

Årsredovisning för
Anders Murare Fastighets AB
556352-5152

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5-6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Anders Murare Fastighets AB, 556352-5152, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tranås registrerades år 1989. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	562	548	575	560
Resultat efter finansiella poster	744	758	763	753
Soliditet, %	97	98	88	66

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	25 000	1 986 185
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-500 000
Årets resultat			683 448
Vid årets slut	100 000	25 000	2 169 633

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 169 633 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 486 185
Årets resultat	683 448
Totalt	2 169 633
Disponeras för	
Utdelning, [1 000 aktier à 500 kr]	500 000
Balanseras i ny räkning	1 669 633
Summa	2 169 633

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01- 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		561 678	547 680
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		561 678	547 680
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-96 904	-69 482
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-170 699	-170 699
Summa rörelsekostnader		-267 603	-240 181
Rörelseresultat		294 075	307 499
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		450 000	450 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		355	268
Summa finansiella poster		450 355	450 268
Resultat efter finansiella poster		744 430	757 767
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	104 000
Summa bokslutsdispositioner		-	104 000
Resultat före skatt		744 430	861 767
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 982	-87 154
Årets resultat		683 448	774 613

2025112601245

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 592 672	1 763 371
Summa materiella anläggningstillgångar		1 592 672	1 763 371
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		1 692 672	1 863 371
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		41 445	15 518
Summa kortfristiga fordringar		41 445	15 518
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		708 213	367 010
Summa kassa och bank		708 213	367 010
Summa omsättningstillgångar		749 658	382 528
SUMMA TILLGÅNGAR		2 442 330	2 245 899

2025112601246

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		125 000	125 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 486 185	1 211 572
Årets resultat		683 448	774 613
Summa fritt eget kapital		2 169 633	1 986 185
Summa eget kapital		2 294 633	2 111 185
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		100 000	100 000
Summa obeskattade reserver		100 000	100 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		25 697	22 714
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 000	12 000
Summa kortfristiga skulder		47 697	34 714
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 442 330	2 245 899

2025112601247

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Markanläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 489 951	4 489 951
	4 489 951	4 489 951
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 726 580	-2 555 881
-Årets avskrivning enligt plan	-170 699	-170 699
	-2 897 279	-2 726 580
Redovisat värde vid årets slut	1 592 672	1 763 371

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	100 000
Redovisat värde vid årets slut	100 000	100 000

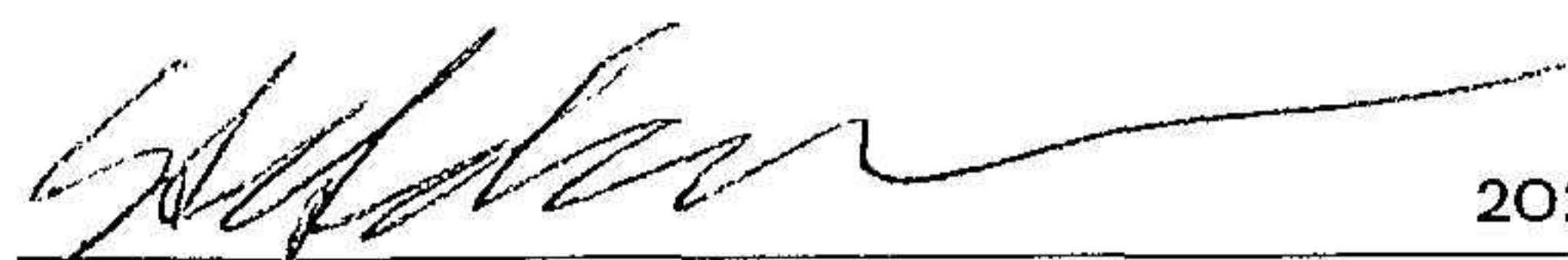
Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Anders Murare AB, 556852-0901, Tranås	900	90	100 000

100 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-10-28, Tranås



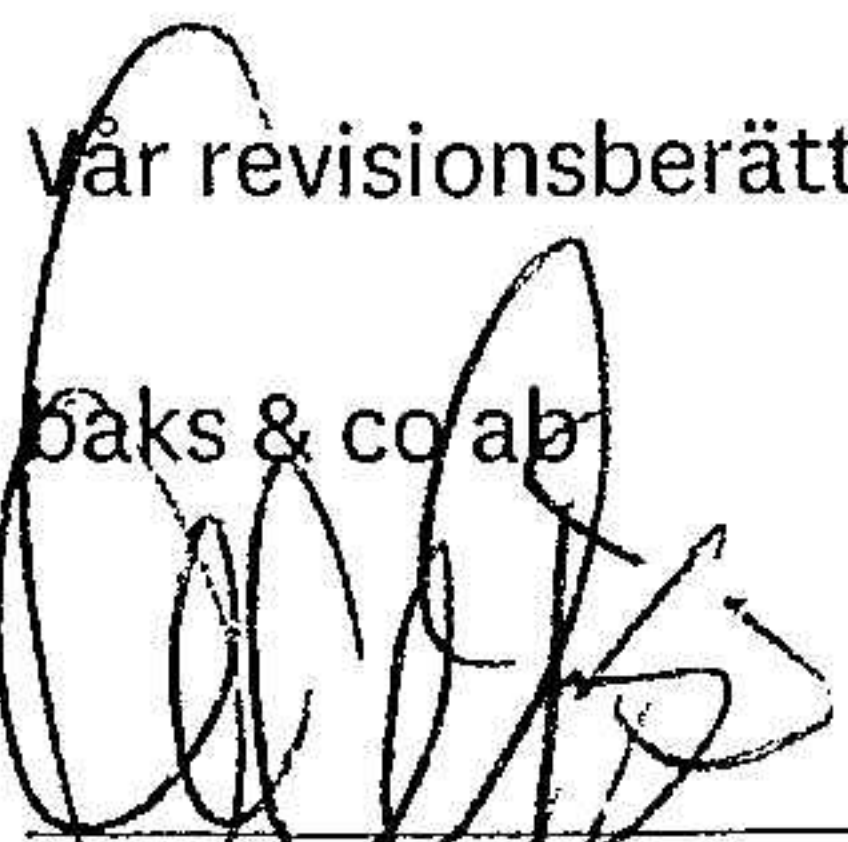
2025-10-31

Stefan Larsson
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-31

Waks & co ab



Jan Wiss

Godkänd revisor

2025112601249

2025112601252

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Anders Murare Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Tranås den 31 oktober 2025



Stefan Larsson

2025112601250

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Anders Murare Fastighets AB, org.nr 556352-5152

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Anders Murare Fastighets AB för år 2024-05-01 – 2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Anders Murare Fastighets ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Anders Murare Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Anders Murare Fastighets AB för år 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Anders Murare Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Tranås den 31 oktober 2025

ba.ks & co aktiebolag

Jan Wiss

Godkänd revisor