift

Strängnäs den 20 februari 2025


Lars Wimmercranz

Wimmercranz Fastighetsbyrå AB

Förslag till beslut om utdelning

Styrelsen föreslår bolagsstämman att utdelning till aktieägarna skall göras med 209.555:- kr

Styrelsens yttrande beträffande föreslagen utdelning

Styrelsen föreslår aktieägarna att på årsstämman besluta om vinstutdelning med 209.555:-

Styrelsen bemyndigas att fastställa datum för utbetalning

Detta yttrande är framtaget i enlighet med bestämmelserna i 18 kap 4§ ABL

Den föreslagna utdelningen äventyrar inte de investeringar som bedöms erforderliga eller bolagets likviditet. Styrelsen bedömer att bolaget även efter utdelningen kan förväntas fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt.

Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att föreslagen vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till de krav som ställs i 17kap 3§ 1,2 st ABL

Strängnäs den 20 februari 2025



/Lars Wimmercranz
Styrelseledamot