

Årsredovisning för  
**Örnen 12 i Hallsberg AB**

559212-4415

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Andreas Harrysson  
Styrelseledamot

2025-07-16

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Örnen 12 i Hallsberg AB, 559212-4415, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsverksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	385	352	350	334
Resultat efter finansiella poster	4	3	2	14
Soliditet %	2,7	2,6	2	2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	51 000	16 864	2 068
Balanseras i ny räkning		2 068	-2 068
Årets resultat			1 724
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>51 000</b>	<b>18 932</b>	<b>1 724</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	18 932
Årets resultat	1 724
<b>Summa</b>	<b>20 656</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	20 656
<b>Summa</b>	<b>20 656</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		385 458	351 940
Övriga rörelseintäkter		0	9 071
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>385 458</b>	<b>361 011</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-190 800	-199 367
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 500	-30 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-235 300</b>	<b>-229 867</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>150 158</b>	<b>131 144</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-146 521	-128 285
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-146 521</b>	<b>-128 285</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 637</b>	<b>2 859</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 637</b>	<b>2 859</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 913	-791
<b>Årets resultat</b>		<b>1 724</b>	<b>2 068</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 554 750	2 599 250
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 554 750</b>	<b>2 599 250</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 554 750</b>	<b>2 599 250</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		13 844	19 240
Övriga fordringar		8 127	8 075
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>21 971</b>	<b>27 315</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		85 540	86 112
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>85 540</b>	<b>86 112</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>107 511</b>	<b>113 427</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 662 261</b>	<b>2 712 677</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		51 000	51 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>51 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		18 932	16 864
Årets resultat		1 724	2 068
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>20 656</b>	<b>18 932</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>71 656</b>	<b>69 932</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 389 196	2 443 636
Övriga skulder		180 000	191 590
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 569 196</b>	<b>2 635 226</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		13 823	785
Skatteskulder		7 586	6 464
Övriga skulder		0	270
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>21 409</b>	<b>7 519</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 662 261</b>	<b>2 712 677</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	0	0

#### Kommentar till not

Verksamheten bedrivs utan anställda.

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 761 606	2 761 606
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 761 606</b>	<b>2 761 606</b>
Ingående avskrivningar	-162 356	-131 856
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-44 500	-30 500
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-206 856</b>	<b>-162 356</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 554 750</b>	<b>2 599 250</b>

## Underskrifter

Kumla

*Andreas Harrysson*

2025-06-30

Andreas Harrysson  
Styrelseordförande

Datum

*Emil Kjellsson*

2025-06-30

Emil Kjellsson  
Styrelseledamot

Datum