

Årsredovisning
för
Årbols Företagscenter AB
559391-0515

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Fredriksson, Styrelseledamot
2026-03-28

Styrelsen för Årbols Företagscenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet där man hyr ut lokaler till lite olika typer av verksamheter bla en förskola, idrottshall och kontorslokaler.

Företaget har sitt säte i Bengtsfors.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2022/23 (17 mån)
Nettoomsättning	1 139	906	839
Resultat efter finansiella poster	323	219	244
Soliditet (%)	46,9	39,1	26,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	74 042	113 525	212 567
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		113 525	-113 525	0
Årets resultat			186 459	186 459
Belopp vid årets utgång	25 000	187 567	186 459	399 026

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	187 567
årets vinst	186 459
	374 026
disponeras så att i ny räkning överföres	374 026
	374 026

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 139 268	905 589
Övriga rörelseintäkter		3 833	4 720
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 143 101	910 309

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-742 835	-609 114
Personalkostnader	2	0	-12 788
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 341	-51 119
Summa rörelsekostnader		-807 176	-673 021
Rörelseresultat		335 925	237 288

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-7	28
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 841	-18 387
Summa finansiella poster		-12 848	-18 359
Resultat efter finansiella poster		323 077	218 929

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-79 000	-47 800
Förändring av överavskrivningar		-8 774	-28 000
Summa bokslutsdispositioner		-87 774	-75 800
Resultat före skatt		235 303	143 129

Skatter

Skatt på årets resultat		-48 844	-29 604
Årets resultat		186 459	113 525

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	354 500	368 500
Inventarier, verktyg och installationer	4	348 632	330 973
Summa materiella anläggningstillgångar		703 132	699 473
Summa anläggningstillgångar		703 132	699 473
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		320 538	193 923
Övriga fordringar		2 691	457
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		355 723	1 739
Summa kortfristiga fordringar		678 952	196 119
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	107 411
Summa kassa och bank		0	107 411
Summa omsättningstillgångar		678 952	303 530
SUMMA TILLGÅNGAR		1 382 084	1 003 003

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

187 567

74 042

Årets resultat

186 459

113 525

Summa fritt eget kapital

374 026

187 567

Summa eget kapital

399 026

212 567

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

126 800

47 800

Ackumulerade överavskrivningar

186 774

178 000

Summa obeskattade reserver

313 574

225 800

Långfristiga skulder

5

Checkräkningskredit

6

25 249

0

Övriga skulder till kreditinstitut

118 400

138 800

Övriga skulder

100 000

100 000

Summa långfristiga skulder

243 649

238 800

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

20 400

20 400

Leverantörsskulder

23 364

19 522

Skatteskulder

52 010

31 693

Övriga skulder

19 859

34 728

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

310 202

219 493

Summa kortfristiga skulder

425 835

325 836

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 382 084

1 003 003

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Byggnadsinventarier	10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 000	400 000
Ingående avskrivningar	-31 500	-17 500
Årets avskrivningar	-14 000	-14 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 500	-31 500
Utgående redovisat värde	354 500	368 500

Not 4 Byggnadsinventarier

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	371 185	371 185
Inköp	68 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	439 185	371 185
Ingående avskrivningar	-40 212	-3 093
Årets avskrivningar	-50 341	-37 119
Utgående ackumulerade avskrivningar	-90 553	-40 212
Utgående redovisat värde	348 632	330 973

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 138 800 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	118 400	138 800
	118 400	138 800
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	20 400	20 400
	20 400	20 400

Not 6 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	25 249	0

Resultat- och balansrapport kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-24

Bengtsfors

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Markus Fredriksson
Markus Fredriksson
Ordförande
2026-03-24

Erik Sandberg
Erik Sandberg
2026-03-24