

Årsredovisning
för
Bygginsatsen i Nacka AB
556729-1520

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johnny Andersson, Styrelseledamot
2025-12-12

Styrelsen för Bygginsatsen i Nacka AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	3 421	1 665	960	3 359
Resultat efter finansiella poster	366	217	-574	409
Soliditet (%)	80,4	64,3	65,9	62,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 424 665	-931 369	2 593 296
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-931 369	931 369	0
Årets resultat			273 400	273 400
Belopp vid årets utgång	100 000	2 493 296	273 400	2 866 696

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 493 296
årets vinst	273 400
	2 766 696
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 766 696
	2 766 696

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 421 360	1 665 419
Övriga rörelseintäkter		103 742	249 682
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 525 102	1 915 101
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 189 126	-122 589
Övriga externa kostnader		-1 463 824	-944 112
Personalkostnader	1	-400 377	-364 138
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-106 326	-112 785
Övriga rörelsekostnader		0	-45 143
Summa rörelsekostnader		-3 159 653	-1 588 767
Rörelseresultat		365 449	326 334
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		753	158
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-98 870
Räntekostnader och liknande resultatposter		198	-10 213
Summa finansiella poster		951	-108 925
Resultat efter finansiella poster		366 400	217 409
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-93 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-93 000	0
Resultat före skatt		273 400	217 409
Årets resultat		273 400	217 409

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	600 080	471 686
Summa immateriella anläggningstillgångar		600 080	471 686
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	174 024	280 350
Summa materiella anläggningstillgångar		174 024	280 350
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar		376 613	376 613
Summa finansiella anläggningstillgångar		426 613	426 613
Summa anläggningstillgångar		1 200 717	1 178 649
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		147 666	25 000
Fordringar hos koncernföretag		2 088 252	2 038 256
Övriga fordringar		3	18 417
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	675 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		60 748	40 804
Summa kortfristiga fordringar		2 296 669	2 797 477
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		69 228	56 402
Summa kassa och bank		69 228	56 402
Summa omsättningstillgångar		2 365 897	2 853 879
SUMMA TILLGÅNGAR		3 566 614	4 032 528

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 493 296

2 275 887

Årets resultat

273 400

217 409

Summa fritt eget kapital

2 766 696

2 493 296

Summa eget kapital

2 866 696

2 593 296

Avsättningar

Övriga avsättningar

376 613

376 613

Summa avsättningar

376 613

376 613

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

170 000

670 000

Summa långfristiga skulder

170 000

670 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

39 621

Leverantörsskulder

60 987

162 834

Skatteskulder

3 864

13 792

Övriga skulder

81 823

133 609

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 631

42 763

Summa kortfristiga skulder

153 305

392 619

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 566 614

4 032 528

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Förvärvet av patentet har ännu inte slutförts, därav ingen avskrivning på posten.

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	471 686	326 600
Inköp	128 394	145 086
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 080	471 686
Utgående redovisat värde	600 080	471 686

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	681 527	1 660 389
Försäljningar/utrangeringar	0	-978 862
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	681 527	681 527
Ingående avskrivningar	-401 177	-1 071 314
Försäljningar/utrangeringar	0	782 922
Årets avskrivningar	-106 326	-112 785
Utgående ackumulerade avskrivningar	-507 503	-401 177
Utgående redovisat värde	174 024	280 350

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	148 870	50 000
Omklassificeringar	0	98 870
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	148 870	148 870
Ingående nedskrivningar	-98 870	0
Årets nedskrivningar	0	-98 870
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-98 870	-98 870
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Företagsinteckning	300 000	300 000
Generell säkerhet för Näset 4888 AB	1 497 300	1 057 320
	1 797 300	1 357 320

Årsredovisningen beslutades 2025-12-04

Saltsjö-Boo

Johnny Andersson
Johnny Andersson

2025-12-08

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-08

Jessica Aldefelt
Jessica Aldefelt
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bygginsatsen i Nacka AB
Org.nr 556729-1520

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bygginsatsen i Nacka AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygginsatsen i Nacka ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygginsatsen i Nacka AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bygginsatsen i Nacka AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bygginsatsen i Nacka AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund 2025-12-08

Jessica Aldefelt

Jessica Aldefelt
Auktoriserad revisor