

2025072415715

Innehållsförteckning**Sida**

Förvaltningsberättelse	3
Koncernens resultaträkning	5
Koncernens balansräkning	6
Koncernens förändringar i eget kapital	8
Kassaflödesanalys för koncernen	9
Moderföretagets resultaträkning	10
Moderföretagets balansräkning	11
Moderföretagets förändringar i eget kapital	13
Kassaflödesanalys för moderföretaget	14
Noter	15
Underskrifter	30

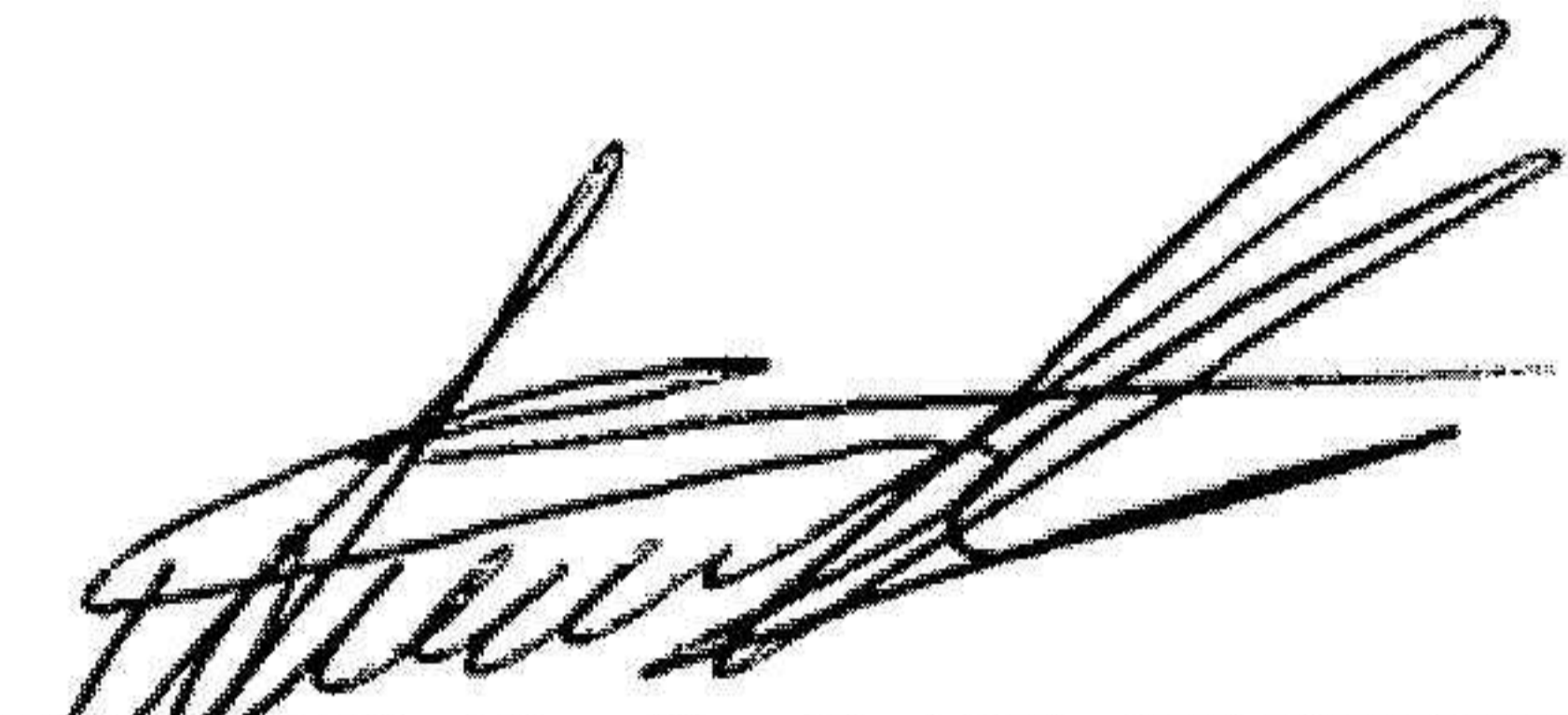
Fastställelseintyg

Undertecknade styrelseledamöter i In-House Holding i Stockholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 30 juni 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2025



Henrik Abrahamyan



Ara Abrahamian

2025072415683

Årsredovisning för

In-House Holding i Stockholm AB

559012-7287

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2024-12-31

2025072415684

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Koncernens resultaträkning	5
Koncernens balansräkning	6
Koncernens förändringar i eget kapital	8
Kassaflödesanalys för koncernen	9
Moderföretagets resultaträkning	10
Moderföretagets balansräkning	11
Moderföretagets förändringar i eget kapital	13
Kassaflödesanalys för moderföretaget	14
Noter	15
Underskrifter	30

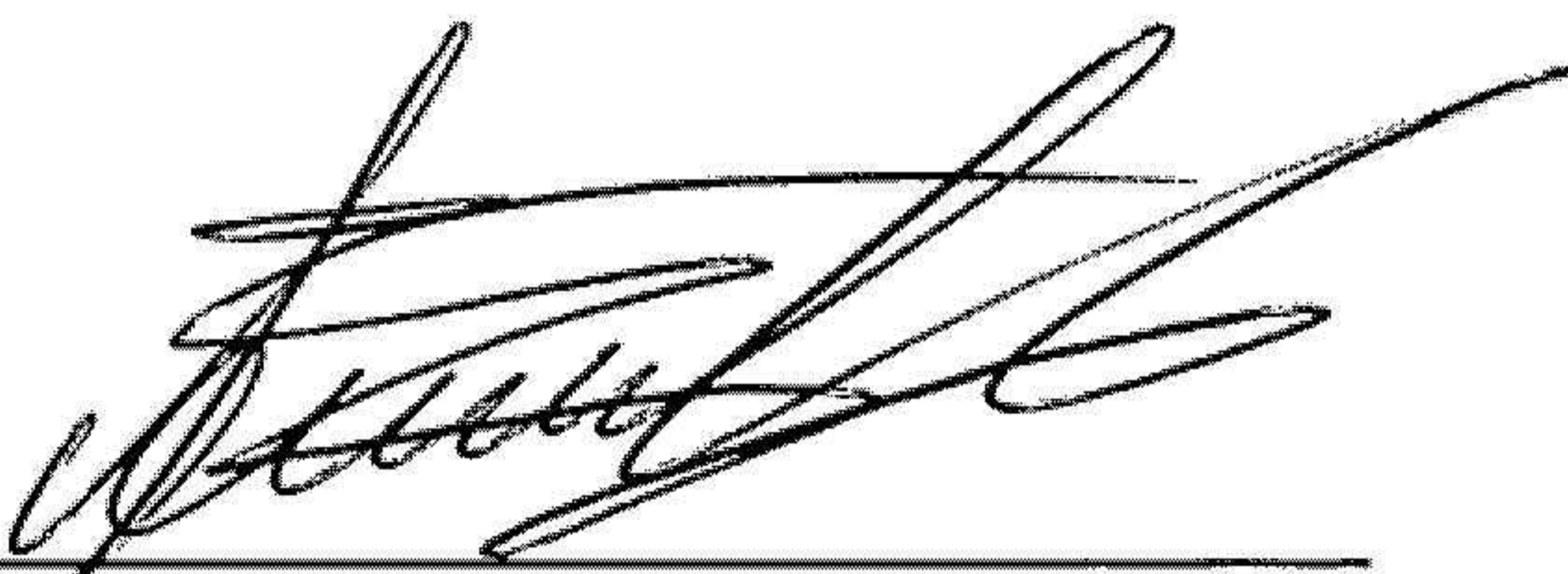
Fastställelseintyg

Undertecknade styrelseledamöter i In-House Holding i Stockholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årstämma 30 juni 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30 juni 2025



Henrik Abrahamyan



Ara Abrahamian

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för In-House Holding i Stockholm AB, 559012-7287, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Allmänna uppgifter om företaget

Företaget In-House Holding i Stockholm AB är ett svenskt holding bolag vars verksamhet består i huvudsak av att äga och förvalta dotterbolagsaktier. Företaget har direkt bestämmande inflytande i totalt 8 dotterbolag och till koncernen tillhör totalt 17 bolag inklusive In-House Holding i Stockholm AB. Koncernen har bolag i Sverige, Finland, Schweiz, Storbritannien och i Dubai.

Räkenskapsperiod

Företagets räkenskapsår har under räkenskapsperioden ändrats från 1 maj - 30 april till 1 januari - 31 december. Förändringen har gjorts i samtliga koncernbolag som hade ett brutet räkenskapsår. Med anledning av denna förändring omfattar föreliggande årsredovisning en förkortad redovisningsperiod om åtta månader, från den 1 maj 2024 till den 31 december 2024.

Översikt över utvecklingen av företagets verksamhet

Koncernens verksamhetsområden består av tillverkning och försäljning av nikotinprodukter, bemanningsverksamhet, partihandel av alkoholdrycker samt investeringsverksamhet. Majoriteten av koncernens omsättning består av försäljning av nikotinprodukter. Denna sektor förväntas växa under de kommande räkenskapsåren till följd av ökad efterfrågan, ökade investeringar samt etableringar till nya geografiska områden.

Företaget har under räkenskapsåret sålt 10% av aktier i ett dotterbolag. Aktiernas försäljningsvinst har en avsevärd inverkan i räkenskapsperiodens resultat och företagets soliditet. Under räkenskapsåret har företaget inte tagit emot vinstutdelning från koncernbolag.

Omsättningen för denna verksamhet har fortsatt att växa jämfört med föregående räkenskapsår. Lönsamheten i det finska koncernbolaget har fortfarande varit svag på grund av att tillverkningen startade i början av verksamhetsåret och de större kunderna var fullt etablerade först i slutet av verksamhetsåret. Lönsamheten i de svenska koncernbolagen har också varit svagare än under föregående räkenskapsår på grund av de satsningar i marknadsföring och synglighet som gjorts i syfte av tillväxt.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Under räkenskapsperioden har företaget förvärvat samtliga aktier i GA Estate Ab, ett finskt bolag som äger och förvaltar en industribyggnad. Ett av företagets intresseföretag har under räkenskapsåret förvärvat 92% av aktier i ett företag som idkar online försäljning av tobaks- och nikotinprodukter. Ett av dotterbolagen har under räkenskapsperioden ökat sin ägarandel i ett noterat svenskt företag från 8,6% till 9,3%.

Affärsverksamheten inom nikotinprodukter ("nikotinpåsar") är i kraftig tillväxtfas. Koncernen planerar nya förvärv och etableringar på nya geografiska områden. Efterfrågan och marknaden av nikotinpåsar växer snabbt globalt vilket har resulterat även en bredare och snabbare utveckling av regleringen i många länder. Landspecifika regel och lagstiftning gällande nikotinpåsar är väldigt varierande vilket innebär att kunskap om kraven i olika länder är i viktig roll när denna verksamhetsgrän växer.

Till koncernen hörande bemanningsföretagets verksamhet har fortsatt stabilt och utan väsentliga ändringar. Partihandel av alkoholdrycker är relativt småskaligt och även den har fortsatt utan väsentliga ändringar.

Moderföretaget In-House Holding i Stockholm AB:s aktier ägs av Ara Abrahamian (50%) och Henrik Abrahamyan (50%).

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Verksamheten för nikotinprodukter väntas växa kraftigt under 2025 och 2026, drivet av nya etableringar och varumärkeskänedom på redan etablerade marknader. Den ökade efterfrågan har lett till ett ökat behov av ytterligare kapacitet i branschen globalt. Koncernen har säkrat sin kapacitet genom tidiga investeringar i produktionsutrustning. Kapacitetsbristen på marknaden ökar möjligheterna till kontraktstillverkning. De största riskerna inom sektorn är skärpta regleringar av nikotinprodukter och ökad konkurrens. Vissa europeiska länder planerar betydande sänkningar av de tillåtna nikotinhaltarna och marknadsföringen och synligheten av nikotinprodukter kommer att begränsas ytterligare. Marknaden väntas dock växa kraftigt då exempelvis rökare i allt högre grad förväntas gå över till rökfria produkter.

Efter räkenskapsperiodens slut har ett av intresseföretagen fortsatt sina företagsvärk inom partihandel och fysiska butiker inom tobaks- och nikotinbranschen. Utvecklingen i dessa företag samt online försäljningen har varit positivt och förväntas växa ytterligare genom satsningar i synlighet, kundservice och nya utrymmen. Riskerna inom detalj- och partihandeln är ökad konkurrens som kan påverka marknadspriser inom Sverige.

Största delen av koncernens investeringsverksamhet består av investeringar i fastigheter och bostäder. Riskerna inom den sektorn ligger i eventuella ändringar inom bostadsmarknaden. Investeringarna och nya kommande investeringar är dock i regel långvariga.

Flerårsöversikt

Belopp i 1000 kr

Koncern	05/24-12/24	05/23-04/24	05/22-04/23	05/21-04/22
Nettoomsättning	111 459	137 224		
Resultat efter finansiella poster	68 376	-4 035		
Soliditet, %	56,5 %	42,9 %		
Moderbolag				
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	99 306	-1 295	93 338	0
Soliditet, %	89,0 %	74,0 %	75,0 %	7,0 %

Förslag till vinstdisposition

Belopp i 1000 kr

Utdelningen kommer att betalas senast 2025-12-31. Med anledning av styrelsens förslag till vinstutdelning, får styrelsen härmed avge följande yttrande enligt 18 kap. 4 § aktiebolagslagen (2005:551). Balanserade vinstmedel från föregående år uppgår till 93 972 912 SEK och resultatet för räkenskapsåret 2024 uppgår till 98 466 271 SEK. Förutsatt att årsstämman fattar beslut i enlighet med styrelsens förslag om vinstdisposition kommer 97 066 271 kr att balanseras i ny räkning. Full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter föreslagen vinstutdelning. Enligt styrelsens bedömning kommer bolagets egna kapital efter föreslagen vinstutdelning att vara tillräckligt stort i förhållande till verksamhetens art, omfattning och risker. Styrelsen har härvid beaktat bland annat bolagets historiska utveckling, budgeterad utveckling och konjunkturläget

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	93 973
Årets resultat	98 466
Totalt	192 439

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

Till aktieägarna utdelas	1 400
i ny räkning överförs	97 066
Totalt	98 466

Resultaträkning

Koncern		2024-05-01	2023-05-01
		-2024-12-31	-2024-04-30
	Not		
Rörelseintäkter och lagerförändring			
Nettoomsättning	3	111 459 063	137 224 442
Förändring av lager av färdiga varor		-3 096 203	104 462
Övriga rörelseintäkter		635 684	7 392 348
Rörelseintäkter och lagerförändring total		108 998 545	144 721 252
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-20 358 533	-18 273 857
Övriga externa kostnader	5	-61 260 682	-58 685 136
Personalkostnader	4	-51 154 880	-63 290 275
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-3 719 144	-3 897 778
Övriga rörelsekostnader		0	0
Rörelsekostnader totalt		-136 493 239	-144 147 046
RÖRELSERESULTAT		-27 494 694	574 206
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	10	2 822 852	2 176 087
Resultat från andelar i koncernföretag	9	98 466 270	0
Räntekostnader och liknande kostnader	11	-5 418 188	-6 785 753
Finansiella poster totalt		95 870 934	-4 609 666
Resultat före skatt		68 376 240	-4 035 460
Skatt på årets resultat	13	-177 507	-3 103 063
Årets resultat		68 198 733	-7 138 523

Balansräkning

Koncern	Not	2024-12-31	2024-04-30
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	14	949 479	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		949 479	0
Materiella anläggningstillgångar			
	15		
Byggnader och mark		32 913 372	15 480 703
Maskiner och andra tekniska anläggningar		69 899 999	64 916 188
Inventarier, verktyg och installationer		3 934 852	18 578 253
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		14 860 487	1 336 746
Summa materiella anläggningstillgångar		121 608 710	100 311 891
Finansiella anläggningstillgångar			
	16		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		125 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		34 762 147	11 957 024
Andra långfristiga fordringar		34 514 607	28 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		69 401 754	39 957 024
Summa anläggningstillgångar		191 959 943	140 268 916
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		16 235 495	11 718 202
Färdiga varor och handelsvaror		8 475 525	9 894 373
Summa varulager m.m.		24 711 019	21 612 575
Långfristiga fordringar			
Övriga långfristiga fordringar		17 524 312	1 470 500
Summa långfristiga fordringar		17 524 312	1 470 500
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		23 184 565	22 019 738
Fordringar hos intresseföretag	16	9 943 836	0
Övriga fordringar		7 367 182	18 590 282
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	3 432 673	6 624 214
Summa kortfristiga fordringar		43 928 256	47 234 234
Kassa och bank		48 234 837	34 670 394
Omsättningstillgångar totalt		134 398 423	104 987 703
Tillgångar totalt		326 358 366	245 256 619

Balansräkning

Koncern	Not	2024-12-31	2024-04-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Aktiekapital	18	50 000	50 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		184 242 377	105 281 344
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		184 292 377	105 331 344
Summa eget kapital		184 292 377	105 331 344
Avsättningar			
Uppskjutna skatteskulder	19	3 900 821	1 992 051
Summa avsättningar		3 900 821	1 992 051
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	21	27 610 981	28 162 478
Övriga långfristiga skulder		0	777 184
Summa långfristiga skulder		27 610 981	28 939 662
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	21	6 918 465	17 798 350
Leverantörsskulder		26 335 992	11 522 033
Aktuella skatteskulder		2 908 381	2 949 222
Övriga skulder		56 375 830	61 663 003
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	18 015 519	15 060 954
Summa kortfristiga skulder		110 554 187	108 993 562
Summa eget kapital och skulder		326 358 367	245 256 619

Förändringar i eget kapital Koncern

	Aktiekapital	Ackumu- lerade valutakurs- differenser	Balanserad vinst	Summa	Summa eget kapital
Eget kapital 2023-04-30	50 000	0	112 638 904	112 688 904	112 688 904
Årets resultat	0		-7 138 523	-7 138 523	-7 138 523
Valutakursdifferenser vid omräkning av utländska dotterföretag	0	-219 036	0	-219 036	-219 036
Aktuella skatteeffekter	0	0	0	0	0
Eget kapital 2024-04-30	50 000	-219 036	105 500 381	105 331 344	105 331 344
Årets resultat	0	0	68 198 733	68 198 733	68 198 733
Vinstudelning			-4 000 000	-4 000 000	-4 000 000
Förändring av koncernjusteringar till eget kapital	0	0	6 807 595	6 807 595	6 807 595
Förändring av valutakursdifferenser vid omräkning av utländska dotterföretag	0	22 526		22 526	22 526
Minoritetsandel	0	0	7 932 179	7 932 179	7 932 179
Eget kapital 2024-12-31	50 000	-196 511	184 438 888	184 292 377	184 292 377

2025072415690

Kassaflödesanalys

Koncern		2024-05-01
	Not	-2024-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat		-27 494 694
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	25	14 762 300
Erhållen ränta		2 822 852
Erhållna utdelningar		0
Erlagd ränta		-4 149 336
Betald inkomstskatt		-177 507
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-14 236 385
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Ökning/minskning av varulager		-3 098 444
Ökning/minskning av rörelsefordringar		3 305 978
Ökning/minskning av rörelseskulder		11 580 429
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-2 448 423
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	15	-22 246 298
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0
Förvärv av dotterföretag		0
Förvärv av intresseföretag	16	-125 000
Förvärv av ägarintressen i övriga företag		0
Förvärv av övriga finansiella anläggningstillgångar	16	-38 373 459
Försäljning av övriga finansiella anläggningstillgångar	16	107 520 000
Ökning/minskning av kortfristiga finansiella placeringar		-16 053 812
Kassaflöde från investeringsverksamheten		30 721 431
Finansieringsverksamheten		
Förändring av checkräkningskredit		0
Upptagna lån		0
Amortering av skuld		-12 208 565
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-2 500 000
Utbetald utdelning till minoritetsintresse		0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-14 708 565
Ökning/minskning av likvida medel		26
Likvida medel vid årets början		34 670 394
Kursdifferens i likvida medel		
Likvida medel vid årets slut		48 234 837

Koncernens kassaflödesanalys har upprättats enbart för en period utan jämförelsevärden.

Resultaträkning

Moderföretag	Not	2024-05-01 -2024-12-31	2023-05-01 -2024-04-30
Övriga externa kostnader			-72 111
Övriga rörelsekostnader		-62 980	0
Rörelsekostnader totalt		-62 980	-72 111
RÖRELSERESULTAT		-62 980	-72 111
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	9	98 466 270	0
Ränteintäkter från intresseföretag	10	43 836	0
Ränteintäkter från koncernföretag	10	1 281 375	0
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	10	0	432 071
Räntekostnader till koncernföretag	11	-372 351	0
Räntekostnader och liknande kostnader	11	-50 000	-1 655 049
Finansiella poster totalt		99 369 130	-1 222 978
Bokslutsdispositioner	12	-839 880	0
Resultat före skatt		98 466 271	-1 295 089
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		98 466 271	-1 295 089

2025072415692

Balansräkning

Moderföretag	Not	2024-12-31	2024-04-30
Finansiella anläggningstillgångar	16		
Andelar i koncernföretag		101 971 238	102 576 482
Andelar i intresseföretag		125 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		2 305 123	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		104 401 361	102 576 482
Summa anläggningstillgångar		104 401 361	102 576 482
Långfristiga fordringar			
Övriga långfristiga fordringar		72 816	0
Summa långfristiga fordringar		72 816	0
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		75 752 070	20 447 344
Fordringar hos intresseföretag		9 943 836	0
Övriga fordringar		369 092	5 017 430
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	1 281 375	58 804
Summa kortfristiga fordringar		87 346 373	25 523 578
Kassa och bank		24 436 271	3 536 340
Omsättningstillgångar totalt		111 855 460	29 059 918
Tillgångar totalt		216 256 821	131 636 400

Balansräkning

Moderföretag	Not	2024-12-31	2024-04-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	18		
Aktiekapital		50 000	50 000
Balanserat vinst		93 922 913	0
Årets resultat		98 466 271	97 922 912
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		192 439 183	97 972 912
Innehav utan bestämmande inflytande			
Summa eget kapital		192 439 183	97 972 912
Långfristiga skulder	20		
Skulder till koncernföretag		5 476 303	14 386 303
Övriga skulder		0	777 184
Summa långfristiga skulder		5 476 303	15 163 487
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 363	0
Aktuella skatteskulder		0	0
Övriga skulder		18 025 425	18 500 000
Upplupna kostnader och förutbetalda int. koncernbolag	22	313 547	0
Summa kortfristiga skulder		18 341 335	18 500 000
Summa eget kapital och skulder		216 256 821	131 636 400

2025072415694

Förändringar i eget kapital Moderföretag

2025072415695

	Aktiekapital	Ackumu- lerade valutakurs- differenser	Balans-erad vinst	Summa	Innehav utan bestäm- mande inflytande	Summa eget kapital
Eget kapital 2023-05-01	50 000	0	99 218 001	99 268 001	0	99 268 001
Årets resultat	0	0	-1 295 089	-1 295 089	0	-1 295 089
Aktuella skatteeffekter	0	0	0	0	0	0
Eget kapital 2024-04-30	50 000	0	97 922 912	97 972 912	0	97 972 912
Årets resultat	0	0	98 466 271	98 466 271		98 466 271
Vinstutdelning	0	0	-4 000 000	-4 000 000		-4 000 000
Aktuella skatteeffekter	0	0	0	0		0
Eget kapital 2024-12-31	50 000	0	192 389 183	192 439 183	0	192 439 183

2025072415696

Kassaflödesanalys

Moderföretag		2024-05-01	2023-05-01
	Not	-2024-12-31	-2024-04-30
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-62 980	-72 111
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		0	0
Erhållen ränta		1 325 211	432 071
Erhållna utdelningar		0	0
Erlagd ränta		-422 351	-1 655 049
Betald inkomstskatt		0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		839 880	-1 295 089
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Beviljade koncernbidrag		-839 880	0
Ökning/minskning av rörelsefordringar		-6 518 069	-1 819 751
Ökning/minskning av rörelseskulder		315 910	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-6 202 159	-3 114 840
Investeringsverksamheten			
	16		
Förvärv av dotterföretag		-7 598 486	0
Förvärv av intresseföretag		-25 000	0
Förvärv av övriga finansiella anläggningstillgångar		-2 305 123	0
Försäljning av övriga finansiella anläggningstillgångar		107 520 000	11 700 000
Ökning av kortfristiga finansiella placeringar i koncernbolag		-55 304 726	84 670 987
Kassaflöde från investeringsverksamheten		42 286 665	96 370 987
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		25 425	4 000 000
Amortering av skuld till koncernbolag		-8 910 000	-3 200 000
Amortering av skuld		-850 000	-112 000
Amortering av skuld		-2 000 000	0
Givna aktieägartillskott till dotterbolag		-950 000	-90 537 298
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-2 500 000	0
Utbetald utdelning till minoritetsintresse		0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-15 184 575	-89 849 298
Ökning/minskning av likvida medel			
	26	20 899 931	3 406 850
Likvida medel vid årets början		3 536 340	129 490
Kursdifferens i likvida medel		0	0
Likvida medel vid årets slut		24 436 271	3 536 340

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Koncernens redovisnings- och värderingsprinciper

In-House Holding i Stockholm AB:s årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

In-House Holding i Stockholm AB:s räkenskapsperiod har ändrats under den 2024-12-31 avslutad räkenskapsperiod från 1 maj - 30 april till kalenderår. Den 2024-12-31 avslutad räkenskapsperiod är därmed 2024-05-01 - 2024-12-31 innefattande enbart 8 månader.

Koncernredovisning

In-House Holding i Stockholm AB upprättar koncernredovisning. Företag där In-House Holding i Stockholm AB innehar majoriteten av rösterna på bolagsstämman och företag där In-House Holding i Stockholm AB genom avtal har ett bestämmande inflytande klassificeras som dotterföretag och konsolideras i koncernredovisningen (se not 2). Uppgifter om koncernföretag finns i noten om finansiella anläggningstillgångar. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset, och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Intresseföretag är alla de företag där koncernen har ett betydande men inte bestämmande inflytande, vilket i regel gäller för aktieinnehav som omfattar mellan 20 % och 50 % av rösterna. Innehav i intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden när det är väsentligt och nödvändigt för att ge rättvisande bild. Vid tillämpning av kapitalandelsmetoden värderas investeringen inledningsvis till anskaffningsvärde och det redovisade värdet ökas eller minskas därefter för att beakta koncernens andel av intresseföretagets vinst eller förlust efter förvärvstidpunkten. Koncernens redovisade värde på innehav i intresseföretag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Dotterföretag i andra länder upprättar sin årsredovisning i utländsk valuta. Vid konsolideringen omräknas posterna i dessa företags balansräkning till balansdagskurs och resultaträkning till räkenskapsperiodens månatliga genomsnittskurs. De valutakursdifferenser som uppkommer mellan resultaträkning och balansräkning redovisas i ackumulerade valutakursdifferenser i koncernens eget kapital. De valutakursdifferensen som uppkommer vid elimineringar av interna transaktioner redovisas i finansiella poster i resultaträkning.

Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till Riksbankens sista valutannotering för räkenskapsperioden. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt Riksbankens valutakurs för transaktionsdagen.

Rapportering för verksamhetsgrenar och geografiska marknader

Koncernens verksamhetsgrenar utgörs av produktion och försäljning av nikotin- och tobaksvaror, försäljning av bemanningstjänster samt placeringsverksamhet i fastigheter, bostäder och värdepapper. Produktion av nikotin- och tobaksprodukter äger rum i Sverige och Finland och försäljning till Europa, Asien, USA, Afrika sker via dotterbolagen i Sverige, Finland, Schweiz och Storbritannien. Bemanningstjänster säljs i Sverige. Koncernens placeringsverksamhet fokuserar på fastigheter i Sverige och Finland samt noterade värdepapper i Sverige.

Intäkter

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren.

In-House Holding i Stockholm AB:s försäljning av nikotin- och tobaksvaror i egna butiker och on-line butiker intäktsredovisas i sin helhet vid försäljningstillfället. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter. Vissa stora kunder inom detaljhandeln har rätt att returnera osålda varor då varornas bäst före datum förfaller om tre månader. Försäljning till kunder med sådan reuturrätt intäktsförs när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare. Eventuella returer krediteras till kunden vid tidpunkten av retur.

Leasingavtal

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i In-House Holding i Stockholm - koncern klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas initialt till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över den bedömda nyttjandeperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägning utgår då något företag inom koncernen beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

Immateriella tillgångar

Goodwill

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandeperioden. Koncerngoodwill skrivs av över fem år. Avskrivning av goodwill redovisas i resultaträkningen i posten Kostnad för sålda varor.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Avskrivningarna ingår i resultaträkningens post Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar. Koncernens mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Kontorsbyggnader	
Stommar	136 år
Fasader, yttertak, fönster	30 år
Installationer	35 år
Industribyggnader	
Stommar	58-105 år
Fasader, yttertak, fönster	30 år
Installationer	35 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-15 år

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov.

Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i posten Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde. I posten kortfristiga placeringar ingår aktier som innehas för att placera likviditetsöverskott på kort sikt.

Ägarintressen

Som ägarintresse redovisas innehav av andelar i ett annat företag som är avsett att främja verksamheten i In-House Holding i Stockholm AB genom att skapa en varaktig förbindelse med det andra företaget. Innehasen innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består av aktier. Innehasen innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde. Ackumulerade räntor periodiseras enligt lånens villkor och redovisas som räntekostnad samt upplupen ränta. Lånen vars avtal förutsätter att räntan kapitaliseras, redovisas ränta som kostnad och tilläggs i lånets kapital.

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet. Råmaterial som används i tillverkning av varumärken av färdiga varor som inte längre hör till sortimentet har värderats till 0 värde.

Färdiga varornas värde består av materialkostnader, produktionens personalkostnader samt till produktionen hörande övriga utgifter.

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Kassaflödesanalysen baserar sig på rörelseresultat samt förändringar i balansräkningen vilka har redovisats i relevanta poster.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Intäkter

Moderbolagets verksamhet består av att äga, förvalta och finansiera sina dotterbolag. Moderbolaget har därmed inga regelbundna affärsintäkter. Majoriteten av moderbolagets intäkter under räkenskapsperioden består av försäljning av aktier i ett dotterbolag samt ränteintäkter från dotterbolag.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de lämnas. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningslagens indelning.

Likvida medel

Medel på moderbolagets valutakonton vid balansdagen värderas till Riksbankens sista valutannotering för räkenskapsperioden

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

In-House Holding i Stockholm AB gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Delägt dotterföretag

Koncernen är ägare i ett företag där dens innehav uppgår till 50%. Den andra 50% ägs av ett annat företag utanför koncernen. Ifrågavarande bolagets styrelse består av två ledamöter varav en är från koncernen och den andra representerar den andra ägaren. Eftersom koncernen inte har bestämmande inflytande i bolaget, klassificeras ifrågavande bolag inte som ett dotterföretag i koncernen.

Not 3 Nettoomsättningens fördelning på verksamhetsgrenar och geografiska marknader

Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande:

	Koncern		Moderbolag	
	2024-05-01 -2024-12-31	2023-05-01 -2024-04-30	2024-05-01 -2024-12-31	2023-05-01 -2024-04-30
Nikotin- och tobaksprodukter	83 482 974	92 806 531	0	0
Bemannings tjänster	26 127 377	41 658 333	0	0
Alkoholförsäljning	1 787 703	2 671 582	0	0
Placeringsverksamhet	61 010	87 997	0	0
Summa	111 459 063	137 224 443	0	0

Nettoomsättningen fördelar sig på geografiska marknader enligt följande:

	Koncern		Moderbolag	
	2024-05-01	2023-05-01	2024-05-01	2023-05-01
	-2024-12-31	-2024-04-30	-2024-12-31	-2024-04-30
Norden	87 304 155	122 454 935	0	0
Övrig Europa	18 386 777	12 722 635	0	0
Asien	1 426 842	1 048 016	0	0
USA	3 627 918	0	0	0
Övriga länder	713 371	998 858	0	0
Summa	111 459 063	137 224 443	0	0

Not 4 Personal m.m.

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Samtliga löner och ersättningar

	Koncern		Moderbolag	
	2024-05-01	2023-05-01	2024-05-01	2023-05-01
	-2024-12-31	-2024-04-30	-2024-12-31	-2024-04-30
Löner och andra ersättningar	35 084 379	46 030 230	0	0
Sociala kostnader	1 847 128	1 349 458	0	0
Pensionskostnader	11 114 096	14 576 565	0	0
Summa	48 045 603	61 956 253	0	0

Löner och ersättningar fördelat på styrelseledamöter samt VD:er och övrig personal

	Koncern		Moderbolag	
	2024-05-01	2023-05-01	2024-05-01	2023-05-01
	-2024-12-31	-2024-04-30	-2024-12-31	-2024-04-30
Styrelseledamöter och VD				
Löner och andra ersättningar	3 426 748	4 288 678	0	0
Sociala kostnader	625 943	616 630	0	0
Pensionskostnader	396 227	438 500	0	0
Summa	4 448 918	5 343 809	0	0
Övriga anställda				
Löner och andra ersättningar	31 657 631	41 741 552	0	0
Sociala kostnader	1 221 185	732 828	0	0
Pensionskostnader	10 717 870	14 138 065	0	0
Summa	43 596 685	56 612 445	0	0
Samtliga anställda				
Löner och andra ersättningar	35 084 379	46 030 230	0	0
Sociala kostnader	1 847 128	1 349 458	0	0
Pensionskostnader	11 114 096	14 576 565	0	0
Summa	48 045 603	61 956 253	0	0

2025072415703

Medelantal anställda

	2024-05-01 - 2024-12-31			2023-05-01 - 2024-04-31		
	Medeltal anställda			Medeltal anställda		
	Kvinnor	Män	Totalt	Kvinnor	Män	Totalt
Moderföretaget						
Sverige	0	0	0	0	0	0
Totalt i moderföretaget	0	0	0	0	0	0
Dotterföretag						
Sverige	10,6	91,2	101,7	12,4	78,2	90,6
Finland	10,0	7,0	17,0	8,0	4,0	12,0
Schweiz	0,0	1,3	1,3	0,0	1,0	1,0
Storbritannien	1,0	1,0	2,0	1,0	4,0	5,0
Dubai	1,0	0,0	1,0	0,0	0,0	0,0
Totalt i dotterföretag	22,6	100,4	123,0	21,4	87,2	108,6

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

	2024-05-01 - 2024-12-31			2023-05-01 - 2024-04-31		
	Antal på balansdagen			Antal på balansdagen		
	Kvinnor	Män	Totalt	Kvinnor	Män	Totalt
Hela koncern (inkl. dotterföretag)						
Styrelseledamöter	0,0	7,0	7,0	0,0	5,0	5,0
VD:er och andra ledande befattningsh.	0,0	3,0	3,0	0,0	2,0	2,0
Totalt i moderföretaget	0,0	10,0	10,0	0,0	7,0	7,0
Dotterföretagen			0,0			0,0
Styrelseledamöter	0,0	7,0	7,0	0,0	5,0	5,0
VD:er och andra ledande befattningsh.	0,0	3,0	3,0	0,0	2,0	2,0
Totalt i dotterföretag	0,0	10,0	10,0	0,0	7,0	7,0

Avtal om avgångsvederlag

Med direktörer och andra personer i företagets ledning har avtal träffats om avgångsvederlag uppgående till 3 månadslöner. Avtalen avser endast uppsägning från företagets sida.

Not 5 Ersättning till revisorerna

	Koncern		Moderbolag	
	2024-05-01	2023-05-01	2024-05-01	2023-05-01
	-2024-12-31	-2024-04-30	-2024-12-31	-2024-04-30
PwC				
Revisionsuppdraget och rådgivning	522 849	429 100	0	0
Summa	522 849	429 100	0	0

Not 6 Avskrivningar, nedskrivningar och återföringar

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar uppgår i koncernen till 3703 tkr (3810 tkr) och i moderföretaget till 0 tkr (0 tkr). Avskrivningar av immateriella anläggningstillgångar uppgår i koncernen till 16 tkr (0 tkr) och i moderföretaget till 0 tkr (0 tkr).

2025072415704

Not 7 Operationella leasingavtal
In-House Holding i Stockholm AB som leasingtagare

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Framtida minimileaseavgifter som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:				
Förfaller till betalning inom 1 år	5 455 159	4 682 412	0	0
Förfaller till betalning inom 1-5 år	20 397 999	22 520 948	0	0
Förfaller till betalning inom < 5 år	0	0	0	0
Summa	25 853 158	27 203 360	0	0
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	1 535 039	3 559 937	0	0

Not 8 Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	Koncern		Moderbolag	
	2024-05-01 -2024-12-31	2023-05-01 -2024-04-30	2024-05-01 -2024-12-31	2023-05-01 -2024-04-30
Utdelningar	0	0	0	0
Räntor	0	0	0	0
Kursdifferenser	0	0	0	0
Realisationsresultat vid försäljningar	0	0	0	0
Summa	0	0	0	0
Varav avseende koncernföretag			0	0

Not 9 Resultat från andelar i koncernföretag

	Koncern		Moderbolag	
	2024-05-01 -2024-12-31	2023-05-01 -2024-04-30	2024-05-01 -2024-12-31	2023-05-01 -2024-04-30
Realisationsresultat vid försäljningar	98 466 270	0	98 466 270	0
Summa	98 466 270	0	98 466 270	0
Varav avseende koncernföretag			0	0

Not 10 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncern		Moderbolag	
	2024-05-01 -2024-12-31	2023-05-01 -2024-04-30	2024-05-01 -2024-12-31	2023-05-01 -2024-04-30
Utdelningar	0	0	0	0
Räntor	70 392	1 502 709	1 266 407	181 099
Omvärdering av valutor	154 764	673 378	0	250 972
Realisationsresultat vid försäljningar	0	0	0	0
Summa	225 156	2 176 087	1 266 407	432 071
Varav avseende koncernföretag			1 222 571	

Not 11 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncern		Moderbolag	
	2024-05-01	2023-05-01	2024-05-01	2023-05-01
	-2024-12-31	-2024-04-30	-2024-12-31	-2024-04-30
Räntekostnader	4 955 473	577 335	363 547	1 655 049
Kursdifferenser på skulder	463 063	5 313 551	0	0
Summa	5 418 537	5 890 886	363 547	1 655 049
Varav avseende koncernföretag			313 547	0

Not 12 Skatt på årets resultat

	Koncern		Moderbolag	
	2024-05-01	2023-05-01	2024-05-01	2023-05-01
	-2024-12-31	-2024-04-30	-2024-12-31	-2024-04-30
Aktuell skatt	10 709	2 580 934	0	0
Uppskjuten skatt	166 798	522 129	0	0
Summa	177 507	3 103 063	0	0

	Koncern		Moderbolag	
	2024-05-01	2023-05-01	2024-05-01	2023-05-01
	-2024-12-31	-2024-04-30	-2024-12-31	-2024-04-30
Redovisat resultat före skatt	68 376 240	-4 035 460	98 466 271	-1 295 089
Skatt beräknad enligt gällande skattesats	-14 085 505	831 305	-20 284 052	0
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader och ej skattepliktiga intäkter	0	682 824	0	0
Skatteeffekt av ej skattepliktig realisationsvinst	20 284 052	0	20 284 052	0
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat	0	5 902	0	0
Effekt av elimineringar i resultaträkning	-667 857	0	0	0
Bokfört uppskjuten skatt	-166 798	0	0	0
Effekt av förluster i koncernbolag	-5 539 918	-4 623 094	0	0
Effekt av utländska skattesatser	-1 479	0	0	0
Redovisad skattekostnad	-177 507	-3 103 063	0	0

Not 13 Bokslutsdispositioner

	Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30
Lämnade koncernbidrag	839 880	0
Summa	839 880	0
Varav avseende koncernföretag	839 880	0

Not 14 Skatt på årets resultat

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
	Aktuell skatt	-10 709	2 580 934	0
Uppskjuten skatt	166 798	522 129	0	0
Skatt på årets resultat	156 089	3 103 063	0	0

Not 15 Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	0	0	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	965 572	0	0	0
Valutakursdifferenser	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	965 572	0	0	0
Ingående avskrivningar	0	0	0	0
Årets avskrivningar	-16 093	0	0	0
Valutakursdifferenser	0	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 093	0	0	0
Utgående redovisat värde	949 479	0	0	0

Not 16 Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	16 512 489	16 512 489	0	0
Inköp	30 525 360	0	0	0
Omklassificeringar	0	0	0	0
Valutakursdifferenser	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 037 849	16 512 489	0	0
Ingående avskrivningar	-17 129 679	-3 769 253	0	0
Årets avskrivningar	-340 954	-452 804	0	0
Valutakursdifferenser	0	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 470 633	-4 222 057	0	0
Utgående redovisat värde	29 567 216	12 290 432	0	0

En av moderföretagets fastigheter är en industrifastighet som innehas för långsiktig uthyrning och hyrs ut till ett koncernföretag. Fastigheten klassificeras därför som förvaltningsfastighet i moderföretaget och som rörelsefastighet i koncernen. I övrigt förekommer endast rörelsefastigheter. Förvaltningsfastighetens redovisade värde uppgår till 17 579 tkr (0 tkr).

För upplysningsändamål görs årligen en värdering för att bedöma fastighetens verkliga värde. Det verkliga värdet utgörs av ett marknadsvärde baserat på priser på en aktiv marknad, justerade, om så krävs, för eventuella avvikelser avseende den aktuella tillgångens typ, läge eller skick. Om sådan information inte finns tillgänglig, används alternativa värderingsmetoder som exempelvis aktuella priser på mindre aktiva marknader eller diskonterade kassaflödesprognoser. Extern värdering görs när förutsättningarna har förändrats på ett sätt som kan antas väsentligt påverka fastighetens verkliga värde, dock minst var tredje år.

Industrifastigheten hör till ett anskaffade dotterbolagets tillgångar. Det anskaffade dotterbolag är i praktiken ett fastighetsbolag som förvaltar fastigheten och har ingen annan verksamhet. Dotterbolagets aktier anskaffades 1 december 2024 och affären gjordes mellan oberoende parter. Fastigheten har inte därför värderats separat för bokslut per 31 december 2024. Övriga fastigheter som tillhör koncernen har värderats 30 april 2024.

2025072415707

Maskiner och anläggningar

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	54 359 570	53 417 296	0	0
Inköp	29 066 269	22 080 839	0	0
Omklassificeringar	0	0	0	0
Valutakursdifferenser	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	83 425 839	75 498 135	0	0
Ingående avskrivningar	-10 581 947	-7 510 813	0	0
Försäljningar och utrangeringar	0	0	0	0
Årets avskrivningar	-2 943 892	-3 071 134	0	0
Valutakursdifferenser	0	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 525 839	-10 581 947	0	0
Ingående nedskrivningar	0	0	0	0
Försäljningar och utrangeringar	0	0	0	0
Valutakursdifferenser	0	0	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0	0	0
Utgående redovisat värde	69 899 999	64 916 188	0	0

Leasade maskiner och anläggningar

I posten maskiner och anläggningar ingår maskiner som nyttjas under finansiella leasingavtal med 21 139 tkr (21 139 tkr). Leasade maskinernas leasingtid är 72 månader och löper tills april 2030.

Inventarier

	Koncern		Moderbolag	
	2024-05-01	2023-05-01	2024-05-01	2023-05-01
	-2024-12-31	-2024-04-30	-2024-12-31	-2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	3 622 438	2 296 849	0	0
Inköp	1 089 868	1 325 589	0	0
Valutakursdifferenser	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 712 306	3 622 438	0	0
Ingående avskrivningar	-560 976	-736 104	0	0
Försäljningar och utrangeringar	0	0	0	0
Årets avskrivningar	-292 644	-369 012	0	0
Valutakursdifferenser	-70	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-853 690	-1 105 116	0	0
Utgående redovisat värde	3 858 616	2 517 322	0	0

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	23 160 263	13 018 814	0	0
Under året nedlagda kostnader	10 214 468	10 141 449	0	0
Under året genomförda omklassificeringar	-18 514 245	0	0	0
Valutakursdifferenser	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 860 487	23 160 263	0	0

Not 17 Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

	Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	102 576 482	23 739 184
Givna aktieägartillskott	850 000	90 537 298
Förvärv	7 598 486	0
Sålda andelar	-9 053 730	-11 700 000
Utgående redovisat värde	101 971 238	102 576 482

Innehav av andelar i dotterföretag utgörs av följande:

I nedanstående tabell presenteras samtliga koncernföretag. Direktägda dotterbolag indikeras med nr. 1.

Koncernen	Org. nr.	Säte	Kapitalandel
1 Habit Factory Norden AB	559465-0433	Stockholm	90 %
2 Habit Factory in Sweden AB	559198-2375	Botkyrka	100 %
3 Habit Factory Distribution AB	559393-9134	Botkyrka	100 %
2 Strengbergs Habit Factory Ab Oy	3386433-1	Jakobstad, Finland	100 %
2 Habit Factory Sàrl	CHE-449.197.236	Lausanne, Schweiz	100 %
3 Habit Factory LLCC FZ	2418322.01	Dubai	100 %
2 Habit Factory Limited	14969141	Birmingham, England	100 %
1 Jour Bemanning i Sverige AB	5566416-037	Botkyrka	100 %
1 GA Estate Ab	0831853-1	Jakobstad, Finland	100 %
1 Free Factory AB	559267-1654	Botkyrka	100 %
1 Avec Sweden AB	556654-7393	Botkyrka	100 %
1 Talldalen Holding AB	559033-0394	Botkyrka	100 %
2 Kajkanten AB	556604-6826	Botkyrka	100 %
1 Twara Holding AB	559104-6205	Botkyrka	100 %
2 Västra Skogås Fastighet AB	559141-2217	Botkyrka	100 %
1 Villa Kireina AB	559404-1070	Botkyrka	100 %

Dotterföretag	Kapital-andel	Röstandel	Antal aktier	Bokfört värde	
				12/2024	Bokfört värde 4/2024
Habit Factory Norden AB	90 %	90 %	18 000	81 483 568	90 537 298
Jour Bemanning i Sverige AB	100 %	100 %	1 000	9 314 184	9 314 184
GA Estate Ab	100 %	100 %	100	7 598 486	0
Free Factory AB	100 %	100 %	50 000	50 000	50 000
Avec Sweden AB	100 %	100 %	1 000	150 000	150 000
Talldalen Holding AB	100 %	100 %	500	50 000	50 000
Twara Holding AB	100 %	100 %	500	2 450 000	2 450 000
Villa Kireina AB	100 %	100 %	250	875 000	25 000
Summa				101 971 238	102 576 482

Förvärv av dotterföretag

Under perioden har 100 % av GA Estate Ab förvärvats av moderföretaget och inkluderats i koncernredovisningen med belopp avseende tiden efter förvärvstidpunkten, 30 november 2024. GA Estate AB är ett bolag som äger och förvaltar en industrilokal där koncernbolaget Strengbergs Habit Factory Ab Oy driver sin verksamhet.

Sedan förvärvstidpunkten har GA Estate Ab bidragit med 41 tkr till koncernens nettoomsättning och med -138 tkr till koncernens resultat netto efter avskrivning på koncernmässiga övervärden.

Andelar i intresseföretag

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde				
Förvärv	125 000	0	125 000	0
Sålda andelar	0	0	0	0
Utgående redovisat värde	125 000	0	125 000	0

Innehav av andelar i intresseföretag utgörs av följande:

Koncernen	Org. nr.	Säte	Kapitalandel
Habit Factory International AB	559480-7199	Botkyrka	50,00 %

Moderföretaget	Kapital-andel	Röstandel	Antal aktier	Bokfört värde 12/2024	Bokfört värde 4/2024
Habit Factory International AB	50 %	50 %	250	125 000	0
Moderföretagets andel av Habit Factory International AB:s förlust				-28 236	

Fordringar hos koncernföretag

	Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	23 326 356	108 056 147
Tillkommande fordringar	52 425 714	2 879 012
Amorteringar, avgående fordringar	0	-87 608 803
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 752 070	23 326 356
Utgående redovisat värde	75 752 070	23 326 356

Fordringar hos intresseföretag

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	0	0	0	0
Tillkommande fordringar	9 943 836	0	9 943 836	0
Amorteringar, avgående fordringar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 943 836	0	9 943 836	0
Utgående redovisat värde	9 943 836	0	9 943 836	0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	11 957 024	0	0	0
Förvärv	22 805 123	11 957 024	2 430 123	0
Utgående redovisat värde	34 762 147	11 957 024	2 430 123	0

Andra långfristiga fordringar

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	28 000 000	0	0	0
Omklassificeringar från kortfristiga	6 514 607	0	0	0
Utgående redovisat värde	34 514 607	0	0	0

2025072415710

Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Förutbetalda hyror	678 668	254 539	0	0
Förutbetalda försäkringar	115 056	104 885	0	0
Räntor	0	0	1 281 375	58 804
Övriga förutb. kostn. och uppl. int.	2 706 005	6 264 790	0	0
Utgående redovisat värde	3 499 729	6 624 214	1 281 375	58 804

Not 19 Eget kapital

Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 500 st aktier med kvotvärde 1000 kr. Modebolaget har endast ett aktieslag.

Not 20 Uppskjutna skatter

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Uppskjutna skattefordringar				
Goodwill och komponentavskrivningar	602 912	554 522	0	0
Nedskrivningar	22 477	22 477	0	0
Övriga avdragsgilla temporära skillnader	0	0	0	0
Eliminering av intern bidrag i lager	715 381	420 187	0	0
Summa	1 340 771	997 186	0	0
Belopp som kvittas mot uppskjutna skatteskulder	2 143 307	67 317	0	0
Uppskjutna skattefordringar som redovisas i balansräkningen	3 484 078	1 064 503	0	0
Uppskjutna skatteskulder				
Koncernmässigt övervärde på byggnader	5 570 739	1 941 485	0	0
Upptagning av leasing som tillgång	515 654	46 796	0	0
Obeskattade reserver	844 600	844 600	0	0
Övriga skattepliktiga temporära skillnader	412 176	188 704	0	0
Summa	7 343 170	3 021 585	0	0
Belopp som kvittas mot uppskjutna skattefordr.	41 729	34 958	0	0
Uppskjutna skatteskulder i balansräkningen	7 384 899	3 056 544	0	0

Not 21 Långfristiga skulder

	2024-12-31			2024-04-30		
	Mellan 1-5 år	Senare än 5 år	Summa	Mellan 1-5 år	Senare än 5 år	Summa
Koncern						
Skulder till kreditinstitut	35 676 145	0	35 676 145	45 960 828	0	45 960 828
Skulder till intresseföretag	0	0	0	0	0	0
Summa	35 676 145	0	35 676 145	45 960 828	0	45 960 828
Moderbolag						
Skulder till kreditinstitut						
Skulder till koncernföretag						
Skulder till andra företag	16 525 425	0	16 525 425	16 500 000	0	16 500 000
Summa	16 525 425	0	16 525 425	16 500 000	0	16 500 000

Not 22 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån redovisas under följande poster i balansräkningen.

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
<i>Långfristiga skulder</i>				
Övriga skulder till kreditinstitut	28 640 740	28 162 478	0	0
<i>Kortfristiga skulder</i>				
Övriga skulder till kreditinstitut	7 035 405	17 798 350	0	0
Summa	35 676 145	45 960 828	0	0

Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Upplupna räntekostnader	1 333 416	63 662	313 547	0
Semesterlöner	6 561 090	5 873 070	0	0
Upplupna sociala avgifter	2 432 365	2 879 351	0	0
Övriga poster	7 688 649	6 244 872	1 500 000	0
Summa	18 015 519	15 060 954	1 813 547	0

Not 24 Ställda säkerheter

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Pantsatta aktier				
Pantsatta dotterbolagsaktier för finansinstitut	5 557 776	5 557 776	5 557 776	5 557 776
Summa avseende egna skulder	5 557 776	5 557 776	5 557 776	5 557 776
Summa ställda säkerheter	5 557 776	5 557 776	5 557 776	5 557 776

Som värde av pantsatta aktier har redovisats företagets eget kapital vars aktier är pantsatta.

Not 25 Eventualförpliktelser

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Borgensåtagande				
Moderbolagsborgen för finansinstitut	41 000 000	41 000 000	41 000 000	41 000 000
Summa eventualförpliktelser	41 000 000	41 000 000	41 000 000	41 000 000

Not 26 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, mm

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Valutakursdifferenser vid omräkning	-185 631	0	0	0
Bokningar mot eget kapital för nya förvärv	232 520	0	0	0
Övriga elimineringar mot eget kapital	6 783 232	0	0	0
Minoritetsandel	7 932 179	0	0	0
Summa justeringar	14 762 300	0	0	0

2025072415712

Not 27 Likvida medel

	Koncern		Moderbolag	
	2024-12-31	2024-04-30	2024-12-31	2024-04-30
Kassamedel	49 381 499	34 670 394	24 436 271	3 536 340
Likvida medel i kassaflödesanalysen	<u>49 381 499</u>	<u>34 670 394</u>	<u>24 436 271</u>	<u>3 536 340</u>

Not 28 Transaktioner med närstående

Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Samtliga koncerninterna lån är räntebelagda. Koncerninter försäljning av varor prissätts enligt marknadsmässiga villkor. För koncerninterna hyror tillämpas marknadsmässiga villkor.

Not 29 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Efter räkenskapsåret har moderbolaget sålt ytterligare 10% av aktier i Habit Factory Norden AB utanför koncernen. Habit Factory Norden AB har etablerat ett nytt dotterbolag utomlands med avsikt att starta en ny tillverkningsenhet. Moderbolagets intresseföretag har anskaffat samtliga aktier i ett bolag som driver handel av nikotin- och tobaksprodukter och majoriteten av aktier i ett bolag som driver partihandel av nikotin- och tobaksprodukter. Moderbolaget har anskaffat samtliga aktier i ett svenskt fastighetsbolag.

Not 30 Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

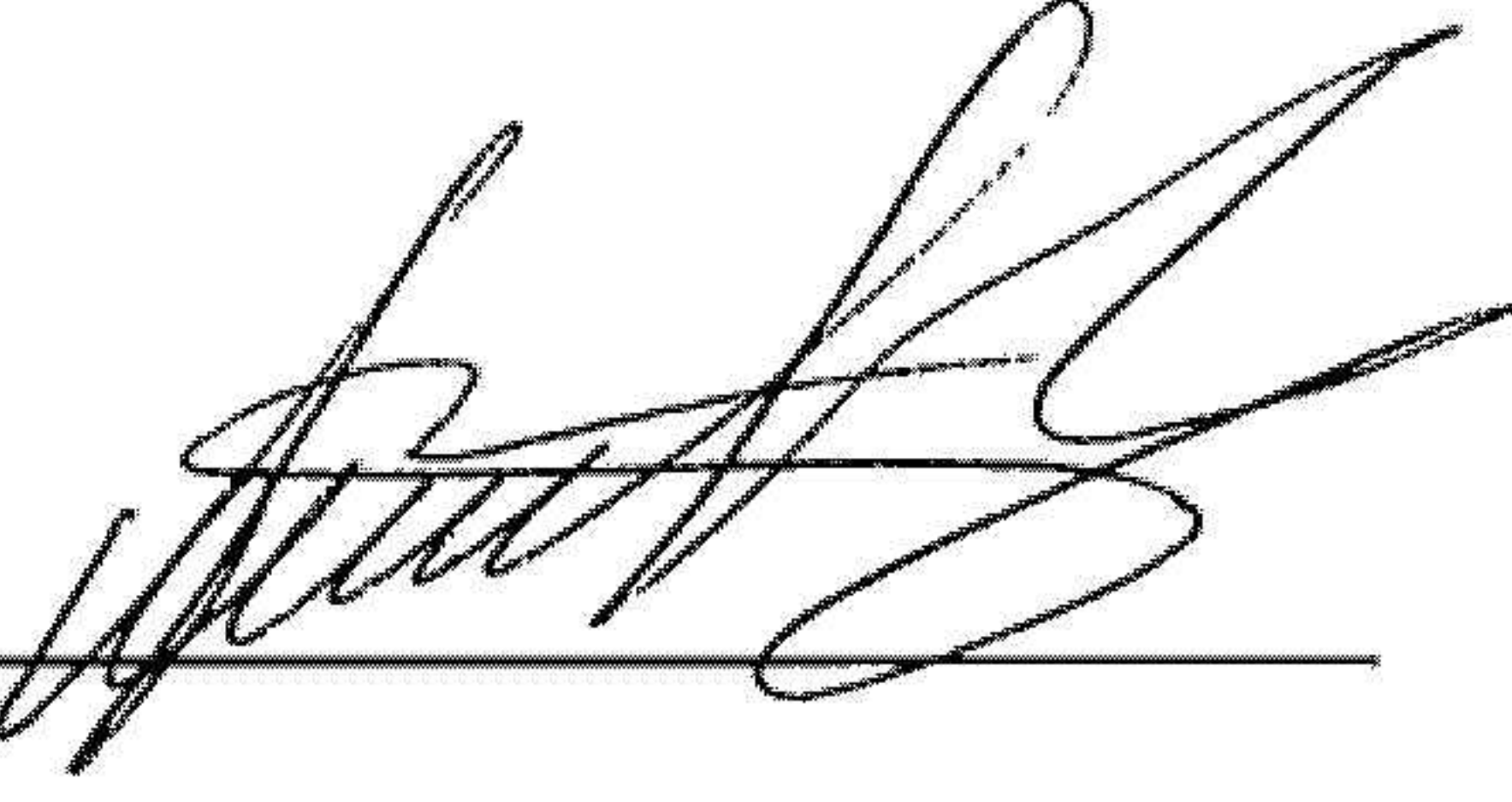
Balanserat resultat	93 972 912
Årets resultat	<u>98 466 271</u>
Totalt	192 439 183

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

Till aktieägarna utdelas	1 400 000
i ny räkning överförs	<u>97 066 271</u>
Totalt	98 466 271

Botkyrka 2025-06-30


Henrik Abrahamian


Ara Abrahamian

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB
Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-06-30


Tobias Knutås, Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i In-House Holding i Stockholm AB, org.nr 559012-7287

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för In-House Holding i Stockholm AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 31 december 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för In-House Holding i Stockholm AB för räkenskapsåret 1 maj 2024 till 31 december 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

pk

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

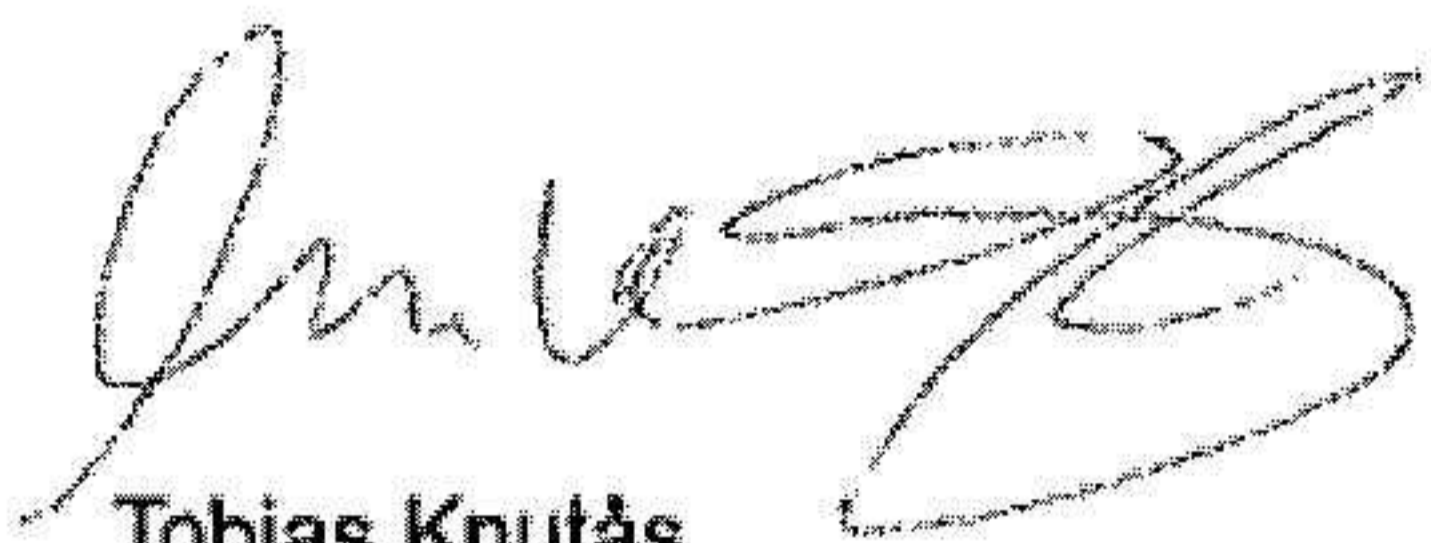
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 30 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Tobias Knutås
Auktoriserad revisor