

Årsredovisning för  
**Swedish Romantic Villas AB**  
556355-2552

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 – 2022-12-31**

<b>Innehållsförteckning</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Noter till resultaträkning	6
Noter till balansräkning	6
Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Swedish Romantic Villas AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 5 maj 2023. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Uppsala 2023-05-05

  
Torbjörn Siewertz

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Swedish Romantic Villas AB 556355-2552, med säte i Uppsala får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

## Verksamheten

Bolaget bedriver byggnads och förvaltningsverksamhet och har under verksamhetsåret bytt namn.

## Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	201905/2019
Nettoomsättning	191 623	30 000	30 000	52 000
Resultat efter finansiella poster	5 970	17 092	27 433	3 660
Soliditet,%	100	51	40	40

## Företagets resultat och ställning

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		17 597
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			5 970
	<b>100 000</b>		<b>23 567</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5 970 disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	<u>23 567</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m</b>			
Nettoomsättning		191 623	<u>115 200</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m</b>		<b>191 623</b>	<b>115 200</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-45 568	-81 988
övriga externa kostnader		-79 287	-15 000
Personalkostnader	2	-58 433	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>183 288</b>	<b>-96 988</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 335</b>	<b>18 212</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande poster		-2 365	-1 220
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 365</b>	<b>-1 220</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 970</b>	<b>17 092</b>
<b>Resultat före skatt</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>5 970</b>	<b>17 092</b>

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager

Färdiga varor och handelsvaror

63 420

33 800

**Summa varulager**

**63 420**

**33 800**

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

0

Övriga fordringar

31 854

44 994

Upparbetad ej fakturerad intäkt

0

145 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**31 854**

**189 994**

##### Kassa och bank

Kassa och bank

28 293

5 601

**Summa kassa och bank**

**28 293**

**5 601**

**Summa omsättningstillgångar**

**123 567**

**229 395**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**123 567**

**229 395**

**Balansräkning**

Belopp i kr Not 2022-12-31 2021-12-31

---

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa Bundet Eget kapital**

**100 000**

**100 000**

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

17 597

505

Årets resultat

5 970

17 092

**Summa fritt eget kapital**

**23 567**

**17 597**

**Summa eget kapital**

**123 567**

**117 597**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

0

0

Övriga skulder

0

111 798

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**111 798**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 123 567**

**229 395**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Materiella anläggningstillgångar -inventarier, verktyg och installationer	5

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt ( 22%) i förhållande till balansomslutningen.

## Not 2 Anställda och personalkostnader

### Personal

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

## Not 3 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-vid årets början	937 444	937 444
-nyanskaffningar	937 444	937 444
Akkumulerade avskrivningar enligt plan.		
-vid årets början	-937 444	-937 444
-årets avskrivning enligt plan	0	0
	-937 444	-937 444
Redovisat värde vid årets slut	0	0

## Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	inga	inga

### Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	inga	inga
------------------------------	------	------

## Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har minskat sin verksamhet som ett resultat av att man har flyttat sin verksamhet från Stockholm till Uppsala.

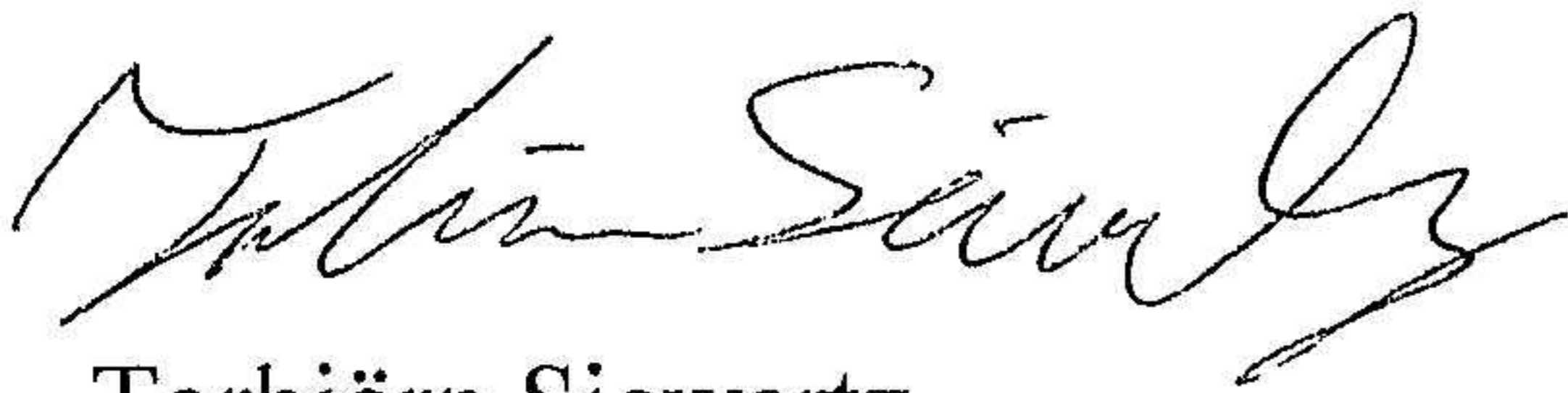
Swedish Romantic Villas AB  
556355-2552

7(7)

2023051703367

**Underskrifter**

Uppsala 2023-05-05



Torbjörn Siewertz