

Årsredovisning
för
MOLO Fastigheter AB
559086-6140

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Ohlsson, Styrelseledamot
2025-07-25

Styrelsen för MOLO Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Vännäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	480	480	997	399
Soliditet (%)	71	71	78	60

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	197 832	479 500	727 332
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-480 000		-480 000
Balanseras i ny räkning		479 500	-479 500	0
Årets resultat			479 500	479 500
Belopp vid årets utgång	50 000	197 332	479 500	726 832

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	197 332
årets vinst	479 500
	676 832
disponeras så att till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie) i ny räkning överföres	500 000
	176 832
	676 832

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-500	-500
Summa rörelsekostnader		-500	-500
Rörelseresultat		-500	-500
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		480 000	480 000
Summa finansiella poster		480 000	480 000
Resultat efter finansiella poster		479 500	479 500
Resultat före skatt		479 500	479 500
Årets resultat		479 500	479 500

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	320 000	320 000
Andra långfristiga fordringar	3	540 000	210 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		860 000	530 000
Summa anläggningstillgångar		860 000	530 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		166 879	496 379
Summa kassa och bank		166 879	496 379
Summa omsättningstillgångar		166 879	496 379

SUMMA TILLGÅNGAR

1 026 879

1 026 379

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

197 332

197 832

Årets resultat

479 500

479 500

Summa fritt eget kapital

676 832

677 332

Summa eget kapital

726 832

727 332

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

300 047

299 047

Summa kortfristiga skulder

300 047

299 047

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 026 879

1 026 379

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	320 000	320 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	320 000	320 000
Utgående redovisat värde	320 000	320 000

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	210 000	
Tillkommande fordringar	330 000	210 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	540 000	210 000
Utgående redovisat värde	540 000	210 000

Vännäs 2025-01-07

Martin Ohlsson
Martin Ohlsson