

Årsredovisning

MIAP AB

559344-8110

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Michaela Appelkvist
2024-06-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet genom att äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrningsverksamhet av fastigheter, äga och förvalta aktier och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2301-2312	2111-2212
Resultat efter finansiella poster	771 376	1 177 200
Soliditet %	55	43

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		1 177 200
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		1 177 200	-1 177 200
- Årets resultat			771 107
- Belopp vid årets utgång	25 000	1 177 200	771 107

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 177 200
Årets resultat	771 107
Summa	1 948 307

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 948 307
Summa	1 948 307

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2021-11-05 2022-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-9 875	-16 039
Summa rörelsekostnader	-9 875	-16 039
Rörelseresultat	-9 875	-16 039
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	755 326	1 193 239
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	25 925	0
Summa finansiella poster	781 251	1 193 239
Resultat efter finansiella poster	771 376	1 177 200
Resultat före skatt	771 376	1 177 200
Skatter		
Skatt på årets resultat	-269	0
Årets resultat	771 107	1 177 200

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 729 253	1 667 135
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 729 253</i>	<i>1 667 135</i>
Summa anläggningstillgångar		1 729 253	1 667 135
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 850 724	1 141 466
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 850 724</i>	<i>1 141 466</i>
Summa omsättningstillgångar		1 850 724	1 141 466
SUMMA TILLGÅNGAR		3 579 977	2 808 601

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 177 200	0
Årets resultat	771 107	1 177 200
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 948 307	1 177 200
Summa eget kapital	1 973 307	1 202 200
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	269	0
Övriga skulder	1 597 776	1 597 776
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 625	8 625
Summa kortfristiga skulder	1 606 670	1 606 401
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 579 977	2 808 601

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 667 135	
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	76 849	1 702 867
	Försäljningar	-14 731	-35 732
	Utgående anskaffningsvärden	1 729 253	1 667 135
	Redovisat värde	1 729 253	1 667 135

Not 3	Medelantalet anställda	2023-12-31	2022-12-31
	Medelantalet anställda	1	1

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Michaela Appelkvist

Michaela Appelkvist

2024-06-19