

Årsredovisning för **Byggs Dala AB**

556144-1840

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Olofsson
Styrelseledamot

2024-04-05

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Byggs Dala AB, 556144-1840, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kumla registrerades år 1971 och köptes in av pemada invest ab 2021. Företaget bedriver uthyrning av bostäder och lokaler i de egna fastigheterna i Malung, Dalarnas län. Företaget är ett helägt dotterbolag till PeMaDa Invest AB (559285-6651) och del av en mindre koncern och som därför inte upprättar koncernredovisning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 457 133	1 333 288	1 116 609	1 257 065
Resultat efter finansiella poster	415 432	484 618	395 340	241 738
Soliditet %	24,7	22,4	24,1	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	400 000	80 000	20 283	313 277
Balanseras i ny räkning			313 277	-313 277
Utdelning			-200 000	
Årets resultat				250 147
Belopp vid årets utgång	400 000	80 000	133 560	250 147

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	133 560
Årets resultat	250 147
Summa	383 707
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	280 000
Balanseras i ny räkning	103 707
Summa	383 707

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Att utdelning per bokslutsdatum går att göra och att soliditeten i företaget har varit stabil med liknande utdelningar tidigare år och likviditetsmässigt innebär en minskning av fodran på moder.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 457 133	1 333 288
Övriga rörelseintäkter		-175 544	9 709
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 281 589	1 342 997
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-2 238
Övriga externa kostnader		-610 812	-655 869
Personalkostnader	2	0	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-104 430	-104 432
Summa rörelsekostnader		-715 242	-762 739
Rörelseresultat		566 347	580 258
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 798	33
Räntekostnader och liknande resultatposter		-152 713	-95 673
Summa finansiella poster		-150 915	-95 640
Resultat efter finansiella poster		415 432	484 618
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	-90 000
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	-90 000
Resultat före skatt		315 432	394 618
Skatter			
Skatt på årets resultat		-65 285	-81 341
Årets resultat		250 147	313 277

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 643 105	2 747 535
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	5 000	5 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 648 105	2 752 535
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	5	778 588	281 752
Summa finansiella anläggningstillgångar		778 588	281 752
Summa anläggningstillgångar		3 426 693	3 034 287
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		78 730	139 678
Övriga fordringar		65 031	52 951
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 796	56 632
Summa kortfristiga fordringar		199 557	249 261
Kassa och bank			
Kassa och bank		486 558	667 100
Summa kassa och bank		486 558	667 100
Summa omsättningstillgångar		686 115	916 361
SUMMA TILLGÅNGAR		4 112 808	3 950 648

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		400 000	400 000
Reservfond		80 000	80 000
Summa bundet eget kapital		480 000	480 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		133 560	20 283
Årets resultat		250 147	313 277
Summa fritt eget kapital		383 707	333 560
Summa eget kapital		863 707	813 560
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		190 000	90 000
Summa obeskattade reserver		190 000	90 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	2 757 718	2 808 606
Övriga skulder		-34 365	-78 610
Summa långfristiga skulder		2 723 353	2 729 996
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 995	11 808
Skatteskulder		57 122	55 177
Övriga skulder		61 256	71 463
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		200 375	178 644
Summa kortfristiga skulder		335 748	317 092
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 112 808	3 950 648

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Företaget har gemensam fakturering med övriga koncernbolag och engagerade personer som hjälper till utan lön ifrån koncernen.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 401 438	5 401 438
Utgående anskaffningsvärden	5 401 438	5 401 438
Ingående avskrivningar	-2 653 903	-2 549 471
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-104 430	-104 432
Utgående avskrivningar	-2 758 333	-2 653 903
Redovisat värde	2 643 105	2 747 535

Kommentar till not

I byggnader och mark ingår 179880kr mark som ej skrivs av.

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
Utgående anskaffningsvärden	5 000	5 000
Redovisat värde	5 000	5 000

Kommentar till not

5000kr konst som ej skrivs av finns i fastigheter.

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	281 752	181 752
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	700 000	600 000
Reglerade fordringar	-203 164	-500 000
Utgående anskaffningsvärden	778 588	281 752
Redovisat värde	778 588	281 752

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 503 278	2 415 556

Kommentar till not

minskad amorteringstakt under året.

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	4 200 000	4 200 000
Summa ställda säkerheter	4 200 000	4 200 000

Underskrifter

kumla

Magnus Olofsson 2024-04-03
Magnus Olofsson Datum
Styrelseledamot

Daniel Jansson 2024-04-03
Daniel Jansson Datum
Styrelseordförande