

**Årsredovisning för**  
**Lundby Industripark & Handelsområde AB**

559249-4263

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Olle Fidan  
Verkställande direktör

2023-06-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lundby Industripark & Handelsområde AB, 559249-4263, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Södertälje har till föremål för sin verksamhet att direkt eller via dotterbolag äga och förvalta fast och lös egendom, samt värdepapper. Bolaget skall jämte samordna de verksamheter som bedrivs av bolagets dotterbolag och eller av andra företag vilka står i koncern- eller annan intressegemenskap med bolaget samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-2 050	-1 500
Soliditet %	2,5	2,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	30 000	-683	-1 500
Balanseras i ny räkning		-1 500	1 500
Årets resultat			-2 050
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>30 000</b>	<b>-2 183</b>	<b>-2 050</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-2 183
Årets resultat	-2 050
<b>Summa</b>	<b>-4 233</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-4 233
<b>Summa</b>	<b>-4 233</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 050	-1 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 050</b>	<b>-1 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 050</b>	<b>-1 500</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 050</b>	<b>-1 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 050</b>	<b>-1 500</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 050</b>	<b>-1 500</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		100 000	100 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		925 767	927 817
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>925 767</b>	<b>927 817</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 025 767</b>	<b>1 027 817</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 025 767</b>	<b>1 027 817</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		30 000	30 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-2 183	-683
Årets resultat		-2 050	-1 500
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-4 233</b>	<b>-2 183</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 767</b>	<b>27 817</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 000 000	1 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 025 767</b>	<b>1 027 817</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Medelantalet anställda**

## Underskrifter

Södertälje

Olle Fidan 2023-03-15  
Olle Fidan Datum  
Verkställande direktör

Gevriyi Simsek 2023-03-15  
Gevriyi Simsek Datum  
Styrelseledamot