

# Årsredovisning

för

**Fastabia AB**

556694-8872

Räkenskapsåret

2022-01-01--2022-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad ledamot av styrelsen i Fastabia AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22/5 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Halmstad den 22/5 2023



Mikael Svantesson  
Styrelseledamot

# Årsredovisning

för

**Fastabia AB**

556694-8872

Räkenskapsåret

2022-01-01--2022-12-31

Styrelsen för Fastabia AB, med säte i Halmstad, får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 20220101-20221231

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

### **Verksamheten**

#### **Allmänt om verksamheten**

Bolaget äger fastigheter, bedriver förvaltning av fast och lös egendom, handel med värdepapper och förvaltar andelar i andra bolag samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger hälften av aktierna i Fastabia Förvaltning AB, 559134-9054

samt hälften av aktierna i Fastabia FFS AB, 559216-9628.

Bolaget har under året förvärvat samt sen sålt aktier i dotterbolag.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 297	-1	-1	2
Soliditet %	97	17	24	24

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper

### **Förändring av eget kapital**

2022-12-31

2021-12-31

#### **Bundet eget kapital**

##### Aktiekapital

Belopp vid årets ingång	100 000	100 000
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### **Fritt eget kapital**

Belopp vid årets ingång	21 033	22 461
Årets resultat	<u>2 296 734</u>	<u>-1 428</u>
<b>Summa fritt eget kapital vid årets utgång</b>	<b>2 317 767</b>	<b>21 033</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserade vinstmedel	21 033
Årets resultat	2 296 734

**Summa** **2 317 767**

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överföres

2 317 767

**Summa** **2 317 767**

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 788	-1 428
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-1 788</b>	<b>-1 428</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 788</b>	<b>-1 428</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat försäljning dotterbolag		2 298 522	0
<b>Summa Finansiella poster</b>		<b>2 298 522</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 296 734</b>	<b>-1 428</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 296 734</b>	<b>-1 428</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	325 000	325 000
Andra långfristiga fordringar	3	2 087 000	375 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 412 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga fordringar		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<u>Kassa och bank</u>		80 623	4 661
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>80 623</b>	<b>4 661</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>80 623</b>	<b>4 661</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>2 492 623</b>	<b>704 661</b>

Fastabia AB  
Org.nr 556694-8872

5(7)

2023052615979

<b>Eget kapital och skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital (1 000 aktier)	100 000	100 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserad vinst eller förlust	21 033	22 461
Årets vinst	2 296 734	-1 428
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 417 767</b>	<b>121 033</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	74 856	583 628
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>74 856</b>	<b>583 628</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga kortfristiga skulder	0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>2 492 623</b>	<b>704 661</b>

**Tilläggsupplysningar**  
**Not 1 Redovisningsprinciper**

**Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre bolag (K2).

**Nyckeltalsdefinitioner**

*Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

*Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

*Soliditet %*

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

2023052615981

**Not 2 Andelar i Intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	325 000	125 000
Inköp	59 228	200 000
Avyttring	-59 228	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>325 000</b>	<b>325 000</b>

**Not 3 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	375 000	375 000
Tillkommande fordringar	12 000	0
Avgående fordringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>387 000</b>	<b>375 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>387 000</b>	<b>375 000</b>

Halmstad den 22/5 2023



Mikael Svantesson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

