

Årsredovisning

för

JAN Service Fastigheter AB

559180-9511

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JAN Service Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Katrineholm den 28 oktober 2025



Jasmir Redzic

Årsredovisning

för

JAN Service Fastigheter AB

559180-9511

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Styrelsen för JAN Service Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inriktad på byggnationer, service och underhåll av fastigheter främst gentemot näringsfastigheter.

Inom bolaget finns bred kompetens inom byggnation samt möjlighet att hyra ut entreprenadmaskiner inklusive förare.

Verksamheten bedrivs i huvudsak i Katrineholm med omnejd.

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har omfattningen snöröjning, sandning och sandupptagning ökat på grund av klimatet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 389	1 543	1 391	1 423	1 451
Resultat efter finansiella poster	453	610	162	361	234
Soliditet (%)	85	87	86	72	48

2025110304370

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	807 502	506 181	1 363 683
Disposition enligt beslut av årsstämman:		506 181	-506 181	0
Årets resultat			361 276	361 276
Belopp vid årets utgång	50 000	1 313 683	361 276	1 724 959

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 313 684
årets vinst	361 276
	1 674 960

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 674 960
	1 674 960

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 388 639	1 542 529
Summa rörelseintäkter		1 388 639	1 542 529
Rörelsekostnader			
Material och köpta tjänster		-54 748	-16 539
Övriga externa kostnader		-300 882	-314 503
Personalkostnader	2	-549 564	-517 220
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-32 136	-84 636
Summa rörelsekostnader		-937 330	-932 898
Rörelseresultat		451 309	609 631
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 810	119
Summa finansiella poster		1 810	119
Resultat efter finansiella poster		453 119	609 750
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		0	29 505
Summa bokslutsdispositioner		0	29 505
Resultat före skatt		453 119	639 255
Skatter			
Skatt på årets resultat		-91 843	-133 074
Årets resultat		361 276	506 181

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

57 272

89 408

Summa materiella anläggningstillgångar

57 272

89 408

Summa anläggningstillgångar

57 272

89 408

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

227 562

142 146

Övriga fordringar

72 142

17 199

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

21 753

17 551

Summa kortfristiga fordringar

321 457

176 896

Kassa och bank

Kassa och bank

1 651 613

1 300 690

Summa kassa och bank

1 651 613

1 300 690

Summa omsättningstillgångar

1 973 070

1 477 586

SUMMA TILLGÅNGAR

2 030 342

1 566 994

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 313 684

807 503

Årets resultat

361 276

506 181

Summa fritt eget kapital

1 674 960

1 313 684

Summa eget kapital

1 724 960

1 363 684

Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 212

3 212

Summa långfristiga skulder

3 212

3 212

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

57 202

5 485

Skatteskulder

96 901

78 752

Övriga skulder

70 482

74 077

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

77 585

41 784

Summa kortfristiga skulder

302 170

200 098

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 030 342

1 566 994

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	685 680	685 680
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	685 680	685 680
Ingående avskrivningar	-596 272	-511 636
Årets avskrivningar	-32 136	-84 636
Utgående ackumulerade avskrivningar	-628 408	-596 272
Utgående redovisat värde	57 272	89 408

Katrineholm den 27 oktober 2025



Jasmir Redzic