

**Årsredovisning**  
för  
**BERGHEIM FASTIGHETER AB**  
559394-8390

Räkenskapsåret  
2023-11-01 - 2024-10-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Colin Tommy Berg, Verkställande direktör  
2025-05-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.  
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

BERGHEIM FASTIGHETER AB är ett privat aktiebolag med sitt säte i Stockholm. Verksamheten inriktar sig på hyresfastigheter och fastighetsförvaltning.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet (%)	0	0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning				0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Totalt	<b>0</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	0
Totalt	<b>0</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-11-01 –2024-10-31</b>	<b>2022-09-01 –2023-10-31</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-10-31</b>
<b>Tillgångar</b>	<b>1</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	0
<b><i>Summa kassa och bank</i></b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-10-31</b>	<b>2023-10-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>	<b>1</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	0
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		0	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Enskede

*Colin Tommy Berg*  
Colin Tommy Berg  
Styrelseledamot och VD  
2025-05-31