

Årsredovisning

för

Kofallet AB

559384-9465

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Klas Gunnar Sune Johansson, Styrelseledamot

2025-03-07

Styrelsen för Kofallet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom främst bygg- och fastighetsbranschen. Bolaget kan komma att direkt och indirekt äga och förvalta fastigheter. Bolagets kunder består av mindre och större fastighetsbolag som äger och förvaltar fastigheter i Sverige och uppdragen är inriktade på fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 767	2 036	219
Resultat efter finansiella poster	840	1 394	209
Soliditet (%)	72	62	64

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	166 197	907 979	1 124 176
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		907 979	-907 979	0
Årets resultat			498 101	498 101
Belopp vid årets utgång	50 000	1 074 176	498 101	1 622 277

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 074 175
årets vinst	498 101
	1 572 276
disponeras så att till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	1 072 276
	1 572 276

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 766 579	2 035 765
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 766 579	2 035 765
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-217 016	-123 622
Personalkostnader	2	-756 111	-481 552
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-37 500
Summa rörelsekostnader		-973 127	-642 674
Rörelseresultat		793 452	1 393 091
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 464	588
Räntekostnader och liknande resultatposter		-584	-8
Summa finansiella poster		46 880	580
Resultat efter finansiella poster		840 332	1 393 671
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-210 000	-250 000
Summa bokslutsdispositioner		-210 000	-250 000
Resultat före skatt		630 332	1 143 671
Skatter			
Skatt på årets resultat		-132 231	-235 692
Årets resultat		498 101	907 979

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		0	150 000
Summa materiella anläggningstillgångar		0	150 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4	10 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000	0
Summa anläggningstillgångar		10 000	150 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		208 936	419 028
Övriga fordringar		1 757	223
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		197 627	0
Summa kortfristiga fordringar		408 320	419 251
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 348 501	1 556 264
Summa kassa och bank		2 348 501	1 556 264
Summa omsättningstillgångar		2 756 821	1 975 515
SUMMA TILLGÅNGAR		2 766 821	2 125 515

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 074 175

1 074 175

Årets resultat

498 101

0

Summa fritt eget kapital

1 572 277

1 074 175

Summa eget kapital

1 622 277

1 124 175

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

460 000

250 000

Summa obeskattade reserver

460 000

250 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

259 134

230 806

Övriga skulder

425 410

520 534

Summa kortfristiga skulder

684 544

751 340

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 766 821

2 125 515

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	10 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	
Utgående redovisat värde	10 000	

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
FKF Bostads AB	33,3%	33,3%	100	10 000
				10 000
	Org.nr	Säte		Eget kapital
FKF Bostads AB	559494-7151	Stockholm		30 000

Stockholm 2025-03-07

Klas Gunnar Sune Johansson
Klas Gunnar Sune Johansson