

Årsredovisning

för

Ekequist Förvaltning AB

559062-7625

Räkenskapsåret

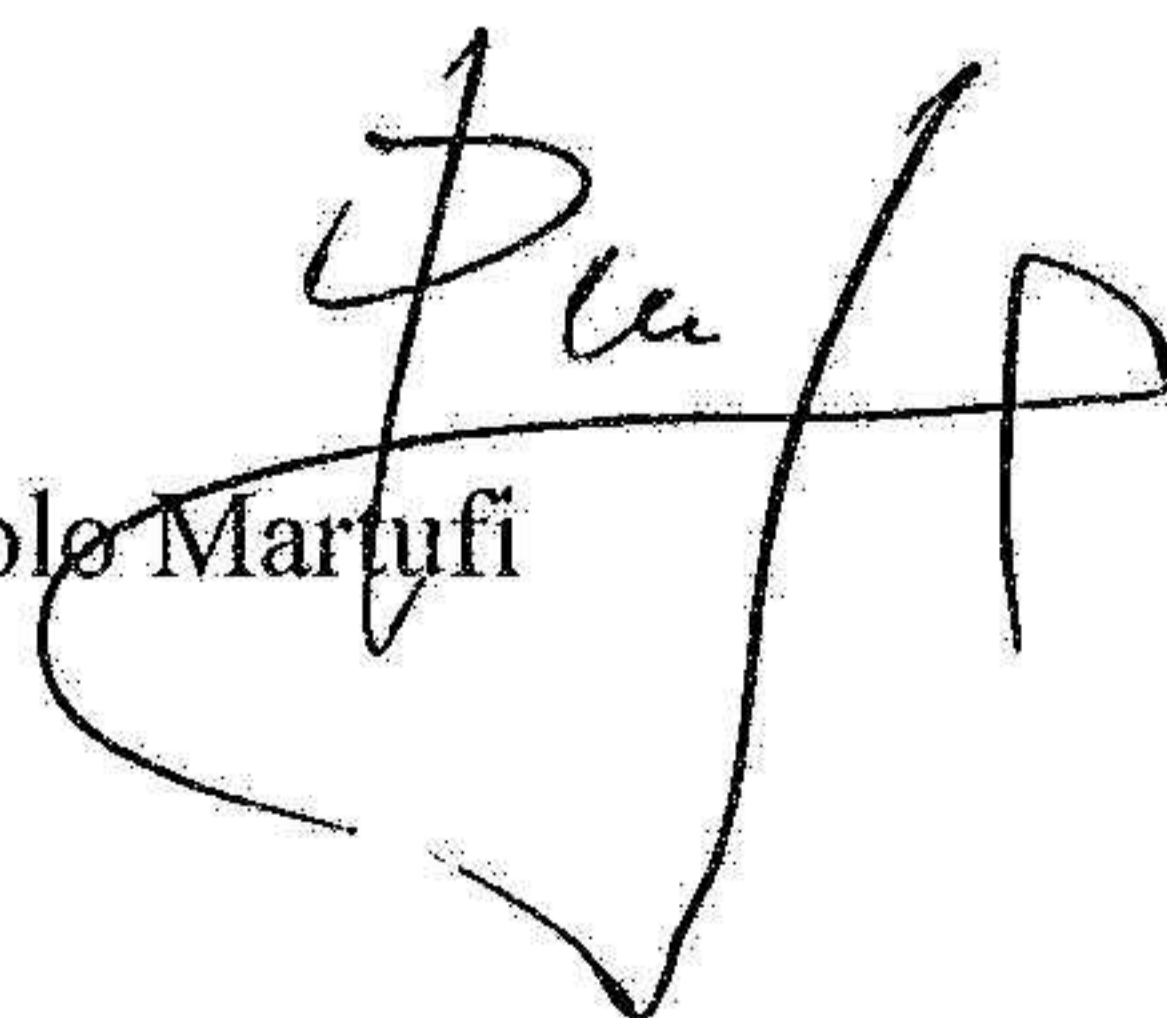
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekequist Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 18 september 2023

Paolo Martufi



Styrelsen för Ekequist Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av bostäder.
Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	508	479	402	372
Resultat efter finansiella poster	44	202	129	25
Soliditet (%)	4,4	4,1	2,1	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	76 704	115 533	242 237
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		115 533	-115 533	0
Årets resultat			27 077	27 077
Belopp vid årets utgång	50 000	192 237	27 077	269 314

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	192 237
årets vinst	27 077
	219 314
disponeras så att i ny räkning överföres	219 314
	219 314

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		507 500	479 000
Övriga rörelseintäkter		1 146	1 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		508 646	480 001

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-226 956	-129 892
Personalkostnader	2	-37 490	-38 590
Summa rörelsekostnader		-264 446	-168 482
Rörelseresultat		244 200	311 519

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-199 957	-109 924
Summa finansiella poster		-199 957	-109 924
Resultat efter finansiella poster		44 243	201 595

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		0	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-50 000
Resultat före skatt		44 243	151 595

Skatter

Skatt på årets resultat		-17 166	-36 062
Årets resultat		27 077	115 533

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

7 333 625

7 333 625

Summa materiella anläggningstillgångar

7 333 625

7 333 625

Summa anläggningstillgångar

7 333 625

7 333 625

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

11 250

Övriga fordringar

45 000

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 770

0

Summa kortfristiga fordringar

50 770

11 250

Kassa och bank

Kassa och bank

158 344

181 745

Summa kassa och bank

158 344

181 745

Summa omsättningstillgångar

209 114

192 995

SUMMA TILLGÅNGAR

7 542 739

7 526 620

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

192 237

76 704

Årets resultat

27 077

115 533

Summa fritt eget kapital

219 314

192 237

Summa eget kapital

269 314

242 237

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

82 322

82 322

Summa obeskattade reserver

82 322

82 322

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4 826 425

4 753 425

Övriga skulder

2 221 479

2 288 961

Summa långfristiga skulder

7 047 904

7 042 386

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 247

10 997

Skatteskulder

71 039

80 317

Övriga skulder

13 500

13 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

54 413

55 361

Summa kortfristiga skulder

143 199

159 675

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 542 739

7 526 620

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

Källtorp 115:21

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 333 625	7 333 625
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 333 625	7 333 625
Utgående redovisat värde	7 333 625	7 333 625

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	5 195 000	5 195 000
	5 195 000	5 195 000

Göteborg den 18 september 2023

Paolo Martufi



Roberto Martufi

