

# Årsredovisning

för

## Biet Sparvuggla Fastighet AB

559344-8524

Räkenskapsåret

2021-11-05 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Schillén, Styrelseledamot  
2023-08-10

Styrelsen och verkställande direktören för Biet Sparvuggla Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-05 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall direkt och indirekt investera i, aktivt utveckla fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skåne län Skåne län.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Biet Sparvugglan Holding AB, organisationsnummer 559336-6254 med säte i Lund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>
	(14 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-8
Soliditet (%)	53,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid bolagsbildning	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-8 034	<b>-8 034</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-8 034</b>	<b>16 966</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-8 034
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-8 034
	<b>-8 034</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-11-05  
-2022-12-31  
(14 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-7 929
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 929</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-7 929</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-105
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-105</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-8 034</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-8 034</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-8 034</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

25 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**25 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

6 966

**Summa kassa och bank**

**6 966**

**Summa omsättningstillgångar**

**31 966**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**31 966**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-8 034

**Summa fritt eget kapital**

**-8 034**

**Summa eget kapital**

**16 966**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**15 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**31 966**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Biet Sparvuggla Holding AB, 559336-6254, med säte i Lund.

Av bolagets totala inköp och försäljning avser 0 kronor av inköpen och 0 kronor av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

Ingen koncernredovisning upprättas i enlighet med årsredovisningslagen 7:3.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

2023-06-13

*Fredrik Schillén*  
Fredrik Schillén  
Ordförande

*Stefan Ström*  
Stefan Ström  
Ledamot

*Paul Pierce*  
Paul Pierce  
Verkställande direktör