

# Årsredovisning

för

## Kungens Låda 1 AB

559016-4264

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Carl-William Holm, Styrelseledamot  
2025-07-04

Styrelsen och verkställande direktören för Kungens Låda 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget verksamhet består av att förädla och utveckla fastigheter samt äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ägare till fastigheten Huddinge Segmentet 2. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är ägare till en fastighet Segmentet i Kungens Kurva som betecknas som den södra logistikpunkten och bolaget har sedan 2016 också drivit ett logistikprojektutveckling i Sigtuna för något som betecknas som den norra logistikpunkten. Under 2024 väljer hyresgästen i den befintliga anläggningen i Kungens Kurva att avveckla sitt hyresförhållande och tack vare detta så blir bolaget nödgat att också avveckla fastighetsutvecklingsplanerna i norra logistikpunkten och en kostnadsföring av förkastat projekt kostnadsföres med 6 MSEK.

Lycosamt nog lyckas bolaget få en ersättningshyresgäst som går in på ett långt kontrakt men som avkräver hyresgästanpassning av lokalen och detta arbete pågår under andra halvan av 2024 och färdigställes början av 2025. Affärsmässigt och omsättningsmässigt klarar sig bolaget bra trots tappet av hyresgäst och detta med förklaringen till att aktivering av arbete för egen räknings intäktsföres för anpassningen till den förestående hyresgästen som träder in.

Under året har också kreditfaciliteter från Bank och kreditinstitut bantats ned till strax under 50 MSEK att jämföra med en värdering på anläggningen som uppgår till 230 MSEK förutsatt att betalande hyresgäst finns. Denna insats har gjorts för bankens oro att finansiera en fastighet utan hyresgäst. Bolagets tanke var att arbeta ner lån mot kreditinstitut för att uppnå status amorteringsfrihet. Lån mot kreditinstitut har ersatts av lån från närstående och intressenter till bolaget med räntebärande skulder som anses bra och förmånligare än lån hos kreditinstitut.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 9 916       | 12 964      | 11 708      | 10 790      | 9 996       |
| Resultat efter finansiella poster | -2 204      | 1 918       | 6 691       | 26          | 1 597       |
| Soliditet (%)                     | 2,3         | 2,7         | 2,5         | 2,8         | 3,3         |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt           |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | 2 899 670              | 16 067            | <b>2 965 737</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                  |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | 16 067                 | -16 067           | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                   |                        | -112 630          | <b>-112 630</b>  |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>     | <b>2 915 737</b>       | <b>-112 630</b>   | <b>2 853 107</b> |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 836 000 k (1 836 000 kr).

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 2 915 737        |
| årets förlust    | -112 630         |
|                  | <b>2 803 107</b> |

|   |                  |
|---|------------------|
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 2 803 107        |
|   | <b>2 803 107</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|   | Not | 2024-01-01<br>-2024-12-31 | 2023-01-01<br>-2023-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
|   | 1   |                           |                           |
| <b>Rörelsens intäkter</b>   |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 9 916 313                 | 12 964 234                |
| Aktiverat arbete för egen räkning   |     | 6 200 000                 | 0                         |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 1 963 182                 | 0                         |
|   |     | <b>18 079 495</b>         | <b>12 964 234</b>         |
| <b>Rörelsens kostnader</b>  |     |                           |                           |
| Verksamhetens direkta kostnader   |     | -501 776                  | -191 133                  |
| Övriga externa kostnader  |     | -10 925 530               | -4 369 338                |
| Personalkostnader   | 4   | 0                         | 0                         |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -5 895 319                | -1 621 929                |
|   |     | <b>-17 322 625</b>        | <b>-6 182 400</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>756 870</b>            | <b>6 781 834</b>          |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                      |     | 37 735                    | 245 561                   |
| Räntekostnader och liknande resultatposter  |     | -2 999 035                | -5 109 382                |
|   |     | <b>-2 961 300</b>         | <b>-4 863 821</b>         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>  |     | <b>-2 204 430</b>         | <b>1 918 013</b>          |
| Bokslutsdispositioner   |     | 2 091 800                 | -1 900 000                |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>-112 630</b>           | <b>18 013</b>             |
| Skatt på årets resultat   |     | 0                         | -1 946                    |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>-112 630</b>           | <b>16 067</b>             |

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

|  |   |                    |                   |
|--|---|--------------------|-------------------|
| Byggnader och mark   | 5 | 93 467 188         | 82 830 251        |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 6 | 17 689 331         | 12 295 120        |
|  |   | <b>111 156 519</b> | <b>95 125 371</b> |

#### Summa anläggningstillgångar

**111 156 519**

**95 125 371**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Kundfordringar                               |  | 4 236 956        | 0                |
| Aktuella skattefordringar                    |  | 0                | 677 579          |
| Övriga fordringar                            |  | 2 519 378        | 417 225          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 471 757          | 50 736           |
|  |  | <b>7 228 091</b> | <b>1 145 540</b> |

##### *Kassa och bank*

#### Summa omsättningstillgångar

4 596 126

13 387 627

**11 824 217**

**14 533 167**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**122 980 736**

**109 658 538**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

2 915 737

2 899 670

Årets resultat

-112 630

16 067

**2 803 107**

**2 915 737**

**Summa eget kapital**

**2 853 107**

**2 965 737**

#### Långfristiga skulder

7, 8

Skulder till kreditinstitut

8

47 273 778

50 622 718

Skulder till koncernföretag

8

36 999 445

46 176 886

Övriga skulder

8

17 638 750

3 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**101 911 973**

**99 799 604**

#### Kortfristiga skulder

8

Skulder till kreditinstitut

2 679 152

2 679 152

Leverantörsskulder

303 822

81 696

Skulder till koncernföretag

8 000 000

0

Övriga skulder

0

16 713

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 232 682

4 115 636

**Summa kortfristiga skulder**

**18 215 656**

**6 893 197**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**122 980 736**

**109 658 538**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Byte av redovisningsprincip

Bolaget har efter utvärdering kommit fram till att frånga den tidigare tillämpade komponentavskrivningsmetoden och istället tillämpa linjär avskrivning, per post.

Detta byte av princip påverkar inte årets eller tidigare års avskrivningar, ingen omräkning kommer att ske av tidigare beräknade avskrivningar.

Läs vidare om principer för avskrivningar nedan.

#### Intäktsredovisning

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att bolaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

|   |       |
|---|-------|
| Byggnader                               | 50 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år  |

#### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not Uppgifter om moderföretag**

Moderföretaget i den minsta koncern där företaget ingår är Trains & Tracks Sweden AB med organisationsnummer 556897-2367 med säte i Stockholm. Ingen koncernredovisning upprättas med hänvisning till 7 kap. 3§ ÅRL.

### **Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Hyresgästen tillträder och erlägger punktligt kvartalshyran och klassas som en betalande hyresgäst till anläggningen i Kungens Kurva. Värderingen av anläggningen på 230 MSEK anses därmed uppfyllt till sina villkor och en förhandling med kreditinstitut kan påbörjas om amorteringsfrihet för lånen och eventuellt en refinansiering och översyn av den finansiella förmågan för det långa kontrakt på 10 år som nu trätt i kraft.

### **Not 3 Ställda säkerheter**

|  | <b>2024-12-31</b>  | <b>2023-12-31</b>  |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag</b> |                    |                    |
| Fastighetsinteckning                                     | 106 200 000        | 106 200 000        |
|  | <b>106 200 000</b> | <b>106 200 000</b> |

Lämnad inteckning avser fastigheten Huddinge Segmentet 2

### **Not 4 Anställda och personalkostnader fördelade per land**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 5 Byggnader och mark**

|   | <b>2024-12-31</b>  | <b>2023-12-31</b> |
|---|--------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 91 647 466         | 91 647 466        |
| Inköp   | 6 256 813          | 0                 |
| Omklassificeringar                              | 8 345 120          | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>106 249 399</b> | <b>91 647 466</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -8 817 215         | -7 195 286        |
| Omklassificeringar                              | 1 930 843          | 0                 |
| Årets avskrivningar                             | -5 895 319         | -1 621 929        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-12 781 691</b> | <b>-8 817 215</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>93 467 708</b>  | <b>82 830 251</b> |

**Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

|   | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 12 295 120        | 8 345 120         |
| Inköp   | 13 739 331        | 3 950 000         |
| Omklassificeringar                              | -8 345 120        |                   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>17 689 331</b> | <b>12 295 120</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>17 689 331</b> | <b>12 295 120</b> |

**Not 7 Långfristiga skulder**

|  | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 37 740 000        | 41 088 940        |
|  | <b>37 740 000</b> | <b>41 088 940</b> |

**Not 8 Skulder som avser flera poster**

Företagets långa lån redovisas under följande poster i balansräkningen.

|                                    | <b>2024-12-31</b>  | <b>2023-12-31</b> |
|------------------------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Långfristiga skulder</b>        |                    |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 47 273 778         | 50 622 718        |
| Lån inom koncernen, räntefria      | 36 999 444         | 49 176 886        |
| Övriga skulder, räntefria          | 17 638 750         | 0                 |
|                                    | <b>101 911 972</b> | <b>99 799 604</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>        |                    |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 2 679 152          | 2 679 152         |
|                                    | <b>2 679 152</b>   | <b>2 679 152</b>  |

Stockholm 2025-06-26

*Runar Rönningen*  
Runar Rönningen  
Ordförande

*Staffan Holm*  
Staffan Holm

*Carl-William Holm*  
Carl-William Holm  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27

*Johan Isbrand*  
Johan Isbrand  
Auktoriserad revisor  
GO Revision & Consulting

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kungens Låda 1 AB, org.nr 559016-4264

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kungens Låda 1 AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kungens Låda 1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kungens Låda 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kungens Låda 1 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kungens Låda 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2025-06-27

*Johan Isbrand*

Johan Isbrand

Auktoriserad revisor