

Årsredovisning för
Vättervikens Förvaltning AB
556285-9198

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vättervikens Förvaltning AB, 556285-9198, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vadstena bedriver uthyrning av campingstugor.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Övriga rörelseintäkter	240	240	240	240
Resultat efter finansiella poster	209	202	196	199
Soliditet, %	55	52	55	55

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	161 211
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-160 000
Årets resultat			166 074
Vid årets slut	100 000	20 000	167 285

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 167 285, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 211
årets resultat	166 074
Totalt	167 285
disponeras för	
utdelning	160 000
balanseras i ny räkning	7 285
Summa	167 285

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.	1		
Övriga rörelseintäkter		240 000	240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		240 000	240 000
Rörelsekostnader	1		
Övriga externa kostnader		-11 360	-15 038
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 103	-23 103
Summa rörelsekostnader		-34 463	-38 141
Rörelseresultat		205 537	201 859
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 500	231
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-6
Summa finansiella poster		3 500	225
Resultat efter finansiella poster		209 037	202 084
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		209 037	202 084
Skatter			
Skatt på årets resultat		-42 963	-41 626
Årets resultat		166 074	160 458

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	125 047	148 150
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		125 047	148 150
Summa anläggningstillgångar		125 047	148 150
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 612	5 137
Summa kortfristiga fordringar		5 612	5 137
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		395 647	389 468
Summa kassa och bank		395 647	389 468
Summa omsättningstillgångar		401 259	394 605
SUMMA TILLGÅNGAR		526 306	542 755

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 211	754
Årets resultat		166 074	160 458
Summa fritt eget kapital		167 285	161 212
Summa eget kapital		287 285	281 212
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		160 000	160 000
Summa långfristiga skulder		160 000	160 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		2 021	684
Övriga skulder		60 000	78 360
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 000	22 499
Summa kortfristiga skulder		79 021	101 543
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		526 306	542 755

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	577 575	577 575
	<u>577 575</u>	<u>577 575</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-429 425	-406 322
-Årets avskrivning enligt plan	-23 103	-23 103
	<u>-452 528</u>	<u>-429 425</u>
Redovisat värde vid årets slut	125 047	148 150

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 018 948	1 018 948
Vid årets slut	1 018 948	1 018 948
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 018 948	-1 018 948
Vid årets slut	<u>-1 018 948</u>	<u>-1 018 948</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

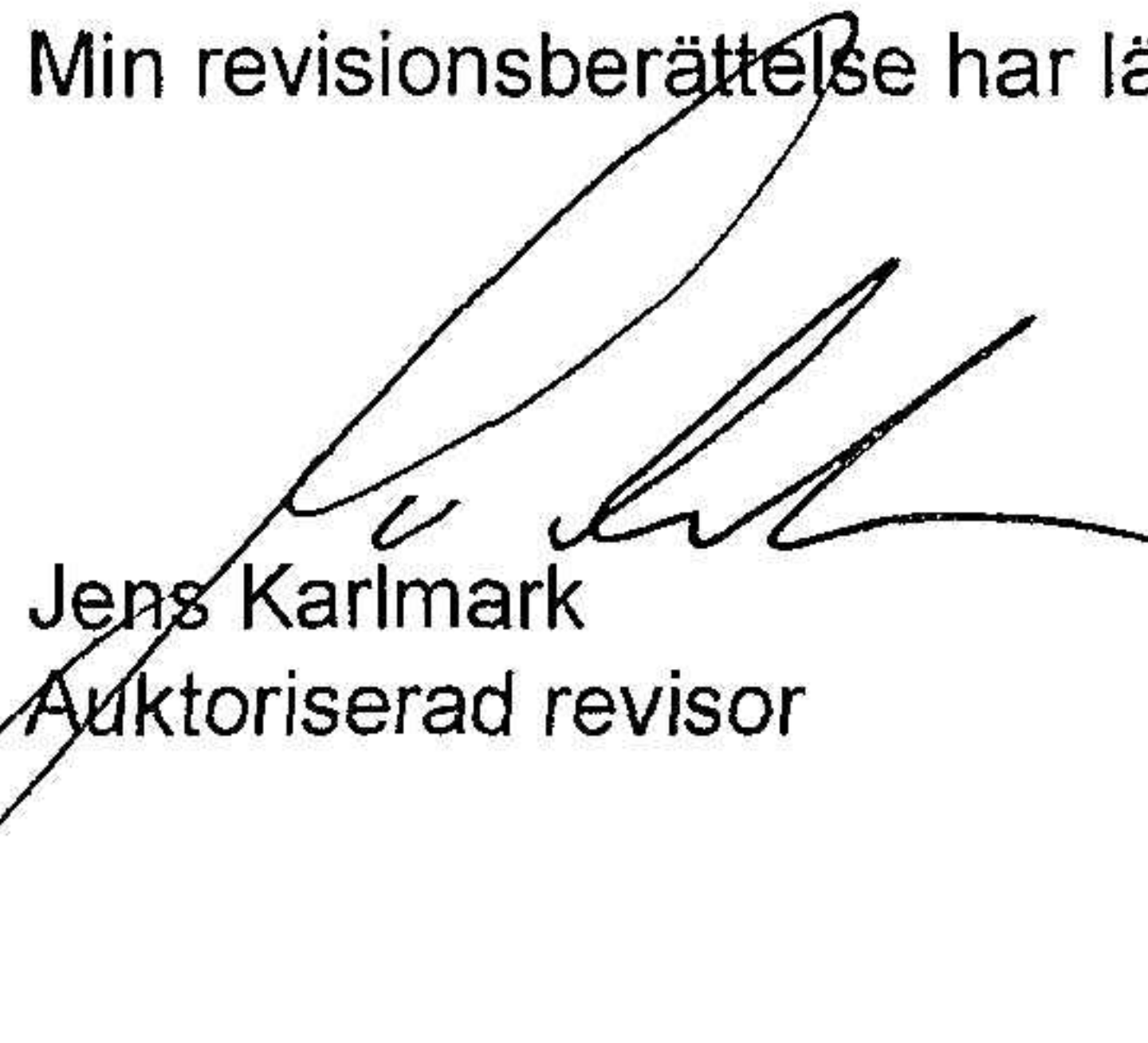
Underskrifter

Vadstena den 11/4 2024



Marita Fagrell

Min revisionsberättelse har lämnats den 11/4 2024



Jens Karlmark
Auktoriserad revisor

2024041703045

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vättervikens Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Vadstena den 11/14 2024


Marita Fagrell

REOVTEK

REVISION

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vättervikens Förvaltning AB, org.nr 556285-9198

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vättervikens Förvaltning AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vättervikens Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vättervikens Förvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

REVISORNS REVISION

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vättervikens Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vättervikens Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Motala den 11 april 2024

Jens Karlmark
Auktoriserad revisor