

Årsredovisning för
Inja Fastigheter AB
559416-3502

Räkenskapsåret
2023-01-02 - 2023-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 5 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Inja Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum
Jönköping 2024-06-10


Joergen Nordstedt

AL
NB

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Inja Fastigheter AB, 559416-3502, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-02 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping registrerades år 2023 och bolaget ska äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat en fastighet som efter en tids ägande överlåtits till ett helägt dotterbolag. Aktierna i dotterbolaget har sålts under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2023/2023

| | |
|-----------------------------------|-----------|
| Nettoomsättning | 476,506 |
| Resultat efter finansiella poster | 3,061,851 |
| Soliditet, % | 78 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|-----------------------|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Aktiekapital | 25,000 | | - |
| Årets resultat | | | 3,061,851 |
| Vid årets slut | 25,000 | | 3,061,851 |

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 061 851 kronor, /disponeras/ [behandlas] enligt följande:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Årets resultat | 3,061,851 |
| Totalt | 3,061,851 |
| Disponeras för | |
| Balanseras i ny räkning | 3,061,851 |
| Summa | 3,061,851 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

J
AL
NB

2024080604314

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-01-02- 2023-12-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|
| Rörelseresultat | | |
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i> | | |
| Nettoomsättning | | -30,000 |
| Övriga rörelseintäkter | | <u>506,506</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 476,506 |
| <i>Rörelsekostnader</i> | | |
| Övriga externa kostnader | | -424,383 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | <u>-133,140</u> |
| Summa rörelsekostnader | | -557,523 |
| Rörelseresultat | | -81,017 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 3,657,475 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 42,840 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | <u>-557,447</u> |
| Summa finansiella poster | | 3,142,868 |
| Resultat efter finansiella poster | | 3,061,851 |
| Resultat före skatt | | 3,061,851 |
| Årets resultat | | 3,061,851 |

J
AL
PB

2024080604315

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> |
|------------------------------------|------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | |
| Omsättningstillgångar | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | |
| Övriga fordringar | | 3,902,722 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 3,902,722 |
| <i>Kassa och bank</i> | | |
| Kassa och bank | | 70,190 |
| Summa kassa och bank | | 70,190 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3,972,912 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | |
| | | 3,972,912 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| <i>Eget kapital</i> | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | | 25,000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25,000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Årets resultat | | 3,061,851 |
| Summa fritt eget kapital | | 3,061,851 |
| Summa eget kapital | | 3,086,851 |

J
M
NB

2024080604316

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| <i>Övriga skulder</i> | | 486,061 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>486,061</u> |
| Kortfristiga skulder | | |
| <i>Övriga skulder</i> | | 400,000 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>400,000</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | <u>3,972,912</u> |

J
AV
RB

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

2023-01-02-
2023-12-31

Medelantalet anställda

Summa

Företaget har inte haft några anställda under året

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2023-01-02-
2023-12-31

Ränteintäkter, övriga

Summa

42,840

42,840

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

2023-01-02-
2023-12-31

Räntekostnader, övriga

Summa

-557,447

-557,447

Underskrifter



Alex Liljebloom
Styrelseledamot

240610

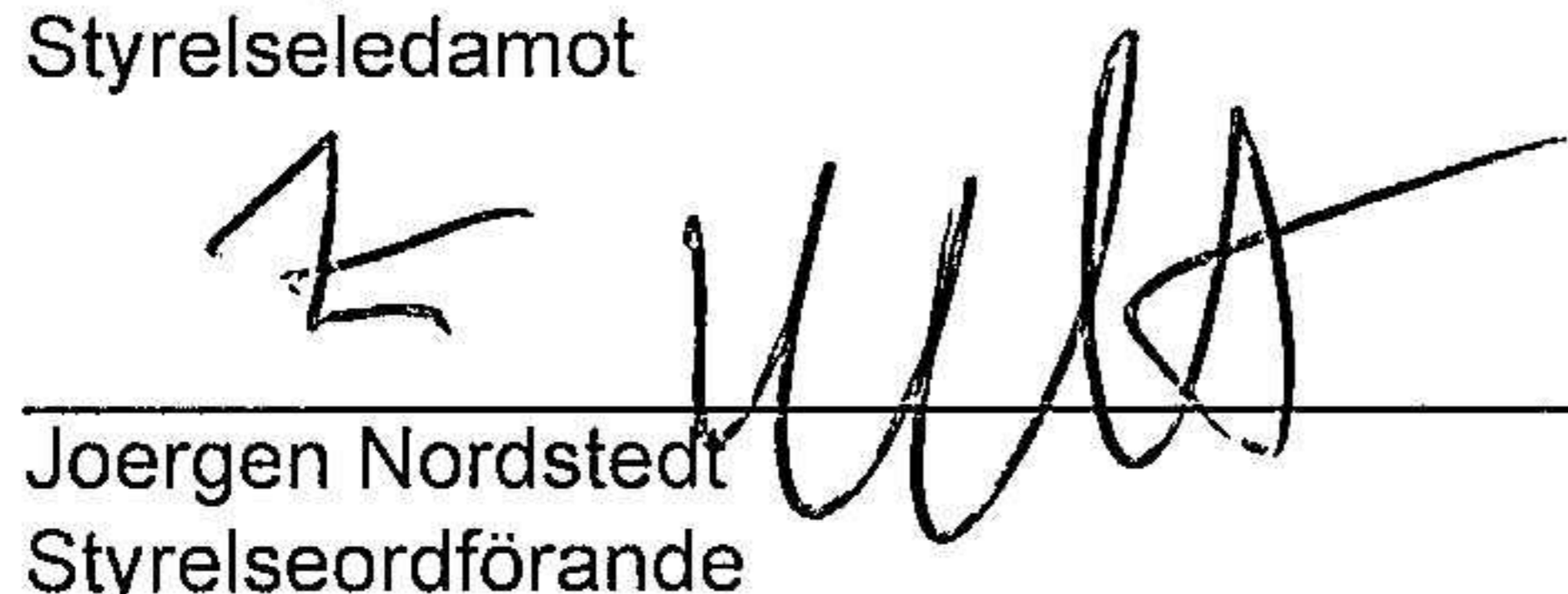
Datum



Kristofer Björk
Styrelseledamot

240610

Datum



Joergen Nordstedt
Styrelseordförande

Datum