

# Årsredovisning

för

## Aktiebolaget Löjtnantsklippan fastigheter

559321-4215

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Rickard Vikström, Styrelseledamot  
2023-06-22

Styrelsen för Aktiebolaget Löjtnantsklippan fastigheter avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska ha till föremål för sin verksamhet att direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egenom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	797	365
Resultat efter finansiella poster	69	-2
Soliditet (%)	19	3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		-2 412	<b>22 588</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 412	2 412	<b>0</b>
Årets resultat			55 188	<b>55 188</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-2 412</b>	<b>55 188</b>	<b>77 776</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 412
årets vinst	55 188
	<b>52 776</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	52 776
	<b>52 776</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-06-08  
-2021-12-31  
(7 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

797 000

365 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**797 000**

**365 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-695 843

-356 882

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-29 665

-9 888

**Summa rörelsekostnader**

**-725 508**

**-366 770**

**Rörelseresultat**

**71 492**

**-1 770**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

6

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 416

-642

**Summa finansiella poster**

**-2 410**

**-642**

**Resultat efter finansiella poster**

**69 082**

**-2 412**

**Resultat före skatt**

**69 082**

**-2 412**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-13 894

0

**Årets resultat**

**55 188**

**-2 412**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	108 774	138 439
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>108 774</b>	<b>138 439</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>108 774</b>	<b>138 439</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		243 750	311 250
Övriga fordringar		49 913	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>293 663</b>	<b>311 250</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		11 316	206 494
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 316</b>	<b>206 494</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>304 979</b>	<b>517 744</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>413 753</b>	<b>656 183</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 412	0
Årets resultat		55 188	-2 412
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>52 776</b>	<b>-2 412</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>77 776</b>	<b>22 588</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		8 775	17 973
Skulder till koncernföretag		100 000	250 000
Skatteskulder		13 894	0
Övriga skulder		308	46 622
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		213 000	319 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>335 977</b>	<b>633 595</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>413 753</b>	<b>656 183</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not Uppgifter om moderföretag (utgående)

Namn	Org.nr	Säte
177 Investment AB	559022-0264	Stockholm

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	148 327	0
Inköp		148 327
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>148 327</b>	<b>148 327</b>
Ingående avskrivningar	-9 888	
Årets avskrivningar	-29 665	-9 888
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-39 553</b>	<b>-9 888</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>108 774</b>	<b>138 439</b>

Stockholm 2023-02-20

*Rickard Vikström*  
Rickard Vikström  
Ordförande

*Victor Jerlin*  
Victor Jerlin