

ÅRSREDOVISNING

Svenska Hem Bygg & Entreprenad AB

556360-6424

Räkenskapsåret

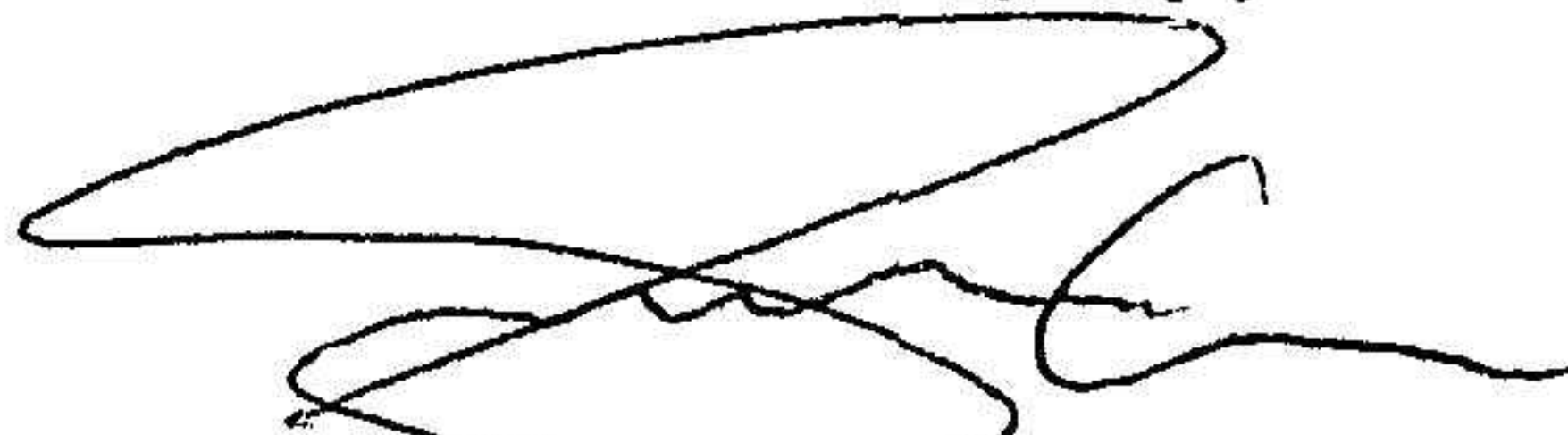
2024-01-01--2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-06-30



Stéphane Caps

Ordförande

ÅRSREDOVISNING

Svenska Hem Bygg & Entreprenad AB

556360-6424

Räkenskapsåret

2024-01-01--2024-12-31

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenad- och byggverksamhet, köp och försäljning av tomter och fastigheter samt äger och förvaltar fastigheter. Bolagets säte är i Sundbyberg.

Bolaget är helägt dotterbolag till Svenska Hem i Bromma Mark nr IV AB, 556781-0790, med säte i Sundbyberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	22 883	354	459	3 535
Resultat efter finansiella poster	139 684	-4 032	-4 254	-4
Soliditet	68 %	83 %	83 %	86 %

Omsättningen varierar mer än 30 % mellan åren, vilket beror på naturlig förändring i orderingången.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	14 338 550
Årets resultat			120 709 370
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	135 047 920

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	14 338 550
årets resultat	120 709 370
summa	135 047 920

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	135 047 920
summa	135 047 920

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		22 883 459	354 322
Övriga rörelseintäkter		12 500 370	1 098 000
Summa rörelseintäkter		35 383 829	1 452 322
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Handelsvaror		-11 316 042	-368 964
Övriga externa kostnader		-3 372 634	-3 365 581
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-1 708 384	-1 742 257
Summa rörelsekostnader		-16 397 060	-5 476 802
Rörelseresultat		18 986 769	-4 024 480
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		120 783 549	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	114
Räntekostnader och liknande kostnader		-86 420	-8 077
Summa finansiella poster		120 697 142	-7 963
Resultat efter finansiella poster		139 683 911	-4 032 443
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	2 420 000
Lämnade koncernbidrag		-20 593 351	0
Förändring av överavskrivningar		1 618 810	1 618 770
Summa bokslutsdispositioner		-18 974 541	4 038 770
Resultat före skatt		120 709 370	6 327
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		120 709 370	6 327

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
	2		
Inventarier, verktyg och installationer		1 908 653	3 617 038
Summa materiella anläggningstillgångar		1 908 653	3 617 038
Finansiella anläggningstillgångar			
	3		
Andelar i koncernföretag		165 001	75 001
Andra långfristiga fordringar		30 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		195 001	75 001
Summa anläggningstillgångar		2 103 654	3 692 039
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning	4	31 899 202	0
Summa varulager		31 899 202	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		17 950 711	0
Fordringar hos koncernföretag		131 971 551	16 762 222
Övriga fordringar		12 500 000	93 836
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 168 916	172 074
Summa kortfristiga fordringar		165 591 178	17 028 132
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 254	4 926
Summa kassa och bank		9 254	4 926
Summa omsättningstillgångar		197 499 634	17 033 058
SUMMA TILLGÅNGAR		199 603 288	20 725 097

BALANSRÄKNING forts.

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 338 550	14 332 223
Årets resultat		120 709 370	6 327
Summa fritt eget kapital		135 047 920	14 338 550
Summa eget kapital		135 287 920	14 578 550
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		1 820 510	3 439 320
Summa obeskattade reserver		1 820 510	3 439 320
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		11 551 937	17 800
Skulder till koncernföretag		18 510 463	0
Skatteskulder		1 728 923	2 232 813
Övriga skulder		30 666 855	411 614
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 680	45 000
Summa kortfristiga skulder		62 494 858	2 707 227
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		199 603 288	20 725 097

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Följande avskrivningstider tillämpas på materiella anläggningstillgångar:

Maskiner och inventarier 10 år

Bolaget är dotterbolag till Svenska Hem i Bromma Mark nr IV AB, 556781-0790, med säte i Sundbyberg som upprättar koncernredovisning.

Not 2 Materiella anläggningstillgångar

2024-12-31

2023-12-31

Inventarier, verktyg och installationer

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	16 858 917	16 858 917
Försäljningar/utrangeringar	-152 106	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 706 811	16 858 917
Ingående ackumulerade avskrivningar	-13 241 879	-11 499 622
Försäljningar/utrangeringar	152 106	0
Avskrivningar	-1 708 385	-1 742 257
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 798 158	-13 241 879
Utgående redovisat värde	1 908 653	3 617 038

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

2024-12-31

2023-12-31

Andelar i koncernföretag

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	75 001	75 001
Lämnade aktieägartillskott	90 000	0
Utgående redovisat värde	165 001	75 001

Andra långfristiga fordringar

Ingående ackumulerade fordringar	0	0
Tillkommande fordringar	30 000	0
Utgående redovisat värde	30 000	0

Not 4 Pågående arbete för annans räkning

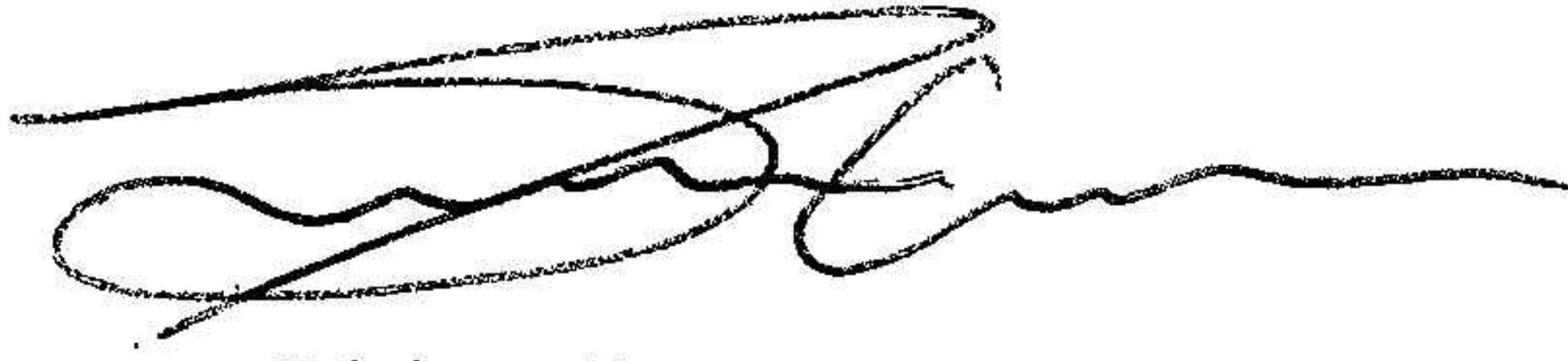
2024-12-31

2023-12-31

Nedlagda utgifter	42 310 247	0
Fakturerade delbelopp	-10 411 045	0
	31 899 202	0

Svenska Hem Bygg & Entreprenad AB
556360-6424

Stockholm 2025-06-30



Stéphane Caps
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Krister Holmgren
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....

20250714;2025071500983

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i

Svenska Hem Bygg & Entreprenad AB

Org.nr. 556360-6424

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Hem Bygg & Entreprenad AB för år 2024-01-01—2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenska Hem Bygg & Entreprenad AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svenska Hem Bygg & Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svenska Hem Bygg & Entreprenad AB för år 2024-01-01—2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svenska Hem Bygg & Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2025-06-30

Krister Holmgren
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: