

Årsredovisning för
Storstaden Entreprenad AB
556814-3225

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Storstaden Entreprenad AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen samt revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-04-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Stockholm den 3 maj 2023



Martin Karlsson
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Storstaden Entreprenad AB, 556814-3225, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

VERKSAMHETEN

Affärsidé

Vi är en totalleverantör inom bygg, anläggning och fastighetsrelaterade tjänster. Vi hjälper våra beställare med den stora entreprenaden, det lilla servicearbetet och den löpande fastighetsskötseln.

Vision

Vi är en unik leverantör för branschen och levererar alltid kvalitativa entreprenader på ett personligt, engagerat och ödmjukt sätt. Vi på Storstadens anser att entreprenadens genomförande är lika viktigt som slutresultatet.

Som branschens mest pålitliga företag bygger vi trygga och långsiktiga samarbeten.

Om oss

Storstadens Entreprenad AB är ett välmående företag, certifierat i enlighet med Byggföretagens verksamhetsledningssystem BKMA, innehar kollektivavtal, har välutbildad, kompetent och engagerad personal. Detta gör oss till en Trygg partner.

Bolagets säte är Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

En extern verkställande direktör har anställts.

Under 2022 har bolaget flyttat sitt huvudkontor. Lokalrenoveringen av det nya kontoret är Sveriges mest miljöneutrala projekt i sitt slag med en reell återbrukandegrad på ca 80%.

"En trygg partner" har etablerats i samtliga marknadskanaler i syfte att stärka vårt varumärkes faktiska betydelse för våra kunder. Vi ser ett stort gensvar från framförallt kundsegment Bostadsrättsförening genom öppen dialog och prestigelös kommunikation.

Ekonomifunktionen har etablerats internt.

Kalkylfunktionen har formaliserats och resurssats med en heltidstjänst.

Extern revision gällande kvalitet, miljö och arbetsmiljöledning genomfördes utan avvikelser.

Bolaget har under året sålts till Förädlingsgruppen Holding i Sverige AB, org.nr.559318-0838.

VD-ORD

2022 blev Storstadens mest framgångsrika år hittills. Nettoomsättningen har ökat jämfört med föregående år pga. en växande orderingång.

Steg togs under året för att axla ett ökat fokus på stabilitet.

Jag anställdes för att utveckla bolagets strukturkapital för att stödja en tilltagande orderingång.

Vi etablerade en komplett intern ekonomifunktion för ökad kontroll och insyn samt förbättrad reaktionstid vid externa marknadsfaktorers påverkan.

Vi utökade vår kalkylavdelning ytterligare för de branschsegment som vi fokuserar på att växa inom.

Nya arbetsledande medarbetare i produktionen har anställts för att bemanna en ökad orderingång.

Fokusområden vid rekrytering är personlighet och lång erfarenhet.

De senaste årens kriser har satt vårt moderna samhälle på prov. Vi har upplevt hur en hel värld går från öppna gränser med handel mellan kontinenter till en isolation som resulterade i brutna leverantörskedjor och materialbrist. Vi satt alla i en fullt fungerande bil som plötsligt saknade en väg att köra på.

Företagsekonomiska teorier om korta lagertider med just-in-time produktion visade sig förödande när det räknades som mest.

2022 ser jag därför som ett år av effekter såväl negativa som positiva. Räntor och inflation går upp i

tandem. Produktioner flyttar närmare Sverige för att säkra tillgången vid efterfrågan. Vi ser den sedvanliga rörelsen till nya marknader hos företag som har det svårt. Under press testas förutom beslutsamhet även vänskap och samarbete. Vi formade ett antal betydande leverantörsavtal som vi tror på och vi avslutade andra som saknade den nivå av administrativ kompetens som vi förväntar oss.

Storstadens Entreprenad saknar inte lån och har därför inga. Vi satsar på säkra beställare och väl definierade projekt. De beställare vi har och som vi nu utökar vårt samarbete med är professionella, strukturerade och kunniga.

Våra medarbetare är allt man kan önska sig:

PERSONLIGA - ENGAGERADE - KOMPETENTA - LOJALA

2023051008067

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	127 537	82 216	76 727	41 806
Resultat efter finansiella poster	14 243	14 134	9 242	3 229
Soliditet, %	56	45	36	35

Nettoomsättningen har ökat jämfört med föregående år pga växande ordergång.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		18 796 151
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-4 000 000
Årets resultat			11 289 871
Vid årets slut	50 000		26 086 022

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 26 086 022 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	14 796 151
Årets resultat	11 289 871
Totalt	26 086 022
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	26 086 022
Summa	26 086 022

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		127 536 774	82 216 428
Övriga rörelseintäkter		370 131	418 605
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		127 906 905	82 635 033
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-78 767 408	-45 029 811
Handelsvaror		-11 687 343	-6 900 777
Övriga externa kostnader		-8 355 815	-6 166 463
Personalkostnader	2	-13 498 147	-9 410 825
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 220 793	-977 383
Övriga rörelsekostnader		-117 163	-1 650
Summa rörelsekostnader		-113 646 669	-68 486 909
Rörelseresultat		14 260 236	14 148 124
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 401	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-19 587	-14 479
Summa finansiella poster		-17 186	-14 479
Resultat efter finansiella poster		14 243 050	14 133 645
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-2 000 000
Summa bokslutsdispositioner		-	-2 000 000
Resultat före skatt		14 243 050	12 133 645
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 953 179	-2 524 447
Årets resultat		11 289 871	9 609 198

2023051008068

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	3 704 473	2 727 062
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	50 000	-
Summa materiella anläggningstillgångar		3 754 473	2 727 062
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	6	158 600	158 600
Summa finansiella anläggningstillgångar		158 600	158 600
Summa anläggningstillgångar		3 913 073	2 885 662
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 863 966	13 231 082
Övriga fordringar		2 031 724	1 290 512
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 902 735	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		833 372	1 551 791
Summa kortfristiga fordringar		18 631 797	16 073 385
Kassa och bank			
Kassa och bank		29 468 158	29 992 564
Summa kassa och bank		29 468 158	29 992 564
Summa omsättningstillgångar		48 099 955	46 065 949
SUMMA TILLGÅNGAR		52 013 028	48 951 611

2023051008069

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 796 151	9 186 953
Årets resultat		11 289 871	9 609 198
Summa fritt eget kapital		26 086 022	18 796 151
Summa eget kapital		26 136 022	18 846 151
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		3 804 000	3 804 000
Summa obeskattade reserver		3 804 000	3 804 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		-	5 325 775
Leverantörsskulder		13 539 376	8 322 920
Skulder till koncernföretag		668 938	-
Skatteskulder		3 049 994	3 032 862
Övriga skulder		2 545 477	5 296 187
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 269 221	4 323 716
Summa kortfristiga skulder		22 073 006	26 301 460
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		52 013 028	48 951 611

2023051008070

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2)

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	17	9
Summa	17	9

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	2 401	-
Summa	2 401	-

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	-19 587	-14 479
Summa	-19 587	-14 479

Underskrifter

Farsta 2023-

2023051008073

2023-
Joakim Sahlsten
Styrelseordförande

2023-
Martin Karlsson
Verkställande direktör

2023-
Felicia Kvarnryd
Styrelseledamot

2023-
Kent Sahlsten
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-

WeAudit Sweden AB
Niklas Östlund
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Verifikation av digital signering

För transaktion dab9bac5-88ed-47c2-a52b-ea95f90dd606

Nedan framgår verifikat för signering av dokument ÅR för påskrift via signeringstjänsten WeSign.

5023051008074

Information om signering

Signering initierades 2023-04-25 14:06:57 och slutfördes genom att alla parter signerat **2023-04-26**.

Karlsson, Martin

martin.karlsson@storstadens.com

2023-04-25



Sahlsten, Kent

Kent@storstadens.com

2023-04-26



Sahlsten, Joakim

joakim@storstadens.com

2023-04-26



Kvarnryd, Felicia

felicia@storstadens.com

2023-04-25



Verifierad av



Förklaring Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.app/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.

Verifikation av digital signering

För transaktion dab9bac5-88ed-47c2-a52b-ea95f90dd606

Nedan framgår verifikat för signering av dokument ÅR för påskrift via signeringstjänsten WeSign.

Information om signering

Signering initierades 2023-04-25 14:06:57 och slutfördes genom att alla parter signerat **2023-04-26**.

Östlund, Niklas

niklas.ostlund@weaudit.se

2023-04-26



2023051008075

Verifierad av



Förklaring Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.app/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av veriferingen.

WeAudit

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Storstadens Entreprenad AB

Org.nr 556814-3225

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Storstadens Entreprenad AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Storstadens Entreprenad ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Storstadens Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-06-30 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Storstadens Entreprenad AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Storstadens Entreprenad AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 26 april 2023

WeAudit Sweden AB

Niklas Östlund

Auktoriserad revisor

Verifikation av digital signering

För transaktion d7ad793d-8779-4d10-8837-8bba28ed8078

Nedan framgår verifikat för signering av dokument RB för påskrift via signeringstjänsten WeSign.

2023051008078

Information om signering

Signering initierades 2023-04-26 12:37:52 och slutfördes genom att alla parter signerat **2023-04-26**.

Östlund, Johan Niklas

niklas.ostlund@weaudit.se

2023-04-26



Verifierad av



Förklaring Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.app/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av veriferingen.