

Årsredovisning
för
Gamla skolhuset i Segmon Aktiebolag
559073-3688

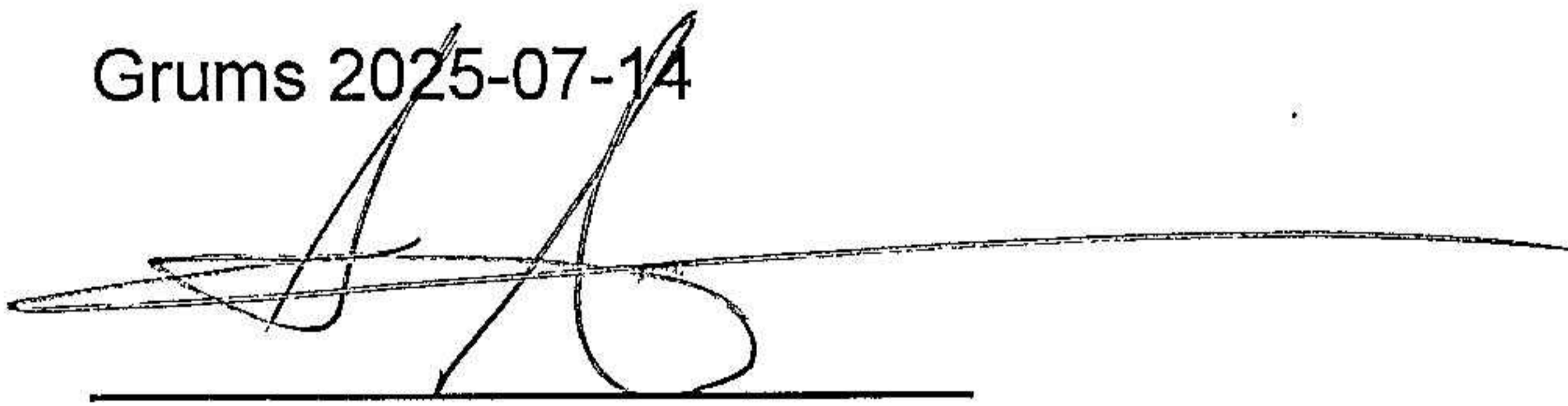
Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5
Upplysningar till resultaträkning	6
Upplysningar till balansräkning	6
Underskrifter	6

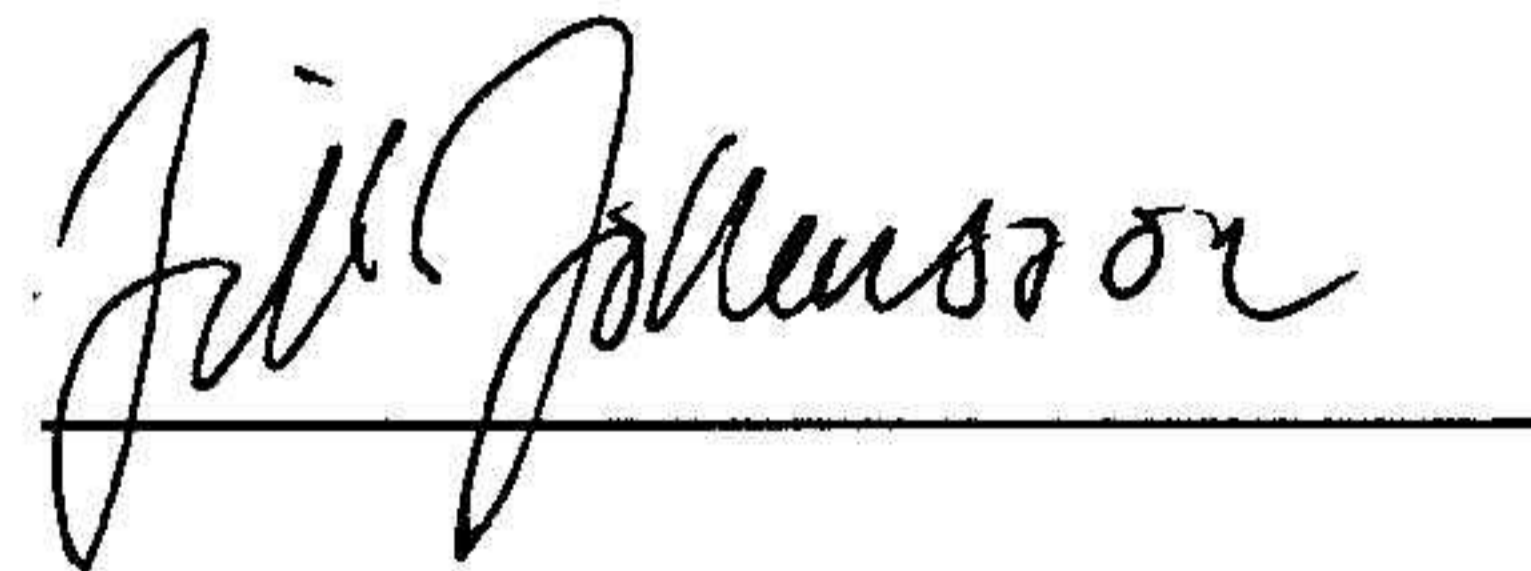
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gamla skolhuset i Segmon Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-07-14. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

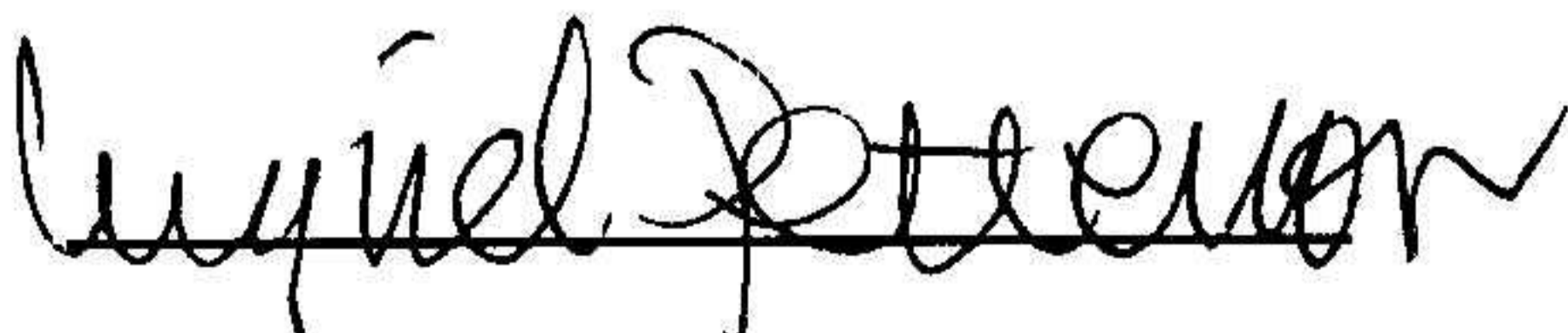
Grums 2025-07-14



Lars Andersson



Jill Johansson



Ingrid Pettersson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gamla skolhuset i Segmon Aktiebolag, 559073-3688 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Grums Sandåsen 2:1.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2023	2024
Nettoomsättning	296	329	310
Resultat efter finansiella poster	20,2	41,7	5,8
Soliditet (%)	15	17	18

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserat resultat	167 608
Årets resultat	5 890
Totalt	<u>173 498</u>

Disponeras för

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	<u>173 498</u>
Summa	173 498

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr

Not 2024-01-01 –
2024-12-31

2023-01-01 –
2023-12-31

Rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter

310 366

329 759

Summa rörelseintäkter

310 366

329 759

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

Övriga externa kostnader

-225 452

-227 479

Personalkostnader

0

0

Avskrivningar

-22 468

-21 996

Summa rörelsekostnader

-247 920

-249 475

Rörelseresultat

62 446

80 284

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-50 629

-30 487

Summa finansiella poster

-50 629

-30 487

Resultat efter finansiella poster

11 817

49 797

Bokslutsdispositioner

Förändring periodiseringsfond

8 400

Förändring överavskrivning

0

Summa bokslutsdispositioner

Resultat före skatt

11 817

Skatter

Skatt på årets resultat

-5 927

-10 938

fastighetsskatt

-5 512

Årets resultat

5 890

41 747

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1 212 253

1 211 098

Inventarier

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 212 253

1 211 098

Summa anläggningstillgångar

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

54 888

50 806

Summa Kassa och bank

54 888

50 806

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

1 267 141

1 261 904

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	4		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (100 aktier)		50 000	50 000
Aktieägartillskott villkorat		0	
Summa budet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		167 608	125 861
Årets resultat		5 890	41 747
Summa fritt eget kapital		173 498	167 608
Summa eget kapital		223 498	217 608
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	
Ack överavskrivning			
Summa obeskattade reserver			
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		633 256	658 088
Skulder till ägare		216 476	183 750
Summa långfristiga skulder		849 732	841 838
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder kreditinstitut			
Leverantörsskulder		172 506	169 464
Skatteskulder		21 405	22 890
Övriga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 104
Summa kortfristiga skulder		193 911	202 458
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 267 141	1 261 904
STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARSFÖRBINDELSER			
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Redovisning av intäkter

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter.

Upplysningar till resultaträkning

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Upplysningar till balansräkning

Not 3 Byggnader och mark

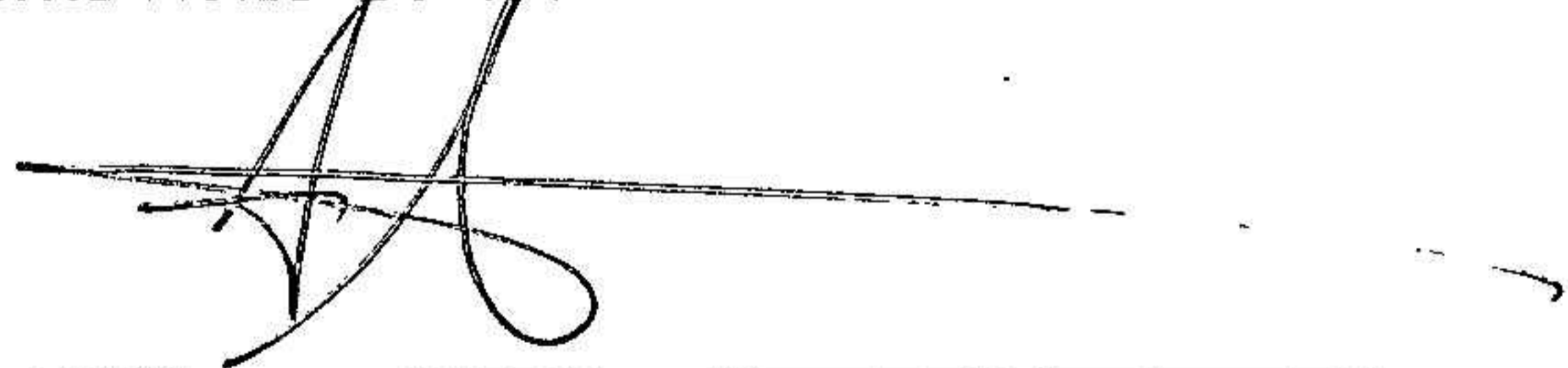
	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	1 346 205	1 322 582
-Vid årets början	0	0
	<u>1 346 205</u>	<u>1 322 582</u>
Ingående avskrivning:	-111 484	-89 488
-Årets avskrivning	-22 468	-21 996
-Avyttringar och utrangeringar	0	0
	<u>-133 952</u>	<u>-111 484</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 212 253	1 211 098

Not 4 Eget kapital

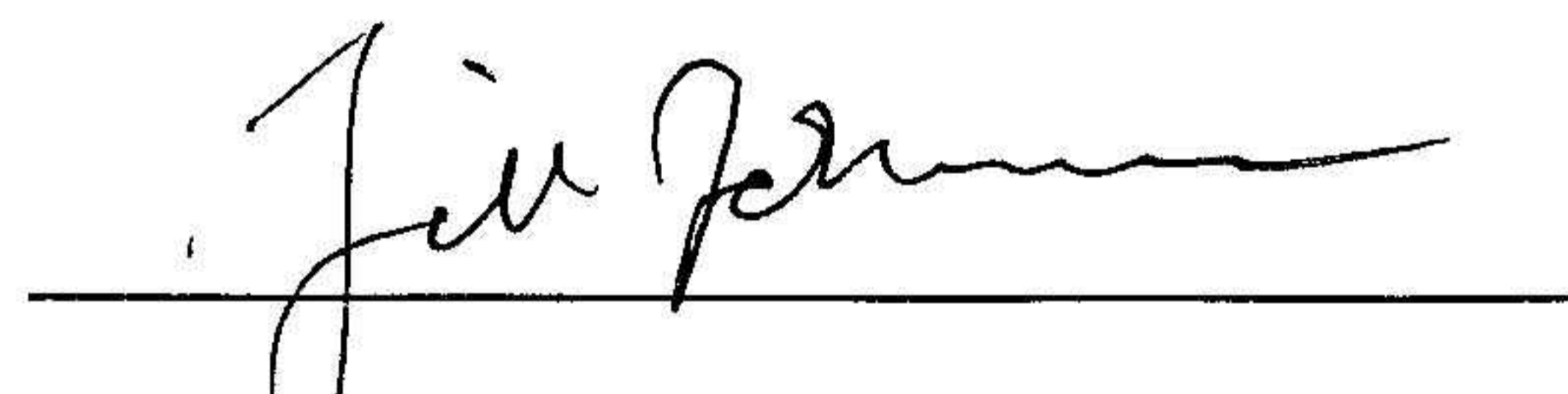
	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	167 608	217 608
Utdelning			
Omföring av föreg års vins			
Årets resultat		5 890	5 890
Vid årets slut	50 000	173 498	223 498

Underskrifter


Grums 2025-07-14



Lars Andersson



Jill Johansson



Ingrid Pettersson