

Årsredovisning
för
Lövkulla Aktiebolag
556466-1410


Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lövkulla Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *27/6* - 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping *27/6* - 2025


Kaj Gustav Björk

Årsredovisning
för
Lövkulla Aktiebolag

556466-1410

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Lövkulla Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Lövkulla AB verkar som finansiell och konsultativ verksamhet för sina dotterbolag i Gothia Properties. Bolaget verkar inom finansiella och konsultativa nätverk och kvalitetssäkrar koncernövergripande kvalitetsledningsprinciper.

Bolaget har traditionellt låg miljöpåverkan och är pådrivande i koncernens energikonvertering. Sedan tio år har årligen minst ett fordon bytts ut till ett helt eldrivet fordon så att nu är fordronsflottan till 100% eldriven, detta gäller även koncernens maskiner och anläggningstillgångar. Bolaget är pådrivande mot leverantörer för att få fram anpassade produkter såsom elbussar och eltransportfordon. Bolagets energiförbrukning är baserad på solenergi, biobränslen och bergvärme och verkar för kretsloppstänkande. Bolaget minskar sin klimatpåverkan genom utsläppsfria/ återvinningsbara/lågenergiförbrukande installationer/arbetsmaskiner och inventarier.

Bolaget har sitt säte i Vadstena.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget stödjer kvalitetsledningssystem och konsulteras i projekteringsarbete för dotterbolagen. Bolaget utvecklar strategiskt solkraft inom koncernen. Inget har under året inträffat som påverkat jämförbarhet mellan åren.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-39	-40	-51	-81
Soliditet (%)	1	3	4	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	325 199	-26 053	419 146
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-26 053	26 053	0
Årets resultat				-239 215	-239 215
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	299 146	-239 215	179 931

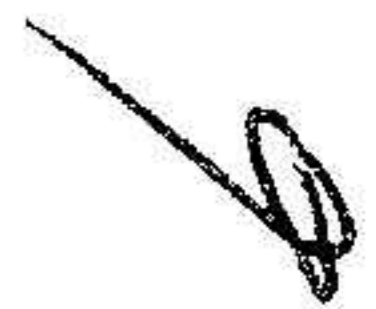
2025071444389

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	299 146
årets förlust	-239 215
	59 931
disponeras så att	
i ny räkning överföres	59 931
	59 931

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-39 232	-40 071
Summa rörelsekostnader		-39 232	-40 071
Rörelseresultat		-39 232	-40 071
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	1
Summa finansiella poster		17	17
Resultat efter finansiella poster		-39 215	-40 053
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		345 000	1 530 000
Lämnade koncernbidrag		-545 000	-1 516 000
Summa bokslutsdispositioner		-200 000	14 000
Resultat före skatt		-239 215	-26 053
Årets resultat		-239 215	-26 053

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

1 050 000

1 050 000

Fordringar hos koncernföretag

3

11 913 383

11 590 883

Summa finansiella anläggningstillgångar

12 963 383

12 640 883

Summa anläggningstillgångar

12 963 383

12 640 883

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

11 176

737

Summa kortfristiga fordringar

11 176

737

Kassa och bank

Kassa och bank

101

4 011

Summa kassa och bank

101

4 011

Summa omsättningstillgångar

11 277

4 748

SUMMA TILLGÅNGAR

12 974 660

12 645 631

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

299 146

325 199

Årets resultat

-239 215

-26 053

Summa fritt eget kapital

59 931

299 146

Summa eget kapital

179 931

419 146

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

12 611 293

12 058 293

Summa långfristiga skulder

12 611 293

12 058 293

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

16 343

1 100

Övriga skulder

157 093

157 093

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

183 436

168 193

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 974 660

12 645 631

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Linköpingsgårdar AB	100%	100%	1 000	900 000
Gothia Care AB	100%	100%	1 000	100 000
Gothia Gross AB	100%	100%	500	50 000
				1 050 000

	Org.nr	Säte
Linköpingsgårdar AB	556454-4061	Linköping
Gothia Care AB	556779-7211	Linköping
Gothia Gross AB	559129-4870	Ödeshög

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 590 883	10 060 883
Tillkommande fordringar	322 500	1 530 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 913 383	11 590 883
Utgående redovisat värde	11 913 383	11 590 883

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder till koncernföretag	12 611 293	12 058 293
	12 611 293	12 058 293

2025071444394

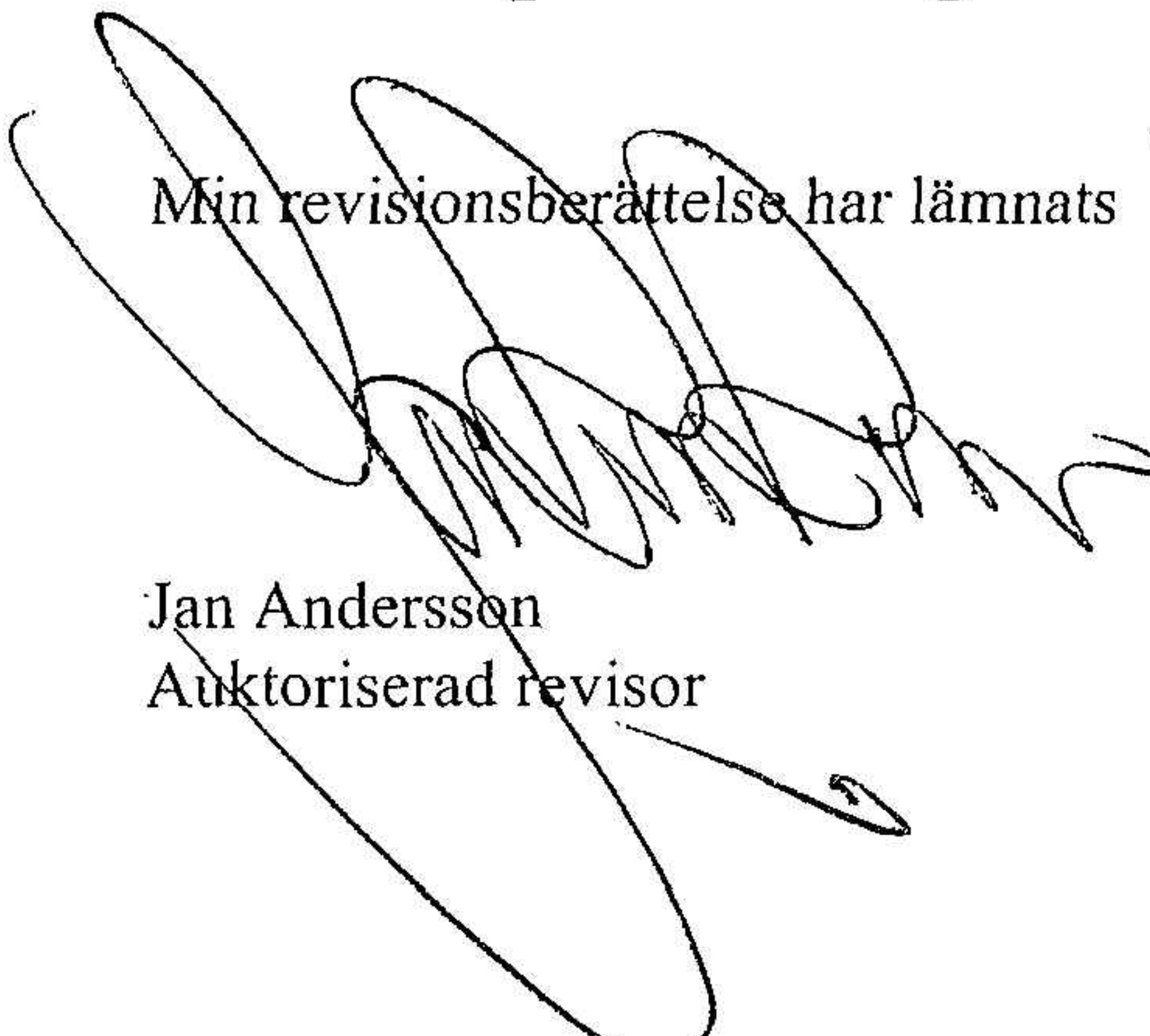
Linköping 27/6 - 2025

Kaj Gustav Björk

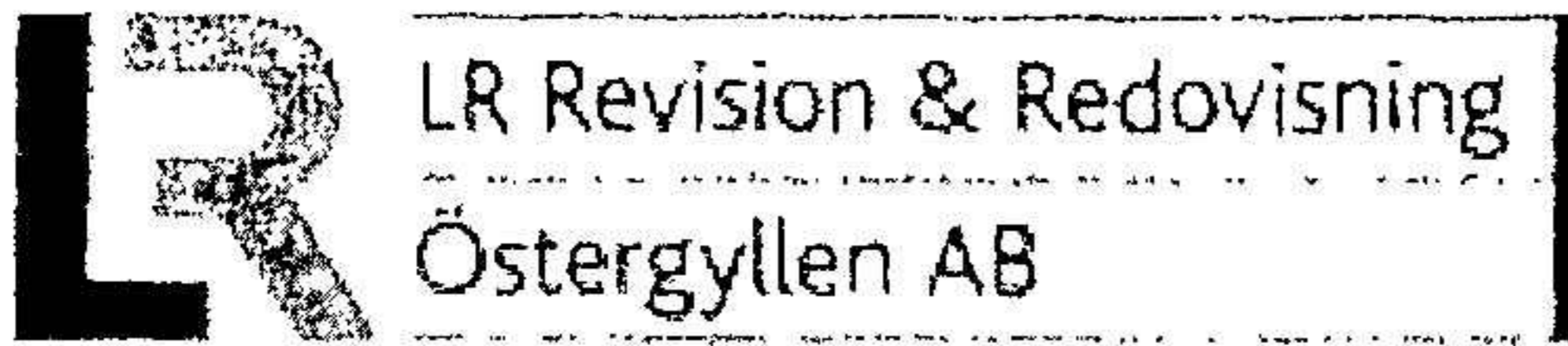


Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 27/6 - 2025



Jan Andersson
Auktoriserad revisor



2025071444395

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lövkulla Aktiebolag
Org.nr 556466-1410

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lövkulla Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lövkulla Aktiebolags finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lövkulla Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Revisors ansvar för uttalandet
Revisors ansvar för uttalandet

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lövkulla Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lövkulla Aktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Fotokopierad av protokollstämme
med originalet inlagas

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 27/12/2025

Jan Andersson
Auktoriserad revisor

Fotokopians ävensstämmelse
med original tryggs: