

# Årsredovisning

för

## UPE Invest AB

559090-4115

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ulf Einarsson, Styrelseledamot  
2024-06-12

Styrelsen för UPE Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	7	77
Resultat efter finansiella poster	-7	-7	-3	-932
Soliditet (%)	39,9	43,2	46,3	41,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	10 863	-7 313	<b>53 550</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 313	7 313	<b>0</b>
Årets resultat			-6 717	<b>-6 717</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 550</b>	<b>-6 717</b>	<b>46 833</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	3 551
årets förlust	-6 717
	<b>-3 166</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-3 166
	<b>-3 166</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-7 305	-7 316
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 305</b>	<b>-7 316</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-7 305</b>	<b>-7 316</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	592	173
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3	-170
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>588</b>	<b>3</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-6 717</b>	<b>-7 313</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-6 717</b>	<b>-7 313</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-6 717</b>	<b>-7 313</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	75 001	75 001
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>75 001</b>	<b>75 001</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>75 001</b>	<b>75 001</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		25 520	23 726
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25 520</b>	<b>23 726</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 793	25 304
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>16 793</b>	<b>25 304</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>42 313</b>	<b>49 030</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>117 314</b>	<b>124 031</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 551	10 864
Årets resultat		-6 717	-7 313
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-3 166</b>	<b>3 551</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>46 834</b>	<b>53 551</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		70 480	70 480
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>70 480</b>	<b>70 480</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>117 314</b>	<b>124 031</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 075 000	1 000 000
Inköp		75 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 075 000</b>	<b>1 075 000</b>
Ingående nedskrivningar	-999 999	-999 999
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-999 999</b>	<b>-999 999</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 001</b>	<b>75 001</b>

Stockholm 2024-06-06

*Ulf Einarsson*  
Ulf Einarsson