

**Årsredovisning**  
för  
**ERS Konsult AB**  
556476-7951

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Marcus Palmgren, Styrelseledamot  
2025-03-25

Styrelsen för ERS Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger en fastighet med hyresgäster.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	455	370	359	336
Resultat efter finansiella poster	67	29	74	73
Soliditet (%)	29	24	21	15

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	215 015	29 415	<b>364 430</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			29 415	-29 415	<b>0</b>
Årets resultat				67 036	<b>67 036</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>244 430</b>	<b>67 036</b>	<b>431 466</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	244 430
årets vinst	67 036
	<b>311 466</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	311 466
	<b>311 466</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

455 400

369 642

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**455 400**

**369 642**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-56 345

-3 537

Övriga externa kostnader

-158 732

-162 068

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-114 768

-117 067

**Summa rörelsekostnader**

**-329 845**

**-282 672**

**Rörelseresultat**

**125 555**

**86 970**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

90

76

Räntekostnader och liknande resultatposter

-58 609

-57 631

**Summa finansiella poster**

**-58 519**

**-57 555**

**Resultat efter finansiella poster**

**67 036**

**29 415**

**Resultat före skatt**

**67 036**

**29 415**

**Årets resultat**

**67 036**

**29 415**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 284 425	1 399 193
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 284 425</b>	<b>1 399 193</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 284 425</b>	<b>1 399 193</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 755	6 755
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 755</b>	<b>6 755</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		207 560	111 893
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>207 560</b>	<b>111 893</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>214 315</b>	<b>118 648</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 498 740</b>	<b>1 517 841</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		244 430	215 015
Årets resultat		67 036	29 415
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>311 466</b>	<b>244 430</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>431 466</b>	<b>364 430</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3, 4	962 000	1 014 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>962 000</b>	<b>1 014 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		52 000	52 000
Leverantörsskulder		10 574	14 766
Övriga skulder		11 690	49 445
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 010	23 200
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>105 274</b>	<b>139 411</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 498 740</b>	<b>1 517 841</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 586 375	3 586 375
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 586 375</b>	<b>3 586 375</b>
Ingående avskrivningar	-2 187 182	-2 070 115
Årets avskrivningar	-114 768	-117 067
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 301 950</b>	<b>-2 187 182</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 284 425</b>	<b>1 399 193</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	702 000	754 000
	<b>702 000</b>	<b>754 000</b>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	1 400 000	1 400 000
	<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>

Skellefteå 2025-03-24

*Marcus Palmgren*  
Marcus Palmgren