

**Årsredovisning**  
för  
**JH Borsökna AB**  
559268-7429

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Julia Varli, Styrelseledamot  
2025-11-11

Styrelsen för JH Borsökna AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska vara att investera i fastigheter.  
Företaget har sitt säte i Södertälje.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-116	-451	-172	41
Soliditet (%)	0,2	0,2	0,3	1,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	451 129	-450 740	<b>50 389</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-450 740	450 740	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		116 500		<b>116 500</b>
Årets resultat			-116 344	<b>-116 344</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>116 889</b>	<b>-116 344</b>	<b>50 545</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 716 791 kr (600 291 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Erhållna aktieägartillskott	116 500
årets förlust	-116 344
	<b>156</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	156
	<b>156</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	8
Övriga rörelseintäkter	0	1 117
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>1 125</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-8 933	-444 619
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-8 933</b>	<b>-444 619</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-8 933</b>	<b>-443 494</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	76
Räntekostnader och liknande resultatposter	-107 422	-7 322
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-107 411</b>	<b>-7 246</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-116 344</b>	<b>-450 740</b>

### Resultat före skatt

-116 344 -450 740

### Årets resultat

-116 344 -450 740

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	31 939	16 802 094
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>31 939</b>	<b>16 802 094</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>31 939</b>	<b>16 802 094</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		20 498 440	8 007 093
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>20 498 440</b>	<b>8 007 093</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	27 529
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>27 529</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>20 498 440</b>	<b>8 034 622</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 530 379</b>	<b>24 836 716</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		116 889	451 129
Årets resultat		-116 344	-450 740
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>545</b>	<b>389</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 545</b>	<b>50 389</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		508 209	724 709
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>508 209</b>	<b>724 709</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		271 625	271 618
Övriga skulder		19 700 000	23 790 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>19 971 625</b>	<b>24 061 618</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 530 379</b>	<b>24 836 716</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	16 802 093	16 359 637
Inköp		442 456
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 802 093</b>	<b>16 802 093</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 802 093</b>	<b>16 802 093</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södertälje 2025-10-13

*Julia Varli*  
Julia Varli