

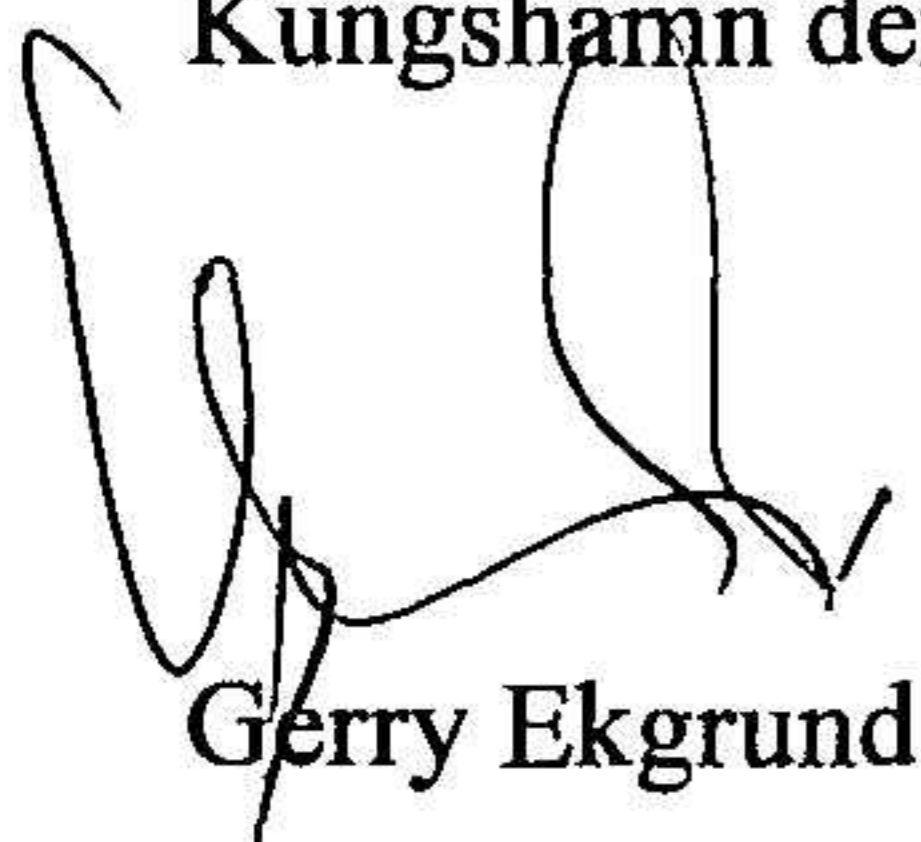
Årsredovisning
för
Jemaha Fastighets AB
556944-7393

Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jemaha Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungshamn den 16 juni 2023



Gerry Ekgrund

Årsredovisning
för
Jemaha Fastighets AB

556944-7393

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Jemaha Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2013-10-08.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning via ägande i Handelsbolaget Jemaha.

Företaget har sitt säte i Sotenäs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	61	-45	155	105
Soliditet (%)	31	29	29	26

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	808 074	-45 090	812 984
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-45 090	45 090	0
Årets resultat			57 343	57 343
Belopp vid årets utgång	50 000	762 984	57 343	870 327

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	762 985
årets vinst	57 343
	820 328
disponeras så att i ny räkning överföres	820 328
	820 328

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 558

-9 283

Rörelseresultat

-9 558

-9 283

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

127 932

26 052

Räntekostnader och liknande resultatposter

-56 940

-61 859

Summa finansiella poster

70 992

-35 807

Resultat efter finansiella poster

61 434

-45 090

Resultat före skatt

61 434

-45 090

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 091

0

Årets resultat

57 343

-45 090

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 2 2 723 440 2 769 477

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 83 0

Kassa och bank

Kassa och bank 40 194 40 194

Summa omsättningstillgångar 40 277 40 194

SUMMA TILLGÅNGAR

2 763 717 2 809 671

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 50 000 50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat 762 985 808 075

Årets resultat 57 343 -45 090

Summa fritt eget kapital 820 328 762 985

Summa eget kapital 870 328 812 985

Långfristiga skulder

Övriga skulder 1 879 738 1 953 588

Kortfristiga skulder

Skatteskulder 4 091 33 815

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 9 560 9 283

Summa kortfristiga skulder 13 651 43 098

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 763 717 2 809 671

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 769 477	2 936 369
Resultatandelar	127 932	26 052
Eg uttag	-173 969	-192 944
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 723 440	2 769 477
Utgående redovisat värde	2 723 440	2 769 477

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kungshamn 2023-05-28


Garry Ekgrung

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

