

Årsredovisning

för

Stuverigatan Fastigheter AB

556643-0855

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stuverigatan Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 5 juli 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Landskrona den 5 juli 2024


Daniel Andersson

Styrelsen för Stuverigatan Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och fastighetsutveckling och är komplementär i Kareta Fastighets KB, 969699-2719. Sätet finns i Landskrona.

Samtliga aktier ägs av Stuverigatan Holding AB, 559067-6655.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	14	1	55	1	39
Soliditet (%)	20	20	20	16	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	183 624	461	284 085
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		461	-461	0
Årets resultat			7 466	7 466
Belopp vid årets utgång	100 000	184 085	7 466	291 551

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	184 085
årets vinst	7 466
	191 551

disponeras så att

i ny räkning överföres	191 551
	191 551

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-990	0
Summa rörelsekostnader		-990	0
Rörelseresultat	1	-990	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		14 650	683
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-95	0
Summa finansiella poster		14 590	689
Resultat efter finansiella poster		13 600	689
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-3 792	0
Summa bokslutsdispositioner		-3 792	0
Resultat före skatt		9 808	689
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 342	-228
Årets resultat		7 466	461

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 756 612	1 741 962
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 756 612	1 741 962
Summa anläggningstillgångar		1 756 612	1 741 962
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 143	5 993
Summa kortfristiga fordringar		7 143	5 993
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 085	32 445
Summa kassa och bank		19 085	32 445
Summa omsättningstillgångar		26 228	38 438
SUMMA TILLGÅNGAR		1 782 840	1 780 400
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		184 085	183 624
Årets resultat		7 466	461
Summa fritt eget kapital		191 551	184 085
Summa eget kapital		291 551	284 085

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

91 289

87 497

Summa obeskattade reserver

91 289

87 497

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 400 000

1 400 000

Summa långfristiga skulder

1 400 000

1 400 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

8 818

Summa kortfristiga skulder

0

8 818

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 782 840

1 780 400

2024070917850

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 741 962	1 741 279
Resultatandel kommanditbolag	14 650	683
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 756 612	1 741 962
Utgående redovisat värde	1 756 612	1 741 962

Not 3 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	6 346 769	5 966 924
	6 346 769	5 966 924

Not 4 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser har inte inträffat efter räkenskapsårets slut.

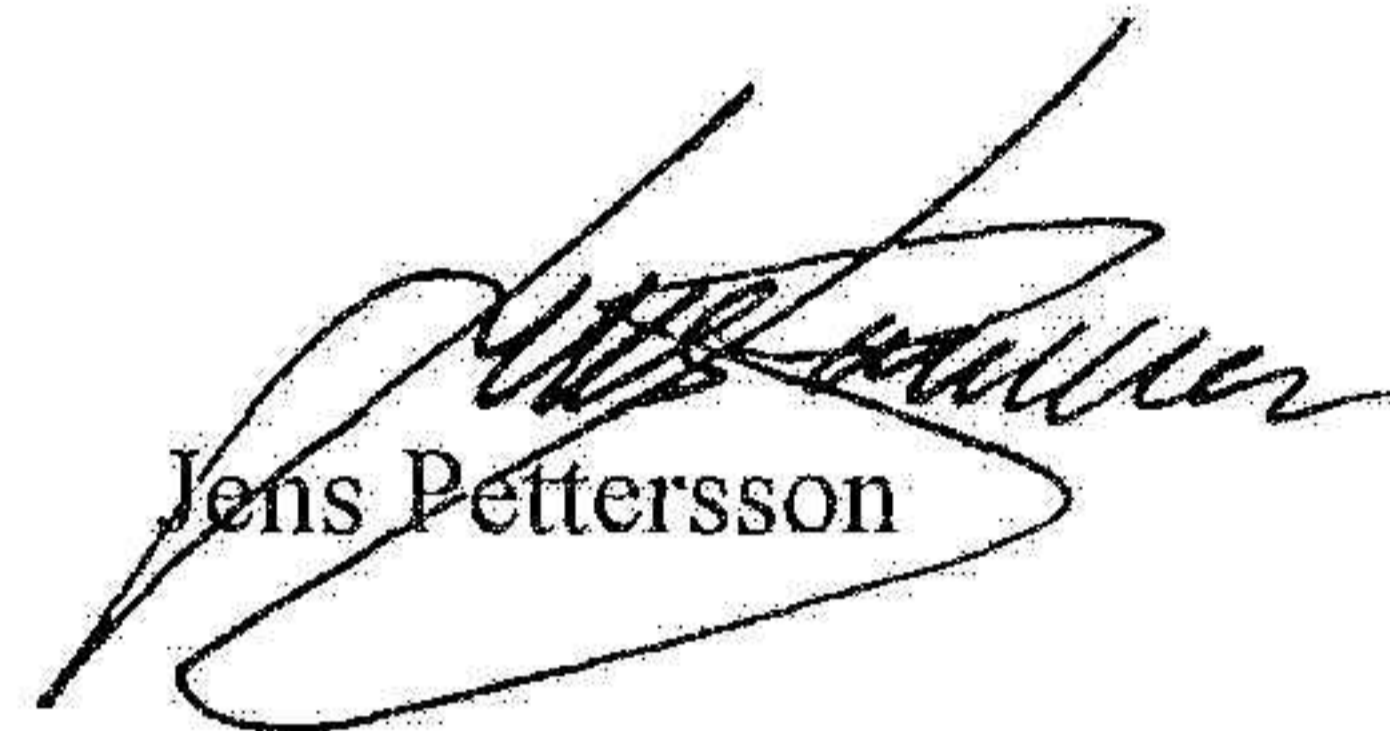
Landskrona den 2 juli 2024



Anita Andersson
Ordförande



Daniel Andersson



Jens Pettersson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Christina Kibegårdh Simeona Neuges

2024070917852