

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Praedonum Fastighetsinvest AB
559354-2516

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed , dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 15 mars 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lidingö den 15 mars 2025


Per Wange

ÅRSREDOVISNING FÖR Praedonum Fastighetsinvest AB

Styrelsen för Praedonum Fastighetsinvest AB lämnar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.
Bolaget har sitt säte på Lidingö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat aktier i onoterade bolag.

Bolaget finansierar sin verksamhet genom lån från aktieägare om 619 922kr (623 422 kr).

Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	-3,600	42,395

Förändring i eget kapital

Belopp i kr

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25,000	137,312	0	162,312
Inbetalning aktiekapital				0
Erhållet aktieägartillskott				0
Årets resultat			-3,600	-3,600
Utgående balans	25,000	137,312	-3,600	158,712

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserade vinstmedel	137,312
Årets resultat	-3,600
	<u>133,712</u> W

Bolaget vinstmedel överföres i ny räkning.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i kr där ej annat anges.

Praedonum Fastighetsinvest AB
559354-2516

2025052121451

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Övriga externa kostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Utdelning näringsbetingande andelar		0	45,393
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3,600	-2,998
Summa finansiella poster		-3,600	42,395
Resultat efter finansiella poster		-3,600	42,395
Resultat före skatt		-3,600	42,395
ÅRETS RESULTAT		-3,600	42,395 W

Praedonum Fastighetsinvest AB
559354-2516

2025052121452

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	778,626	741,293
Summa finansiella anläggningstillgångar		778,626	741,293
Summa anläggningstillgångar		778,626	741,293
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		8	44,441
Summa kassa och bank		8	44,441
Summa omsättningstillgångar		8	44,441
SUMMA TILLGÅNGAR		778,634	785,734 ✓

Praedonum Fastighetsinvest AB
559354-2516

2025052121453

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25,000	25,000
Summa bundet eget kapital	25,000	25,000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	137,312	94,917
Årets resultat	-3,600	42,395
Summa fritt eget kapital	133,712	137,312

Summa eget kapital

158,712 162,312

Långfristiga skulder

Övriga skulder	619,922	623,422
Summa långfristiga skulder	619,922	623,422

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

778,634 785,734

W

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande år. Bolaget har sitt säte i Lidingö.

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	741,293	686,385
Tillkommande poster	37,075	54,908
Avgående poster	0	0
Utgående anskaffningsvärde	778,368	741,293

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Lidingö den 15 mars 2025


Per Wange