

# Årsredovisning

för

## Stockholms Platt, Bygg & Fastighetservice AB

556917-4765

Räkenskapsåret

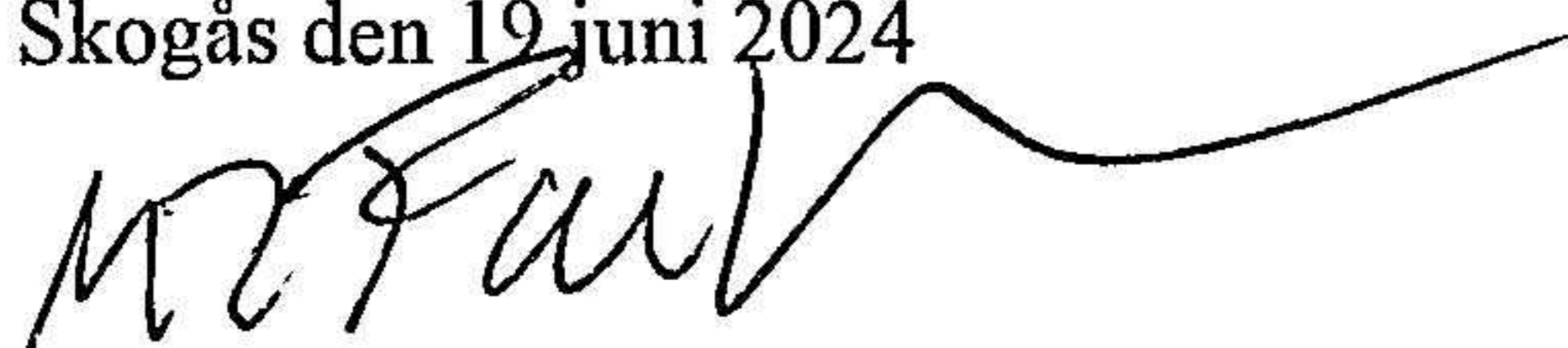
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stockholms Platt, Bygg & Fastighetservice AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skogås den 19 juni 2024



Michael Fowler

# Årsredovisning

för

## Stockholms Platt, Bygg & Fastighetservice AB

556917-4765

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Stockholms Platt, Bygg & Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva plattsättning, bygg- och fastighetservice samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ägs till 51% av Stockholms Platt-bolagen Förvaltning AB orgnr 559039-7021 med säte i Stockholm

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Huddinge kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	18 638	18 576	13 151	9 945
Resultat efter finansiella poster	699	778	985	417
Soliditet (%)	30	28	28	19

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	489 334	494 884	<b>1 034 218</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		<b>-400 000</b>
Balanseras i ny räkning		494 884	-494 884	<b>0</b>
Årets resultat			403 753	<b>403 753</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>584 218</b>	<b>403 753</b>	<b>1 037 971</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 (57 733).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	584 218
årets vinst	403 753
	<b>987 971</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	587 971
	<b>987 971</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		18 637 813	18 576 393
Övriga rörelseintäkter		18 541	27 203
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>18 656 354</b>	<b>18 603 596</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 876 316	-7 032 729
Handelsvaror		-7 483 989	-7 419 458
Övriga externa kostnader	1	-1 002 381	-947 538
Personalkostnader	2	-3 528 847	-2 373 618
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-58 877	-46 116
Övriga rörelsekostnader		-8 641	-4 678
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-17 959 051</b>	<b>-17 824 137</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>697 303</b>	<b>779 459</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 556	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 776	-1 733
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 780</b>	<b>-1 722</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>699 083</b>	<b>777 737</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-182 500	-150 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-182 500</b>	<b>-150 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>516 583</b>	<b>627 737</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-112 830	-132 853
<b>Årets resultat</b>		<b>403 753</b>	<b>494 884</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

165 468

244 986

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**165 468**

**244 986**

**Summa anläggningstillgångar**

**165 468**

**244 986**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 895 028

1 242 706

Fordringar hos koncernföretag

1 604 184

44 566

Övriga fordringar

233 583

361 572

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

553 597

1 576 224

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

279 127

265 878

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 565 519**

**3 490 946**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

222 080

1 098 310

**Summa kassa och bank**

**222 080**

**1 098 310**

**Summa omsättningstillgångar**

**4 787 599**

**4 589 256**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 953 067**

**4 834 242**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

584 218

489 334

Årets resultat

403 753

494 884

**Summa fritt eget kapital**

**987 971**

**984 218**

**Summa eget kapital**

**1 037 971**

**1 034 218**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

582 500

400 000

**Summa obeskattade reserver**

**582 500**

**400 000**

#### Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

129 640

124 813

Leverantörsskulder

746 216

1 121 885

Skulder till koncernföretag

1 640 441

1 458 547

Skatteskulder

0

171 729

Övriga skulder

225 032

107 948

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

591 267

415 102

**Summa kortfristiga skulder**

**3 332 596**

**3 400 024**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 953 067**

**4 834 242**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Noter avseende arvode till revisor samt personalkostnader har upprättats enligt BFNAR 2012:1 för att koppling till koncernårsredovisning ska kunna ske.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Not Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

#### Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

### Not 1 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
<b>MOORE Allegretto AB</b>		
Revisionsuppdrag	26 080	25 200
	<b>26 080</b>	<b>25 200</b>

### Not 2 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
<b>Medelantalet anställda</b>		
Män	5,00	3,75
	<b>5,00</b>	<b>3,75</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	775 908	674 820
Övriga anställda	1 724 316	845 175
	<b>2 500 224</b>	<b>1 519 995</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	84 000	78 000
Pensionskostnader för övriga anställda	94 453	52 734
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	828 856	542 278
	<b>1 007 309</b>	<b>673 012</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>3 507 533</b>	<b>2 193 007</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	356 886	220 886
Inköp	0	148 678
Försäljningar/utrangeringar	-53 663	-12 678
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>303 223</b>	<b>356 886</b>
Ingående avskrivningar	-111 900	-65 784
Försäljningar/utrangeringar	33 022	0
Årets avskrivningar	-58 877	-46 116
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-137 755</b>	<b>-111 900</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>165 468</b>	<b>244 986</b>

Skogås den 19 juni 2024

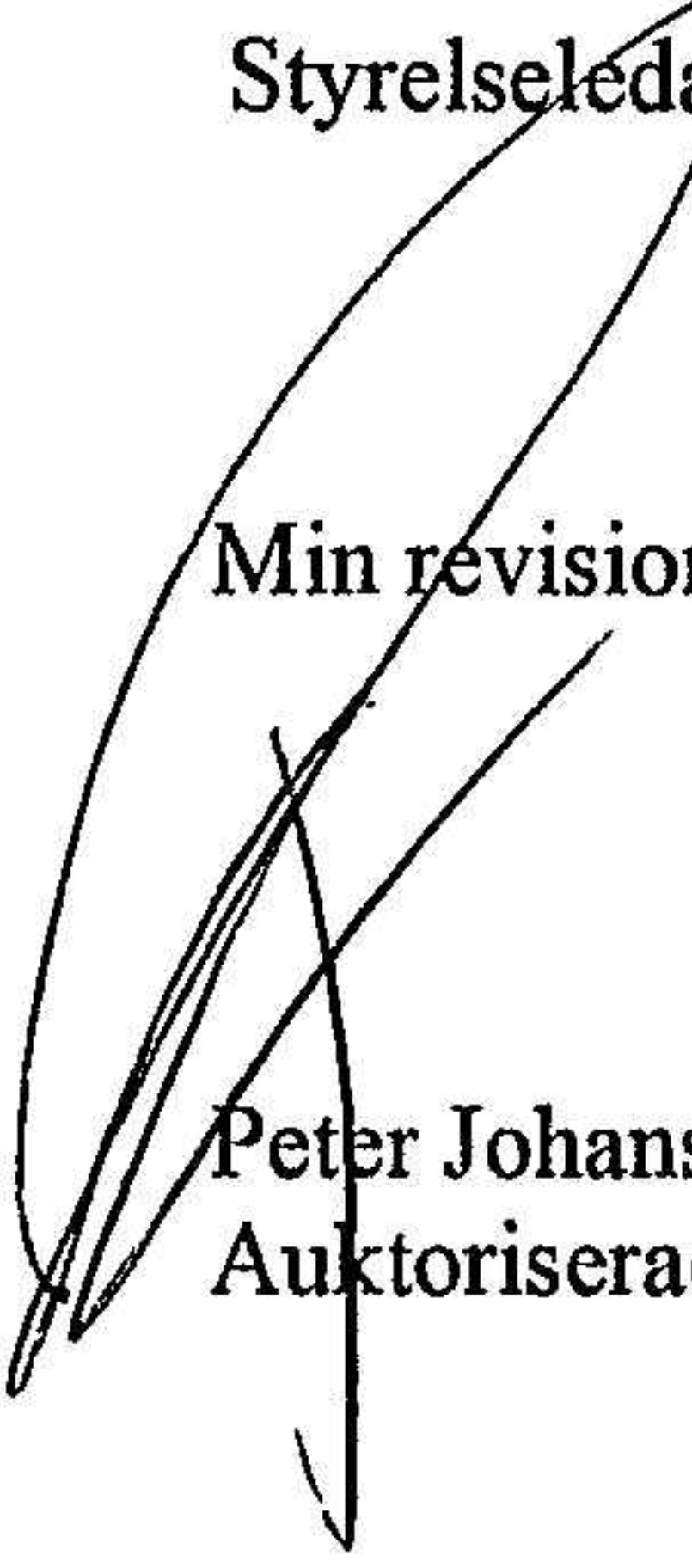


Michael Fowler  
Styrelseledamot



Conny Zettergren  
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 juni 2024



Peter Johansson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stockholms Platt, Bygg & Fastighetservice AB  
Org.nr 556917-4765

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stockholms Platt, Bygg & Fastighetservice AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stockholms Platt, Bygg & Fastighetservice ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stockholms Platt, Bygg & Fastighetservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stockholms Platt, Bygg & Fastighetservice AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stockholms Platt, Bygg & Fastighetservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

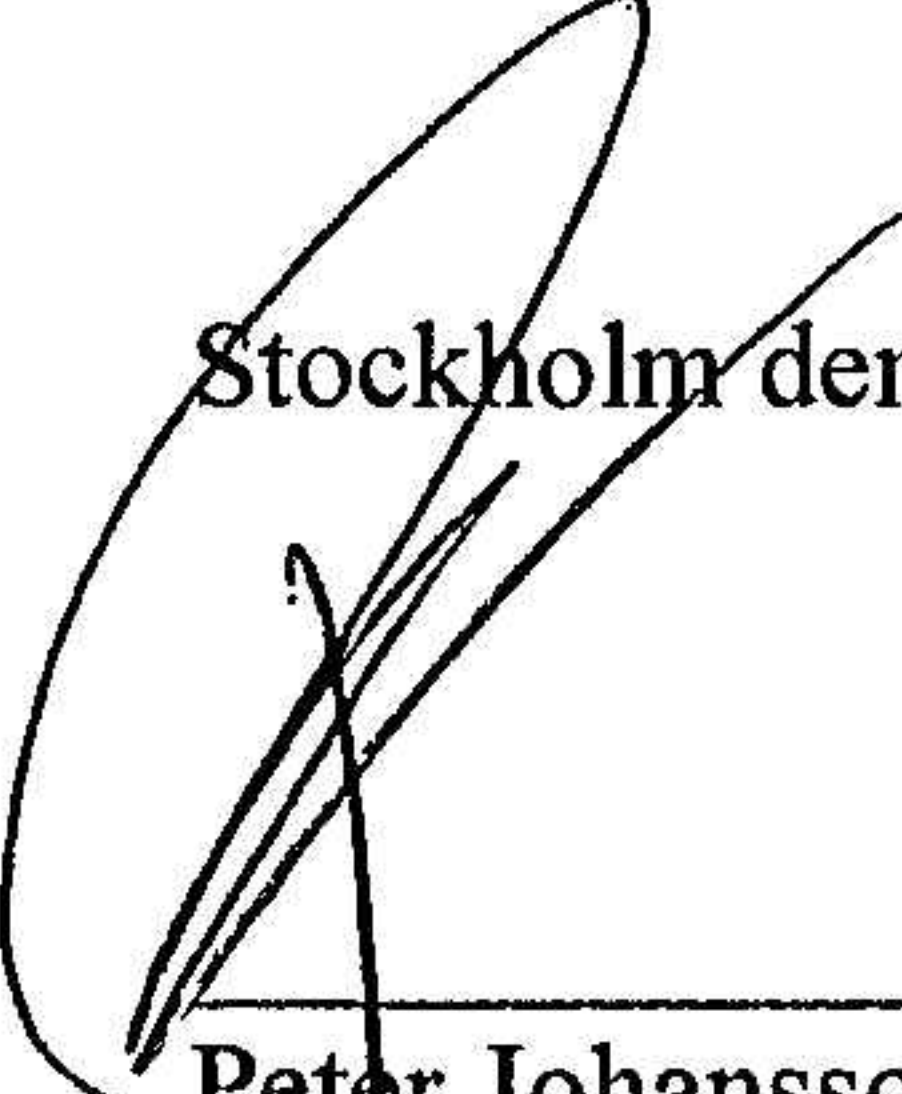
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 19 juni 2024



---

Peter Johansson  
Auktoriserad revisor

2024062512568